

🕒 Создано: 04.03.2026 в 19:30

Обновлено: 04.03.2026 в 19:30

Москва, Щёлковское ш, 100

959 000 ₽

Москва, Щёлковское ш, 100

Улица

[шоссе Щелковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

685 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

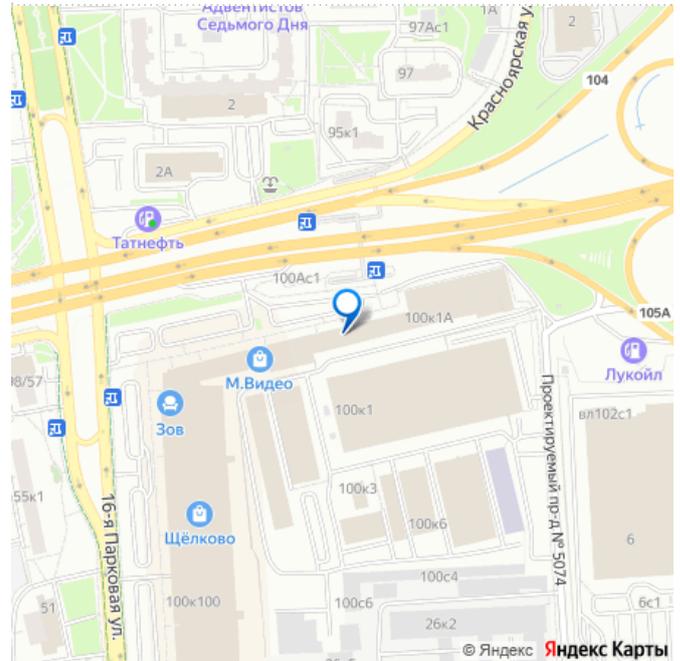
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1027240 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 685 м2 м. Щелковская в ВАО в торговом центре. Предлагается в аренду торговое помещение в ТЦ Щелково. Площадь 685 кв.м. Помещение расположено на 2 этаже 4-х этажного торгового центра. Планировка открытая по периметру огорожена стеклянными перегородками. Высота потолков 5.15 метров. ТЦ Щелково расположен на пересечении федеральной трассы - Щелковского шоссе - и МКАД. Недалеко находится станция метро Щелковская 5 минут на транспорте. ТЦ Щёлково расположен в окружении большого

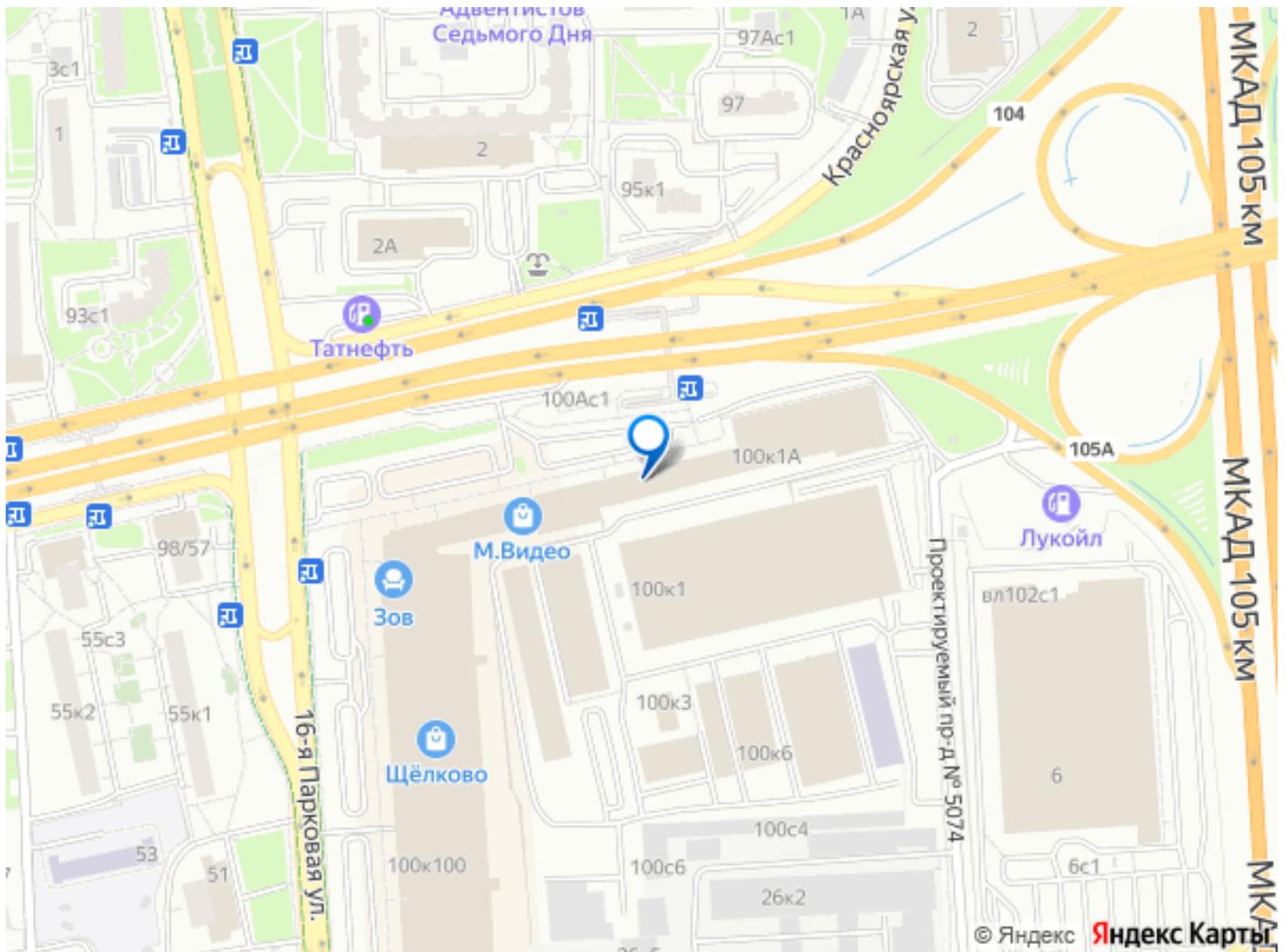
для заметок



жилого массива на границе двух крупных районов Восточное Измайлово и Гольяново. Рядом наземный и подземный пешеходные переходы. Хорошая визуализация объекта и высокий рекламный потенциал. Подойдет под размещение; магазин одежды, магазин, шоурум. Коммерческие условия обсуждаются. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Шоурум

Стоимость аренды: 16800 руб/м2/год (959000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену не включено: коммунальные расходы, эксплуатационные расходы..

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ №1027240



Move.ru - вся недвижимость России