

Создано: 06.02.2026 в 10:11

Обновлено: 06.02.2026 в 11:25

<https://move.ru/objects/9289099234>

Вячеслав Юшков, Парус

**79197661211****Москва, Чонгарский бульвар, 7/1****100 000 ₽**

Москва, Чонгарский бульвар, 7/1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Чонгарский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

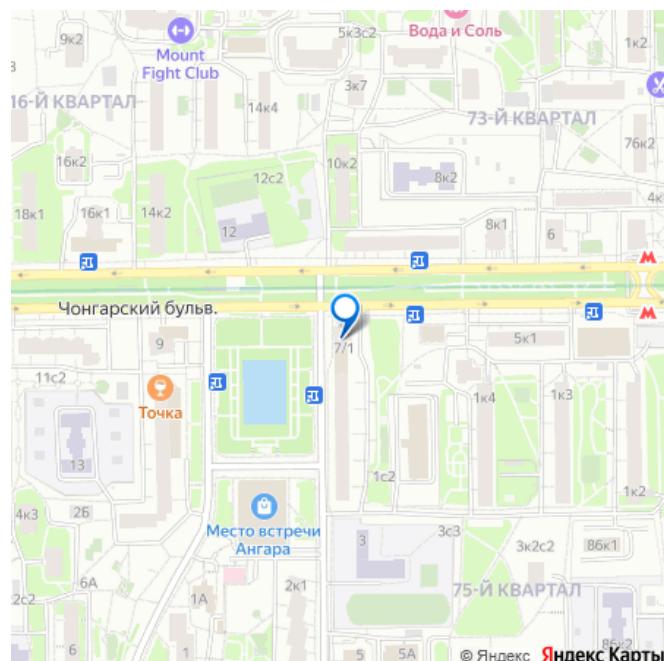
Общая площадь

67 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

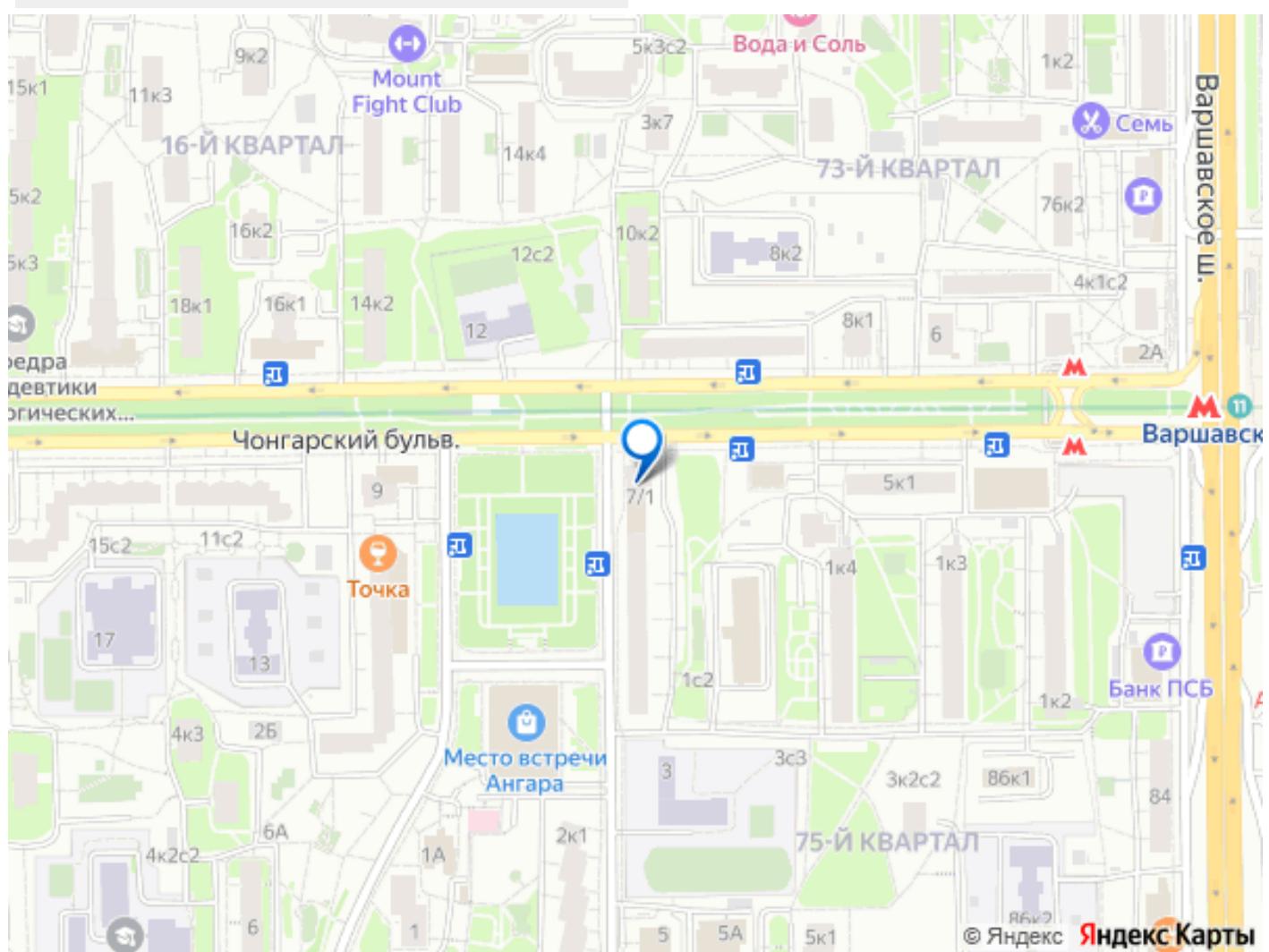
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Мечтаете о своём островке для бизнеса? Мы построили его для вас! Стартуйте за 1 день, а не через месяц ремонта. Что вы получаете: Ключи и запускайтесь: Абсолютно новый качественный ремонт. Своя крепость: Цоколь с отдельным входом, доступ 24/7. Только вы — ни с кем делить не придётся! Идеальная планировка 67 м<sup>2</sup>: 13 м<sup>2</sup> под ресепшн/кассы/гардероб + 54 м<sup>2</sup> просторный зал для творчества. Витрина вашей мечты: Огромная застеклённая входная группа на бульваре! Цените маркетинг? Целый фасад для вашей вывески, неона и креатива! Поток

клиентов гарантирован: 2 минуты от метро,  
проходное место, парковка у дверей.

Коммуникации: Есть вода (мокрая точка) и  
достаточно электричества (10 кВт). Кто здесь  
будет царём? Стильный шоурум или бутик  
Ароматный магазин цветов Полезный хозмаг  
или зоомагазин Уютная студия красоты или  
барбершоп Не просто помещение — готовая  
бизнес-платформа. Ваша история успеха  
начинается здесь!





Move.ru - вся недвижимость России