

Создано: 30.10.2024 в 08:57

Обновлено: 22.10.2025 в 07:39

<https://move.ru/objects/9274465550>

Агент

**79891512307, 7923076
9643**

**Москва, улица Подольских Курсантов,
34С2**

45 800 ₽

Москва, улица Подольских Курсантов, 34С2

Улица

[улица Подольских Курсантов](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68.7 м²

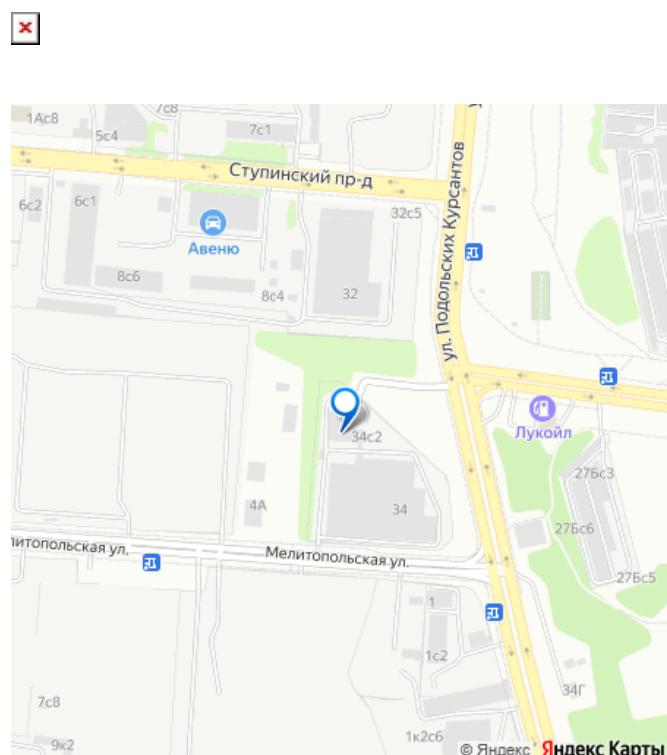
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

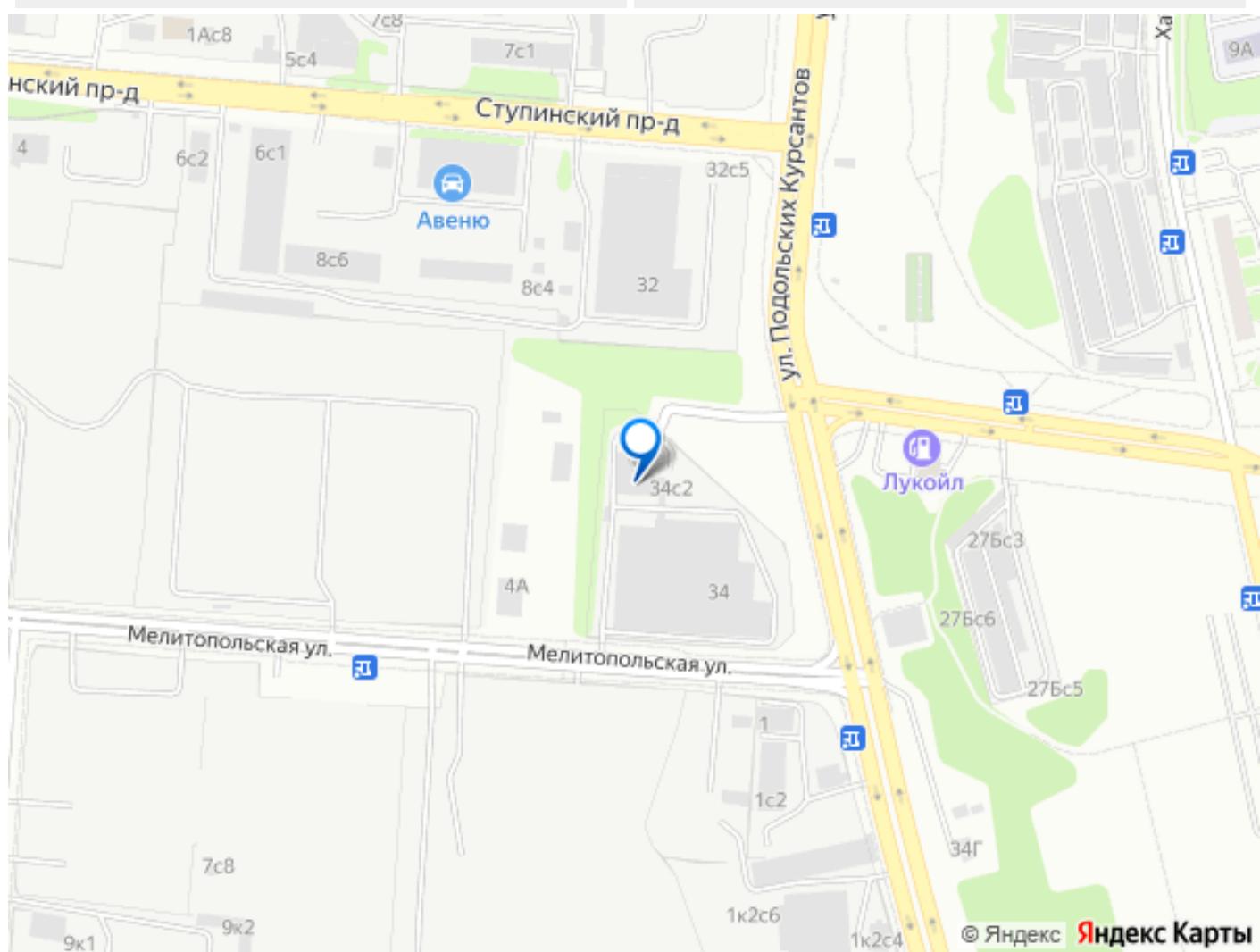


Описание

Без комиссии! Аренда подвального помещения (под склад) - 68,7 кв.м., 45800 руб/месяц, с НДС (20%) На охраняемой территории административно-производственного комплекса предлагается в аренду подвальное помещение свободного назначения общей площадью 68,7 кв. м., с возможностью круглосуточного доступа (24/7). Возможное использование: хранение шин, хранение запчастей, хранение материалов и т.п. Отдельный вход. Помещение готово к заезду, в состоянии за выездом предыдущего арендатора. НДС (20%) включен в стоимость аренды.

Электроэнергия оплачивается по счетчику. Договор на 11 месяцев с пролонгацией. В непосредственной близости со зданием находится бесплатная парковка, кроме того имеется возможность парковаться на территории объекта (6000 руб. в месяц абонент на один автомобиль). В здании работает столовая. Через дорогу располагается заправка «ЛУКОЙЛ» с кафетерием и автомойкой. В шаговой доступности находится рынок «База Бирюлево», столовая «Советская столовая». Транспортная доступность: Прямой выезд на МКАД. Расстояние: от МКАДа - 1,7 км. Выезд на МСД ЮВХ. Общественным транспортом: от метро Пражская (15 мин), пешком до Ж/д станции «Бирюлево-Товарная» (Павелецкое направление) или до ж/д станции «Красный строитель» - 15-20 мин.





Move.ru - вся недвижимость России