

Создано: 23.03.2026 в 11:33

Обновлено: 30.03.2026 в 21:40

<https://move.ru/objects/9292444934>

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Ленинский проспект, 79

505 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 79

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68 м²

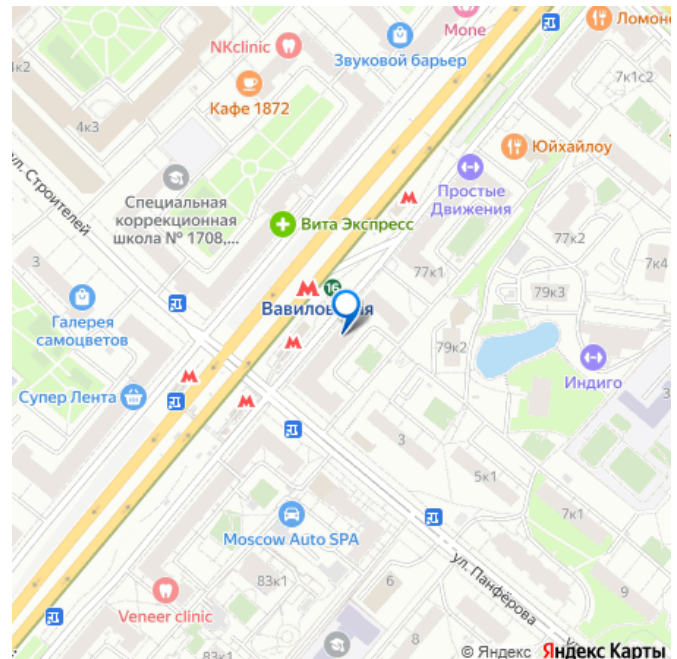
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



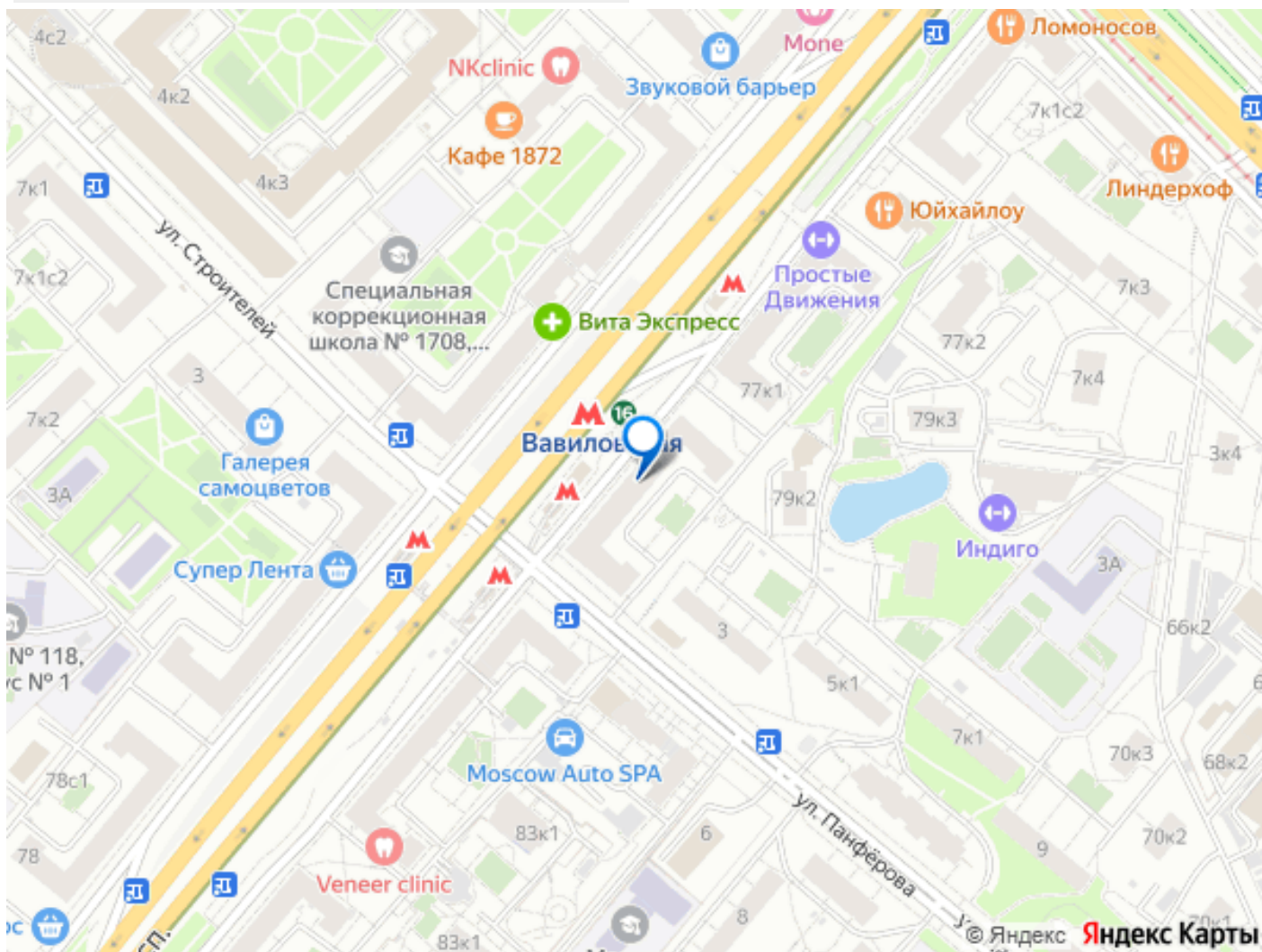
Описание

Лот 160401. Сдается торговое помещение, расположенное по адресу: г.Москва, ЮЗАО, Ленинский проспект, д. 79. Станция метро Вавиловская - 1 мин пешком, метро Университет - 10 минут пешком. Первая линия Ленинского проспекта. Напротив помещения остановка общественного транспорта. Стабильно высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отличная визуализация. Рекламный потенциал. Технические параметры: Общая площадь помещения - 68 кв.м. Отдельный вход. Витринное остекление. Электрическая

мощность - от 15 кВт. Высота потолка - 4 метра. Парковка напротив здания.

Коммерческие условия: Стоимость аренды: 505 000 рублей в месяц, Ставка за кв.м.: 7 426 рублей в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России