

Создано: 06.02.2026 в 10:11

Обновлено: 06.02.2026 в 11:25

<https://move.ru/objects/9289099234>

**Вячеслав Юшков, Парус**

**79197661211**

**Москва, Чонгарский бульвар, 7/1**

**100 000 ₽**

Москва, Чонгарский бульвар, 7/1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Чонгарский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

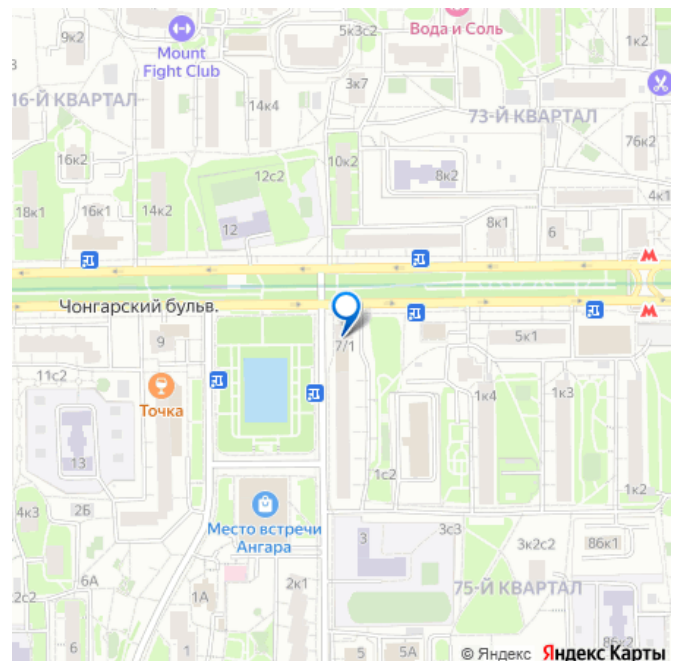
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

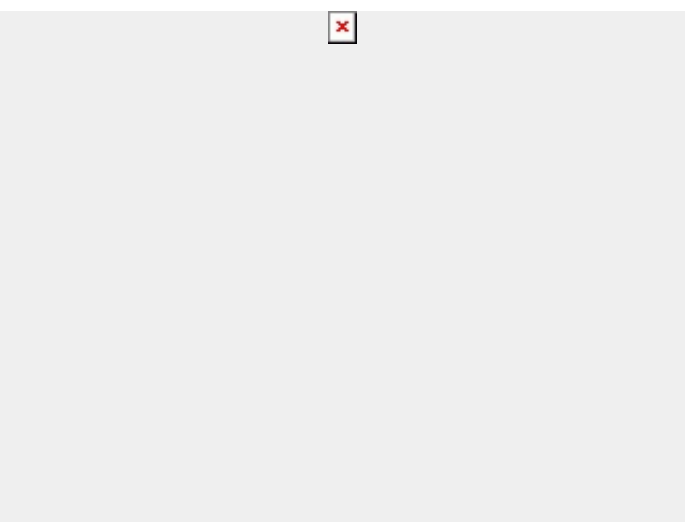
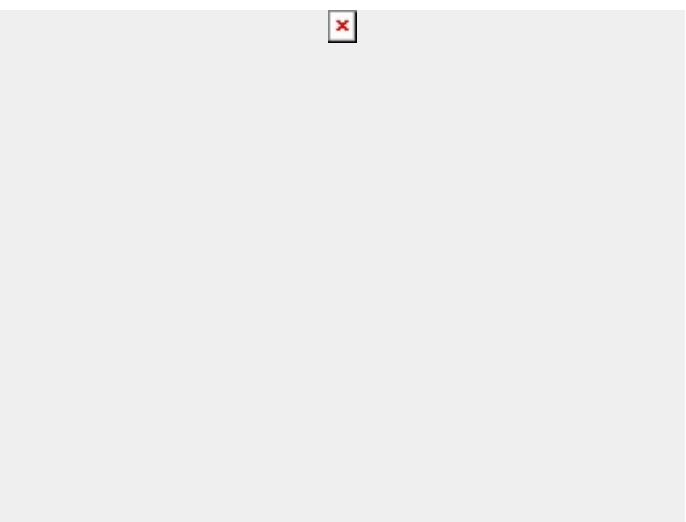
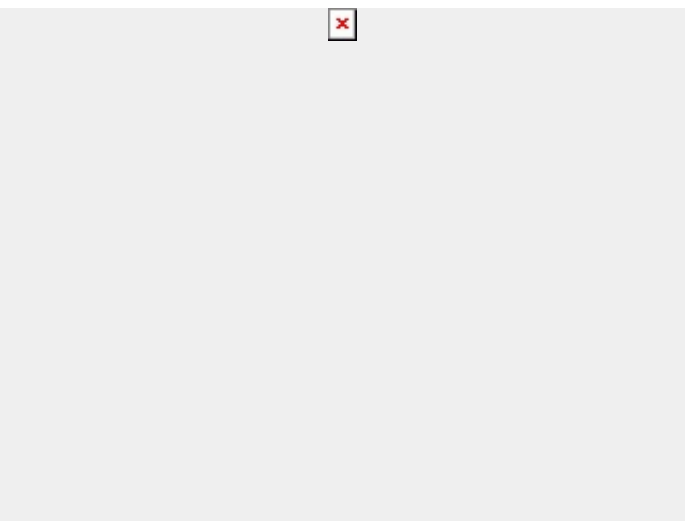
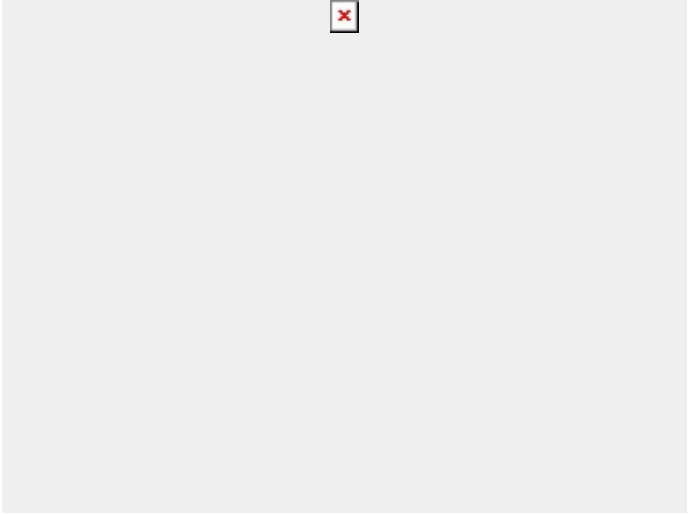


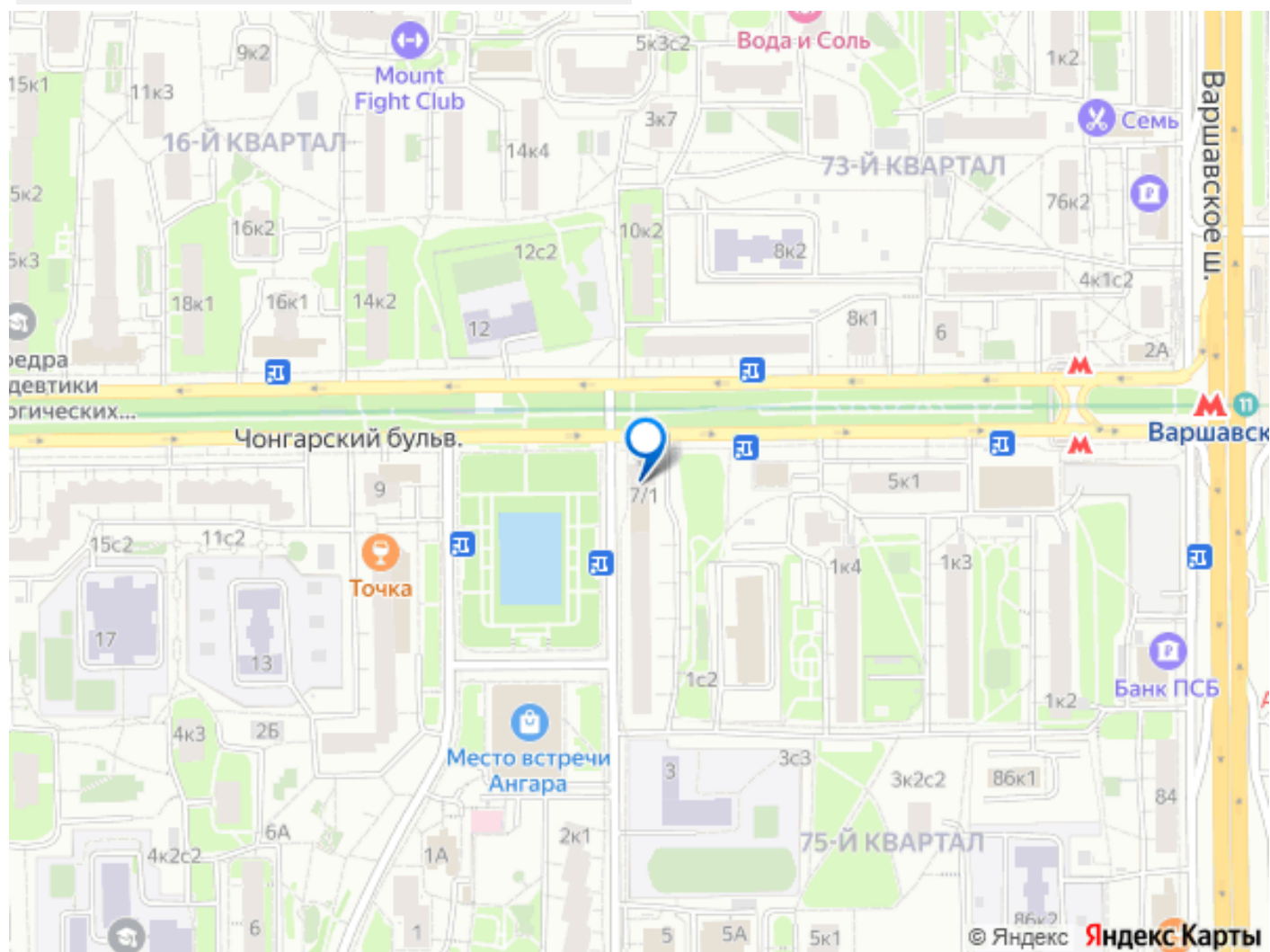
## Описание

Мечтаете о своём островке для бизнеса? Мы построили его для вас! Стартуйте за 1 день, а не через месяц ремонта. Что вы получаете: Ключи и запускайтесь: Абсолютно новый качественный ремонт. Своя крепость: Цоколь с отдельным входом, доступ 24/7. Только вы — ни с кем делить не придётся! Идеальная планировка 67 м?: 13 м? под ресепшн/каассу/гардероб + 54 м? просторный зал для творчества. Витрина вашей мечты: Огромная застеклённая входная группа на бульваре! Цените маркетинг? Целый фасад для вашей вывески, неона и креатива! Поток

клиентов гарантирован: 2 минуты от метро, проходное место, парковка у дверей.

Коммуникации: Есть вода (мокрая точка) и достаточно электричества (10 кВт). Кто здесь будет царём? Стильный шоурум или бутик Ароматный магазин цветов Полезный хозмаг или зоомагазин Уютная студия красоты или барбершоп Не просто помещение — готовая бизнес-платформа. Ваша история успеха начинается здесь!





Move.ru - вся недвижимость России