

Создано: 13.02.2026 в 11:23

Обновлено: 13.02.2026 в 13:41

<https://move.ru/objects/9289889095>**Агент****79862743512****178 620 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

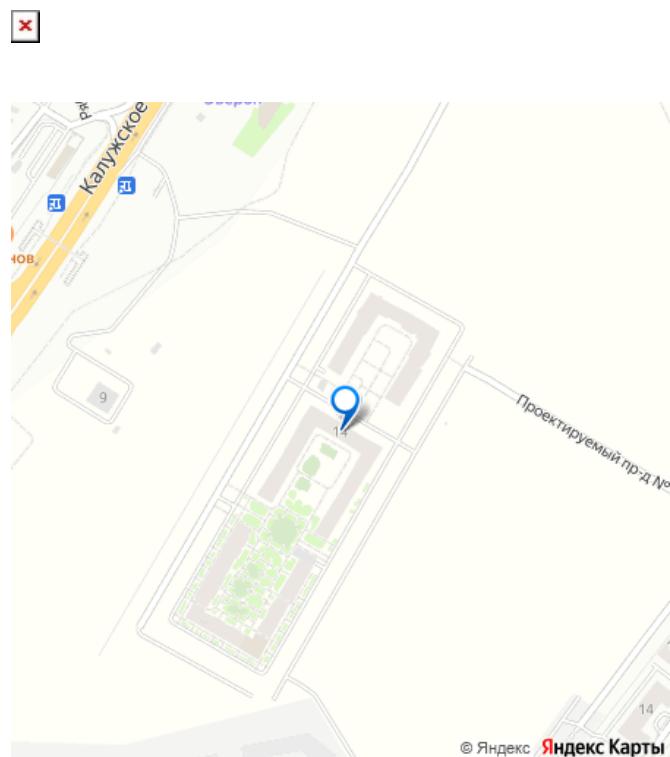
Общая площадь

68.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

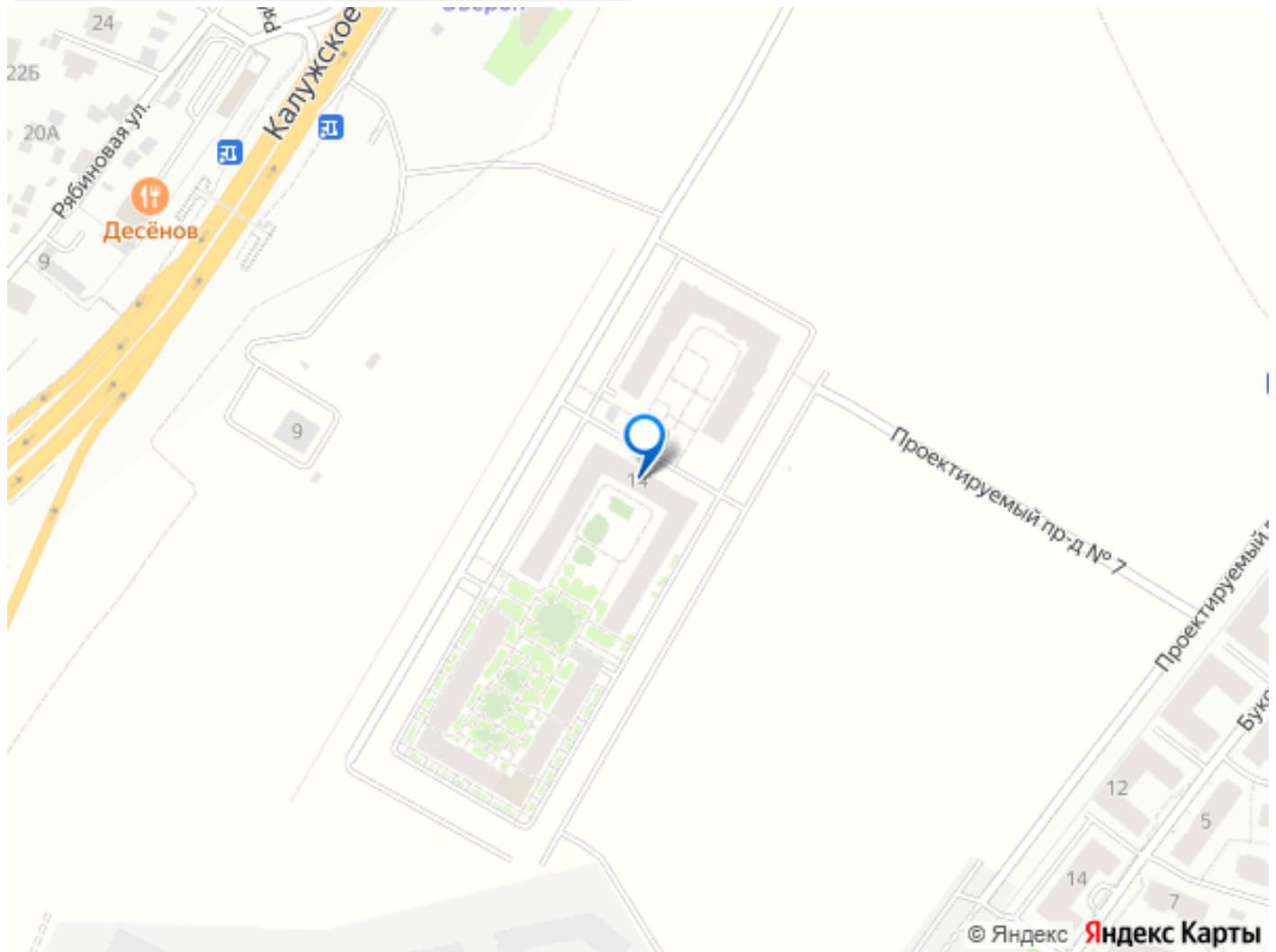
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание****Прямая аренда от собственника!**

Оперативное подписание ПДА! Уникальное помещение прямо на въезде в ЖК Заречный (Новые Ватутинки). Дом сдан! Идет выдача ключей! ЖК Заречный современный район с развитой инфраструктурой. Удобная транспортная доступность. в 2029 году запланировано открытие новой станции метро Десна в пешей доступности, что значительно повысит стоимость локации!

**ТОЧНЫЙ АДРЕС:** Москва, Троицкий административный округ, р-н Троицк, жилой район Новые Ватутинки, мкр-н Заречный, 5/1-Площадь - 68.70 кв.м - Потолки - 3.9 м - Отдельный вход с фасада - 15 минут транспортом от метро Ольховая и Коммунарка - В 2029 году открытие станции

Десна в пешей доступности - Прямая  
аренда, Витринные окна по  
фасаду, Помещение рядом с аркой. Идёт  
заселение!!!





Move.ru - вся недвижимость России