

Создано: 12.08.2025 в 17:44

Обновлено: 08.01.2026 в 15:26

Москва, улица Олеко Дундича, 31к1

250 000 ₽

Москва, улица Олеко Дундича, 31к1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

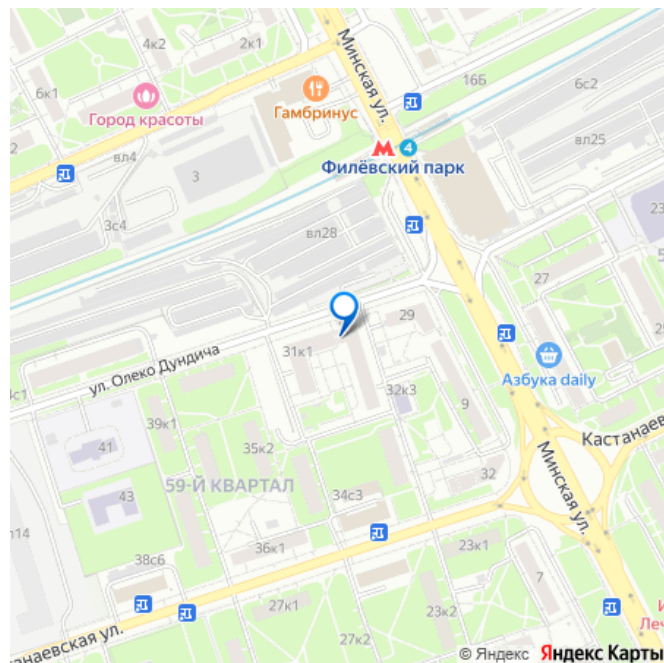
Сдается помещение свободного назначения формата Street Retail, площадью 68,3 кв. м., расположенное на первом этаже жилого дома. Есть арендные каникулы 2,3 месяца. Помещение находится на солнечной стороне. Преимущества объекта: -3 минуты пешком от станции метро Филевский парк; -плотный жилой массив; -развитая инфраструктура в окружении; -стабильный автомобильный и пешеходный трафик; -находится в легком доступе для потенциальных клиентов; -витринное остекление; -место для вывески; -мокрая точка; -наземная парковка; -рядом

<https://move.ru/objects/9284076789>

Иван Копцев, Иван Копцев

79863042364

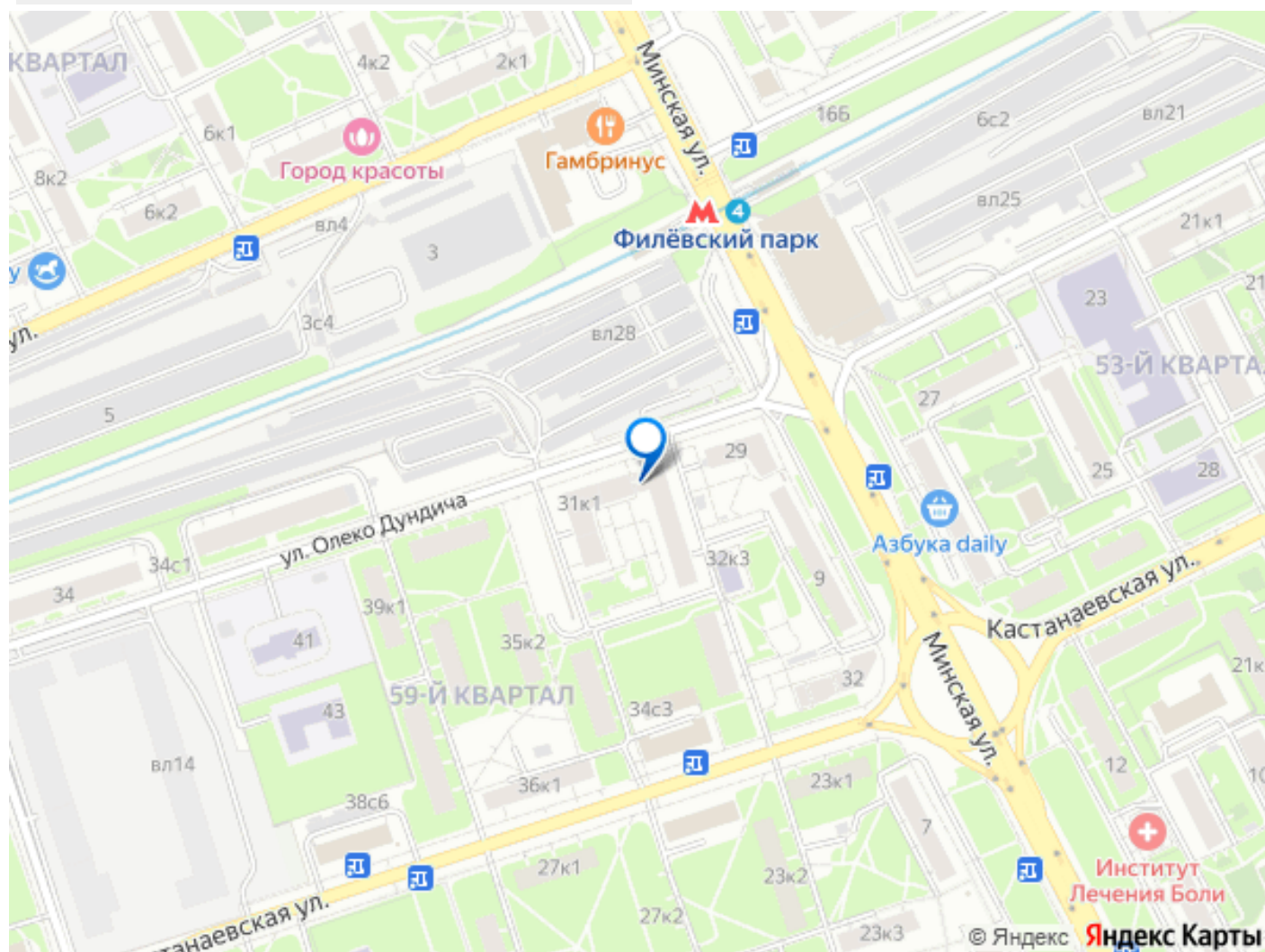
для заметок



остановки общественного транспорта.

Технические параметры объекта: -Один вход с улицы; -электрическая мощность: 15 кВт (с возможностью увеличения); -высота потолков: 4 м.





Move.ru - вся недвижимость России