

Создано: 06.11.2025 в 13:50

Обновлено: 04.12.2025 в 03:56

<https://move.ru/objects/9286354399>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Отрадная улица, 2БС6

205 275 ₽

Москва, Отрадная улица, 2БС6

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68 м²

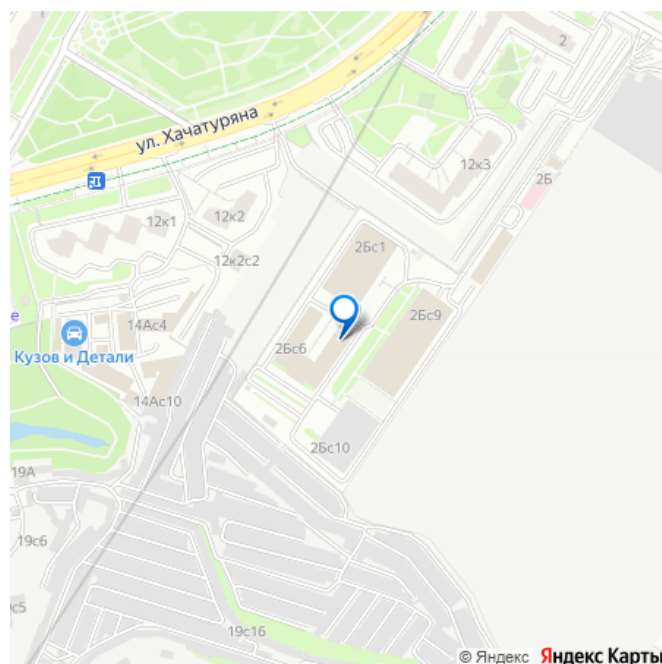
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

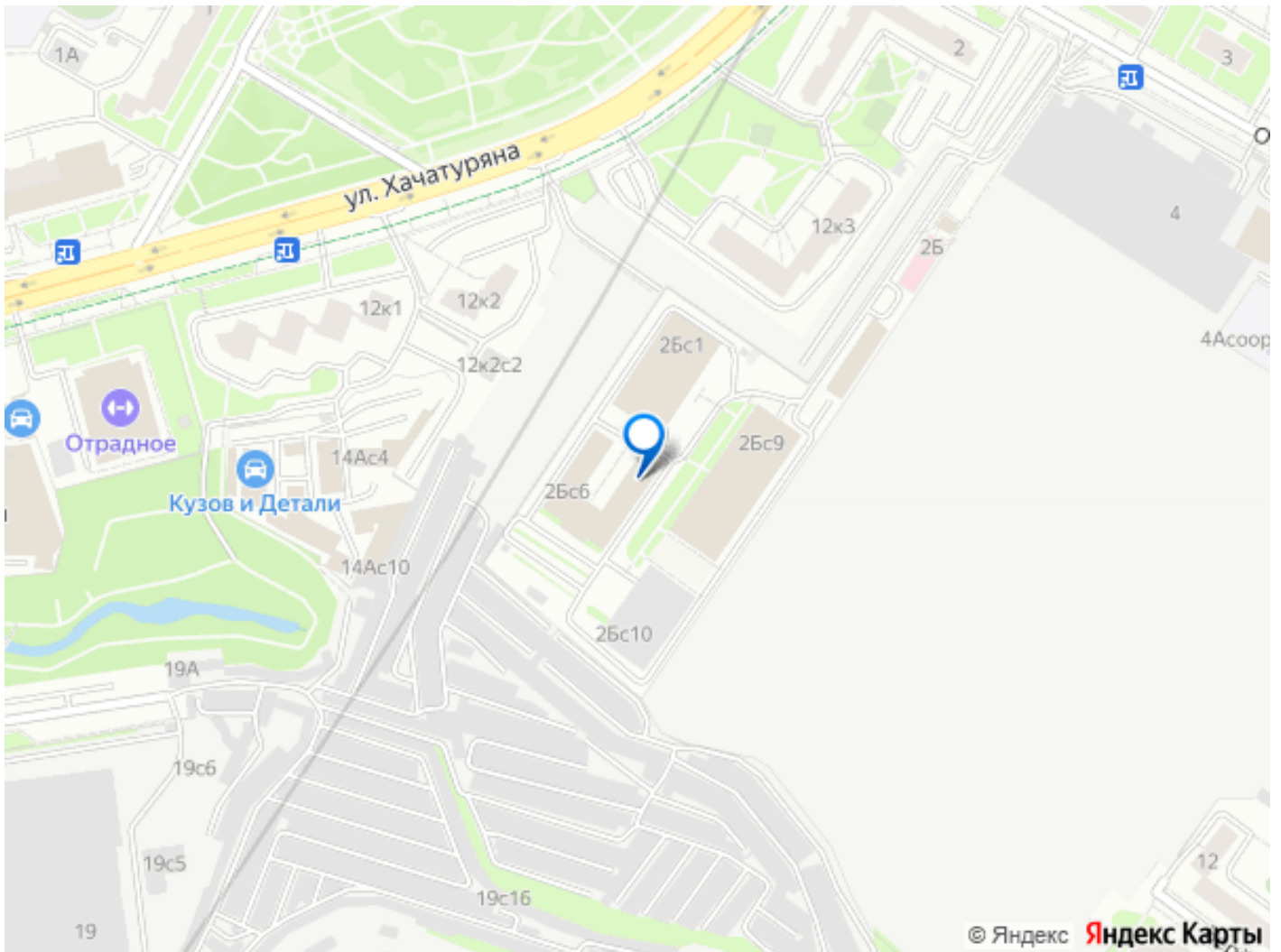


Описание

Бизнес-центр «Технопарк Отрадное -
Строение 6» класса В+ Площадь: 68 м2
Арендная ставка: 31 500 р. за м2 в год
включая НДС Стоимость площади в месяц:
205 275,0 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 6 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Отрадная
улица, 2Бс6, Москва Округ: Северо-Восточный
административный округ Класс: В+ Площадь
здания: 76 850 м2 Полезная площадь: 76 850
м2 Этажность: 11 Налоговая: 15 Год

постройки: 2009 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 270м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории,
Подземная опен-спейс, 18 рабочих мест,
мокрая точка, возможно дополнительно
арендовать кофе-поинт 24 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России