

🕒 Создано: 21.03.2026 в 18:04

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 17:11

Чейз Р Е С, Чейз Р Е С **79851560531**

Москва, Ленинградский проспект, 74К6

240 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 74К6

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

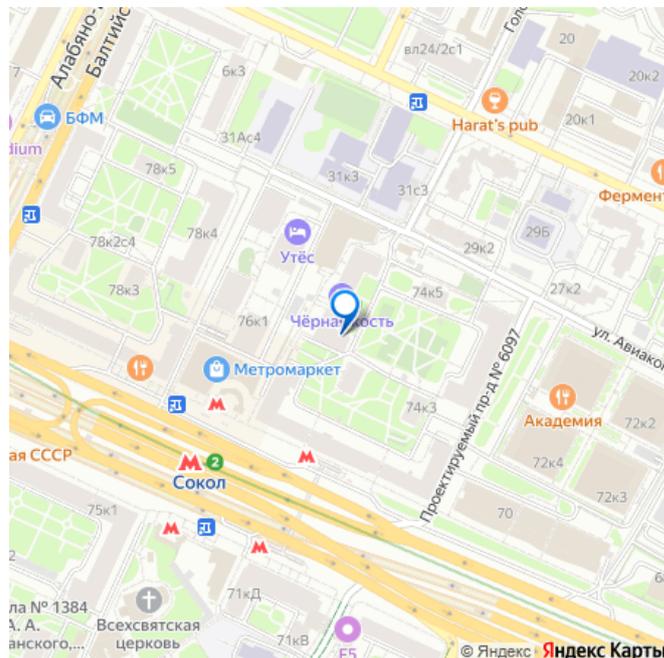
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

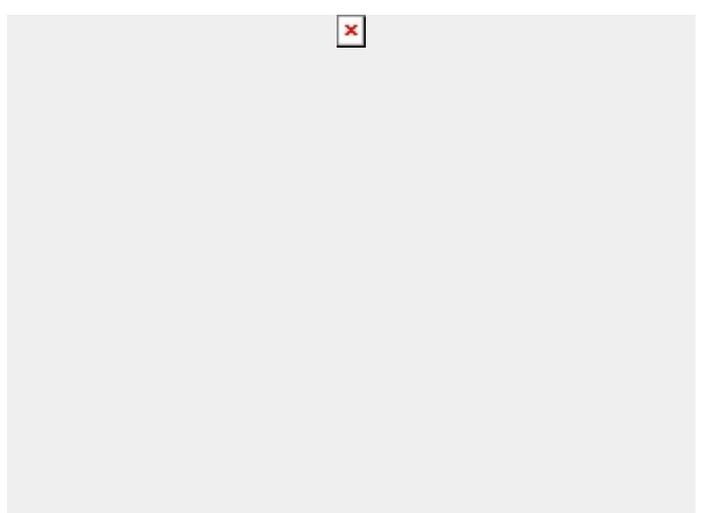
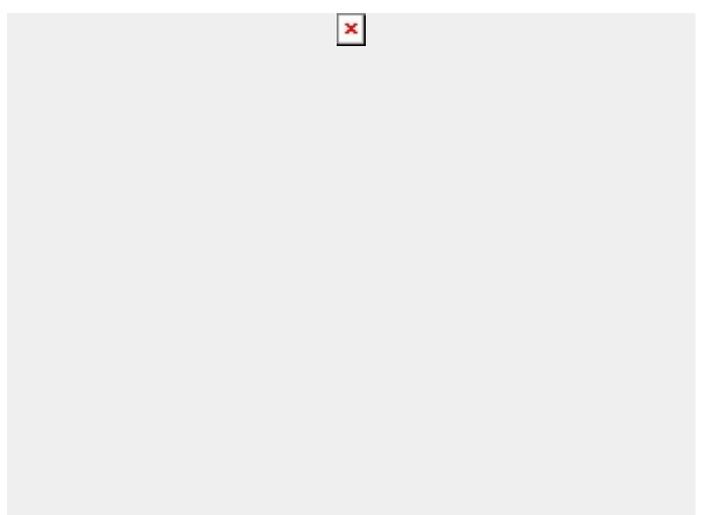
для заметок

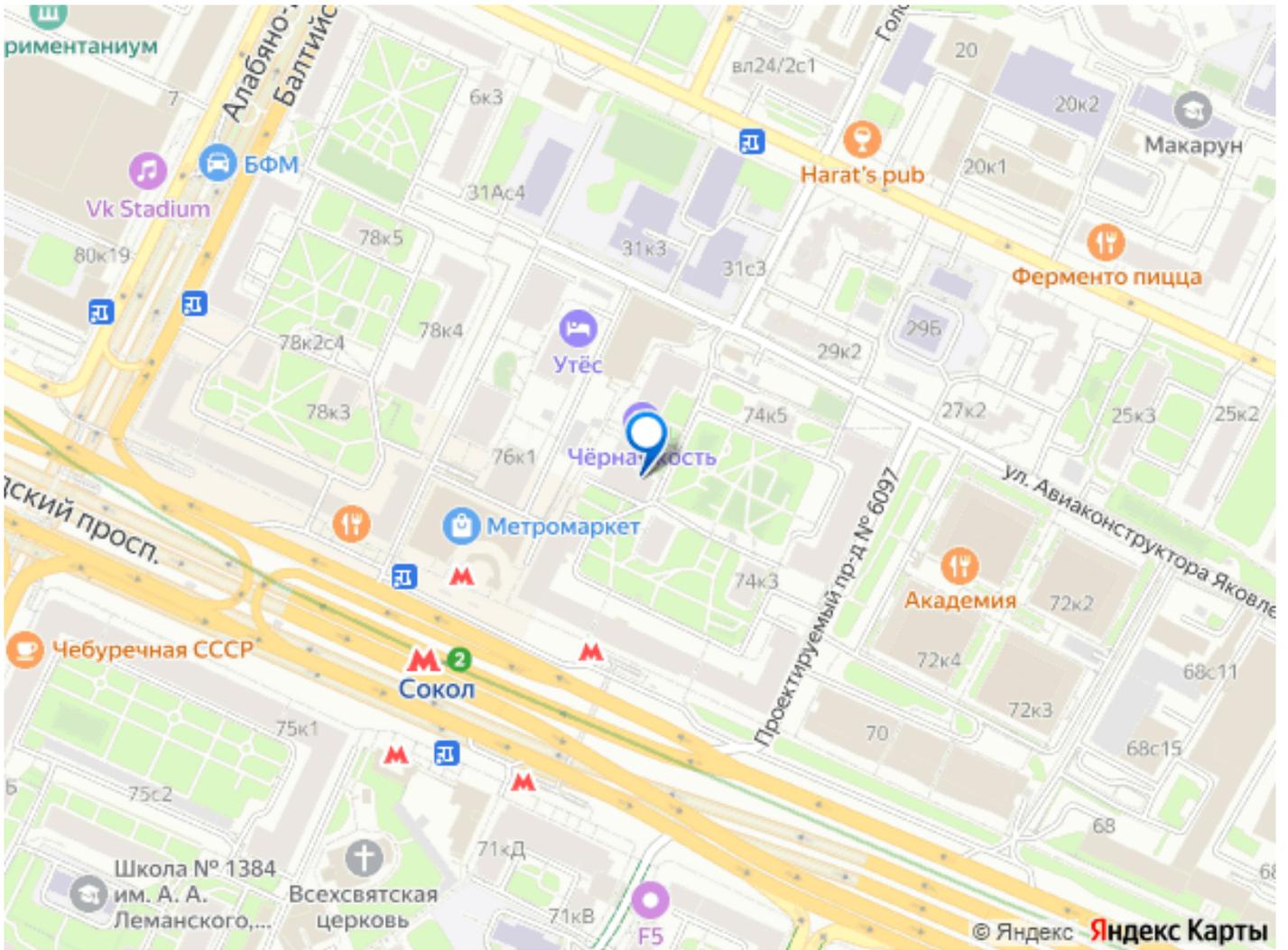


Описание

Предлагаю в аренду нежилое помещение свободного назначения площадью 68 м². Объект располагается на первой линии внутриквартального пешеходного торгового коридора ведущего к метро «Сокол» (метро 200 метров). В ближайшем окружении большое количество ВУЗов, и Бизнес центров. Вдоль помещения проходит интенсивный пешеходный трафик 3000 человек/час. Приветствуются арендаторы со всеми типами деятельности, за исключением реализации продуктов, спиртных напитков. Торговое соседство: мед анализы «INVITRO», салон

красоты, ДНК-КОМ кафе быстрого обслуживания «Subway» и др. Технические параметры: 1 этаж 8-этажного многоквартирного сталинского дома. Смешанная планировка. Общий тамбур на двух арендаторов (Барбершоп). Витринные окна. Высота потолков 2,7 м. Городские коммуникации. Выделенная эл. мощность: 15 кВт. За выездом аптеки. Номер в базе: J61928





Move.ru - вся недвижимость России