

Создано: 25.09.2025 в 23:17

Обновлено: 25.11.2025 в 10:04

Москва, проезд Шелихова, 9к1

190 000 ₽

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь



68.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения 68 кв. м. рядом с ЖК бизнес класса

Отдельный вход, стеклянная дверь. Высокие потолки 4 м. Электрическая мощность 50 кВт.

Санузел, 2 мокрые точки. Открытая планировка, готова под Ваш бизнес.

Предоставляются арендные каникулы.

Высокая проходимость и целевая аудитория.

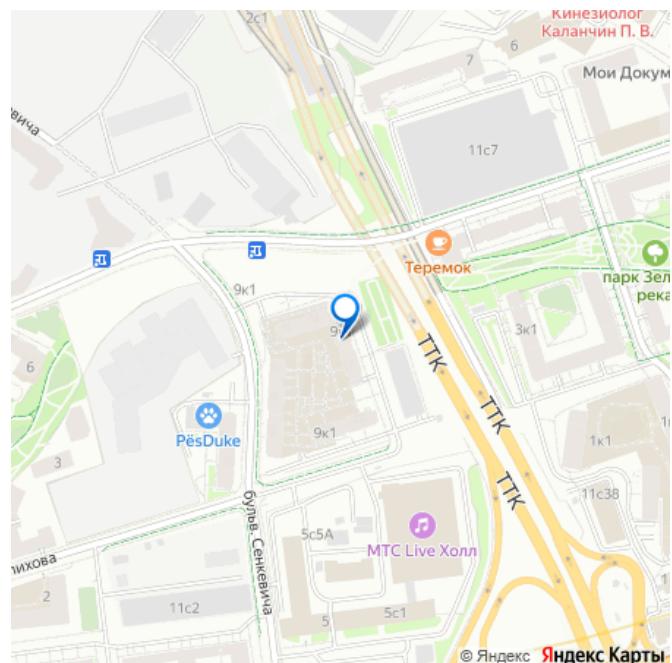
Рядом ЖК Символ бизнес класса, офисные и торговые зоны, что обеспечивает стабильный поток клиентов . Уже более 100 объектов инфраструктуры на территории: кафе, рестораны, магазины, аптеки, фитнес-центры, салоны красоты . Удобная транспортная доступность, выезд на ТТК и

<https://move.ru/objects/9285241055>

Специалист Наталья Юрьевна, Shop Real Estate

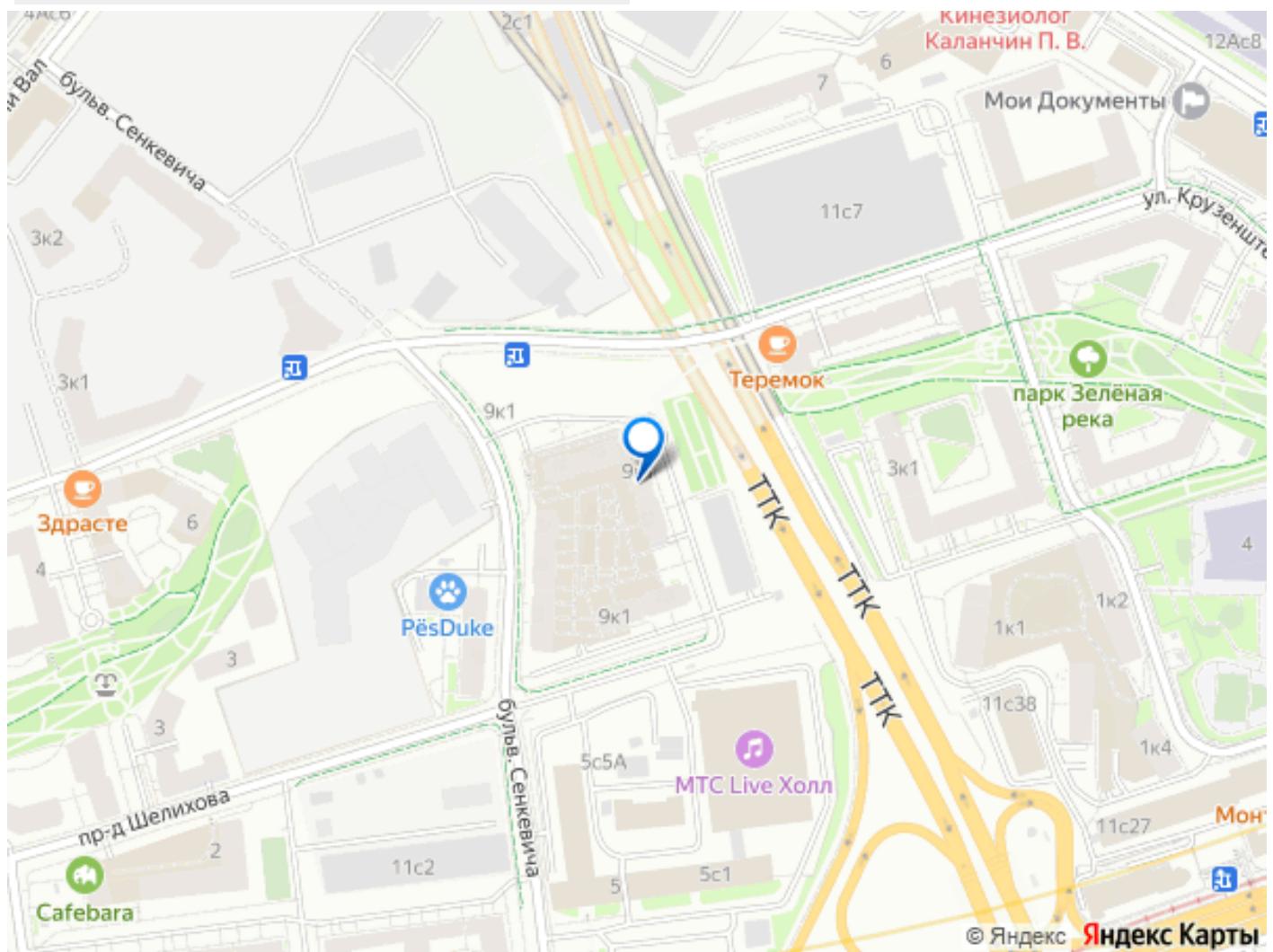
**79337869942, 7980446
3957**

для заметок



шоссе Энтузиастов. В пешей доступности
метро Площадь Ильича. Включены в
стоимость УСН и эксплуатационные платежи.
Коммунальные платежи оплачиваются
отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России