

Создано: 06.11.2025 в 13:50

Обновлено: 04.12.2025 в 03:56

<https://move.ru/objects/9286354399>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Отрадная улица, 2БС6**

**205 275 ₽**

Москва, Отрадная улица, 2БС6

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

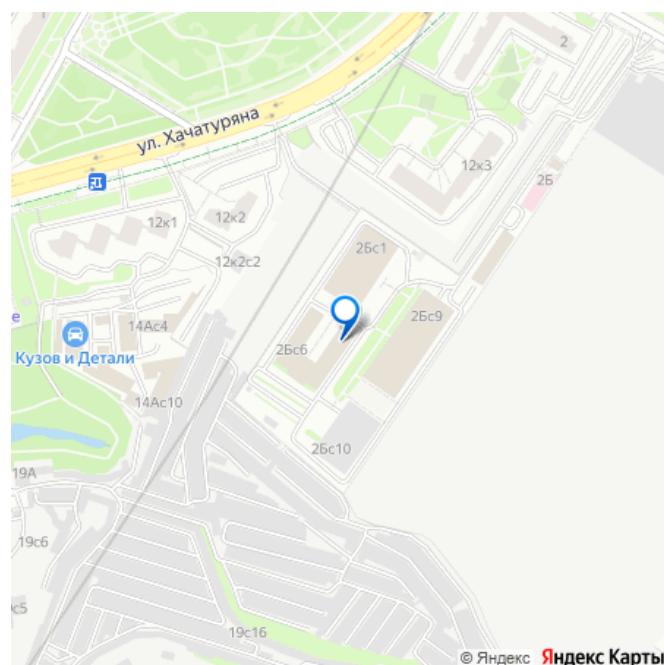
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Технопарк Отрадное -

Строение 6» класса В+ Площадь: 68 м<sup>2</sup>

Арендная ставка: 31 500 р. за м<sup>2</sup> в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

205 275,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 6 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Отрадная

улица, 2Бс6, Москва Округ: Северо-Восточный

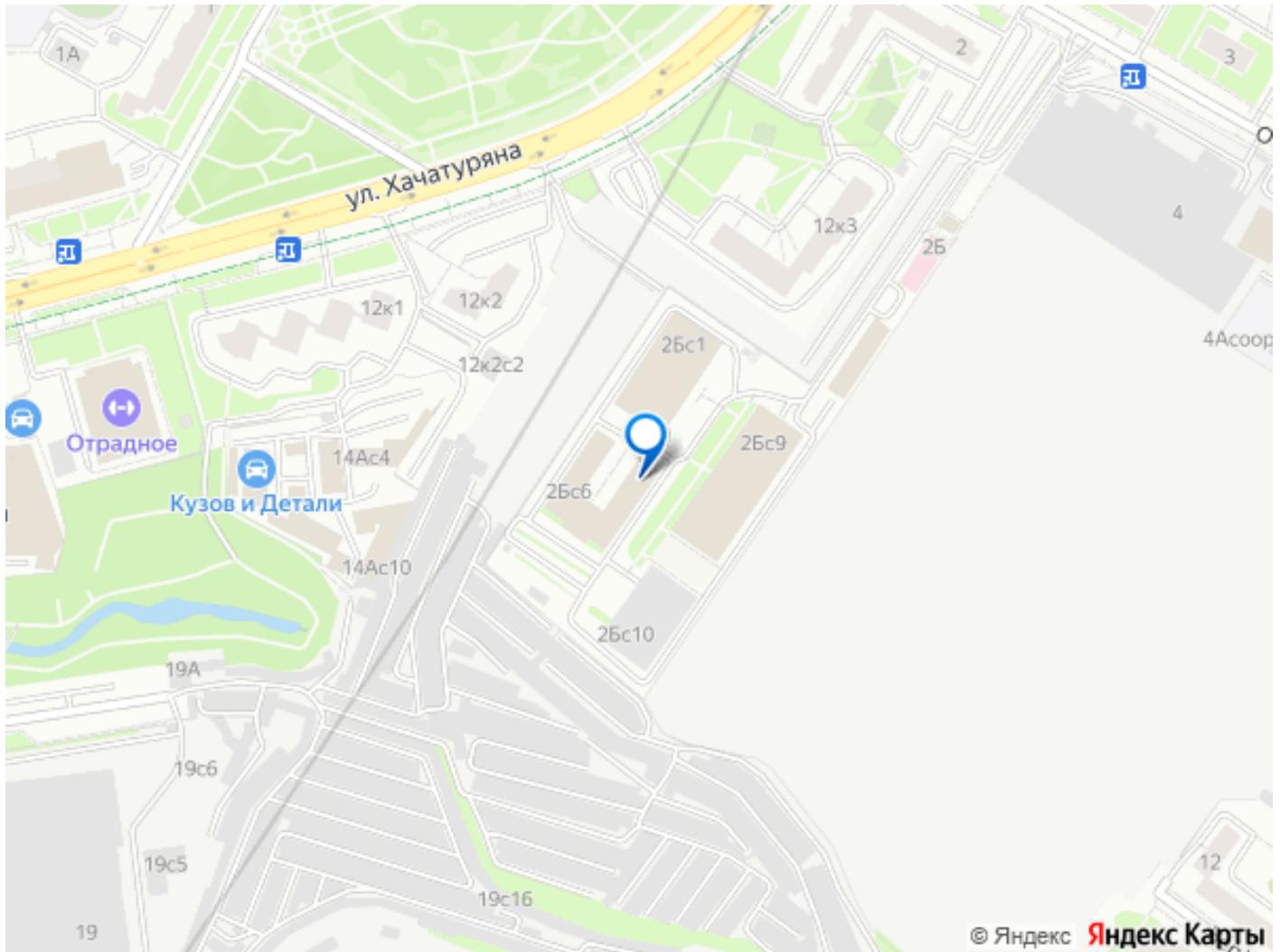
административный округ Класс: В+ Площадь

здания: 76 850 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 76 850

м<sup>2</sup> Этажность: 11 Налоговая: 15 Год

постройки: 2009 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 270м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории,  
Подземная опен-спейс, 18 рабочих мест,  
мокрая точка, возможно дополнительно  
арендовать кофе-поинт 24 кв.м.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России