

Создано: 14.02.2026 в 12:39

Обновлено: 14.02.2026 в 12:57

<https://move.ru/objects/9289977407>

GrosKo realty, GrosKo realty

**79230753597**

**Москва, улица Арбат, 9С1**

**350 000 ₽**

Москва, улица Арбат, 9С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

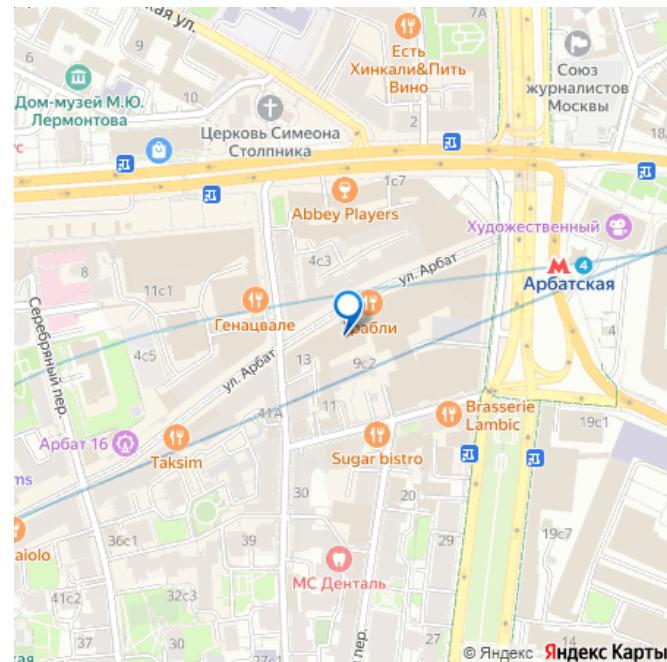
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагаем уникальное помещение со свободным назначением в ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ СТАРОГО АРБАТА НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ!!! Отдельный блок площадью 67 кв.м. В помещении три комнаты с мокрой точкой. Можно использовать под различные виды деятельности: - СПА и салон красоты; - банковская и финансовая деятельность; - квесты и развлечения; - детские секции; - танцы, йога и фитнес; - образование, курсы и тренинги; - офисы и коворкинг; - торговая деятельность и шоу-румы; - выставки, музеи и семинары; - театр, стендап; - турагентство,

страхование, агентство недвижимости,  
авиабилеты и многое другое. Выделенная  
мощность 15 КВт. Пожарная сигнализация.  
Охрана Гольфстрим и видеонаблюдение.  
Система кондиционирования. Есть  
возможность размещения внешней и  
внутренней рекламы! Звоните и пишите по  
любым вопросам. Показы по записи.  
**ДОПОЛНИТЕЛЬНО МОЖНО АРЕНДОВАТЬ**  
**СОСЕДНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ И ЦЕЛИКОМ ЭТАЖ**  
**ПЛОЩАДЬЮ БОЛЕЕ 200 КВ.М!!!**



