

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

Москва, Большой Палашёвский пер, 14/7

650 000 ₽

Москва, Большой Палашёвский пер, 14/7

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68 м²

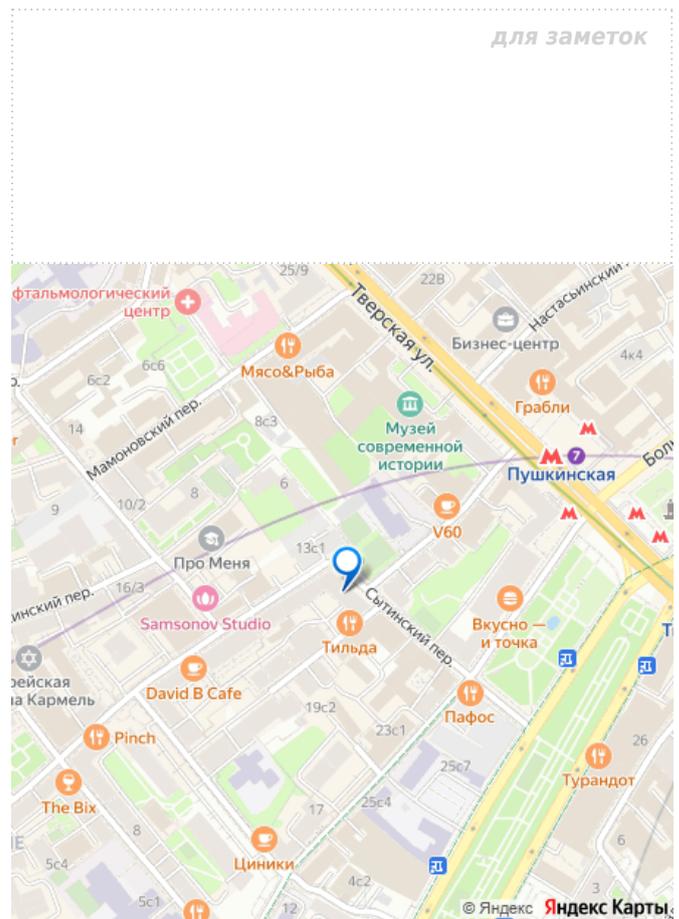
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Патриаршие пруды. 68 м², 1 этаж, витрины — бывш. «Ароматный Мир». Аренда от собственника
Описание: Сдается в долгосрочную аренду помещение в районе Патриарших прудов — адрес с высокой репутационной ценностью и премиальным окружением. Ранее здесь располагался «Ароматный Мир»: локация узнаваема, «привычна» для розницы и уже имеет сформированный потребительский сценарий. Помещение освобождается в конце февраля. Предложение от собственника. Это вариант для арендатора, который ищет не просто площадь, а редкое пространство в элитной локации — то самое место, которое сложно найти на рынке и которое дает бизнесу статус и видимость. Параметры: • Площадь: 68 м² • Этаж: 1-й, один уровень • Витринное

остекление, высокая видимость

Коммуникации: • Горячая и холодная вода •

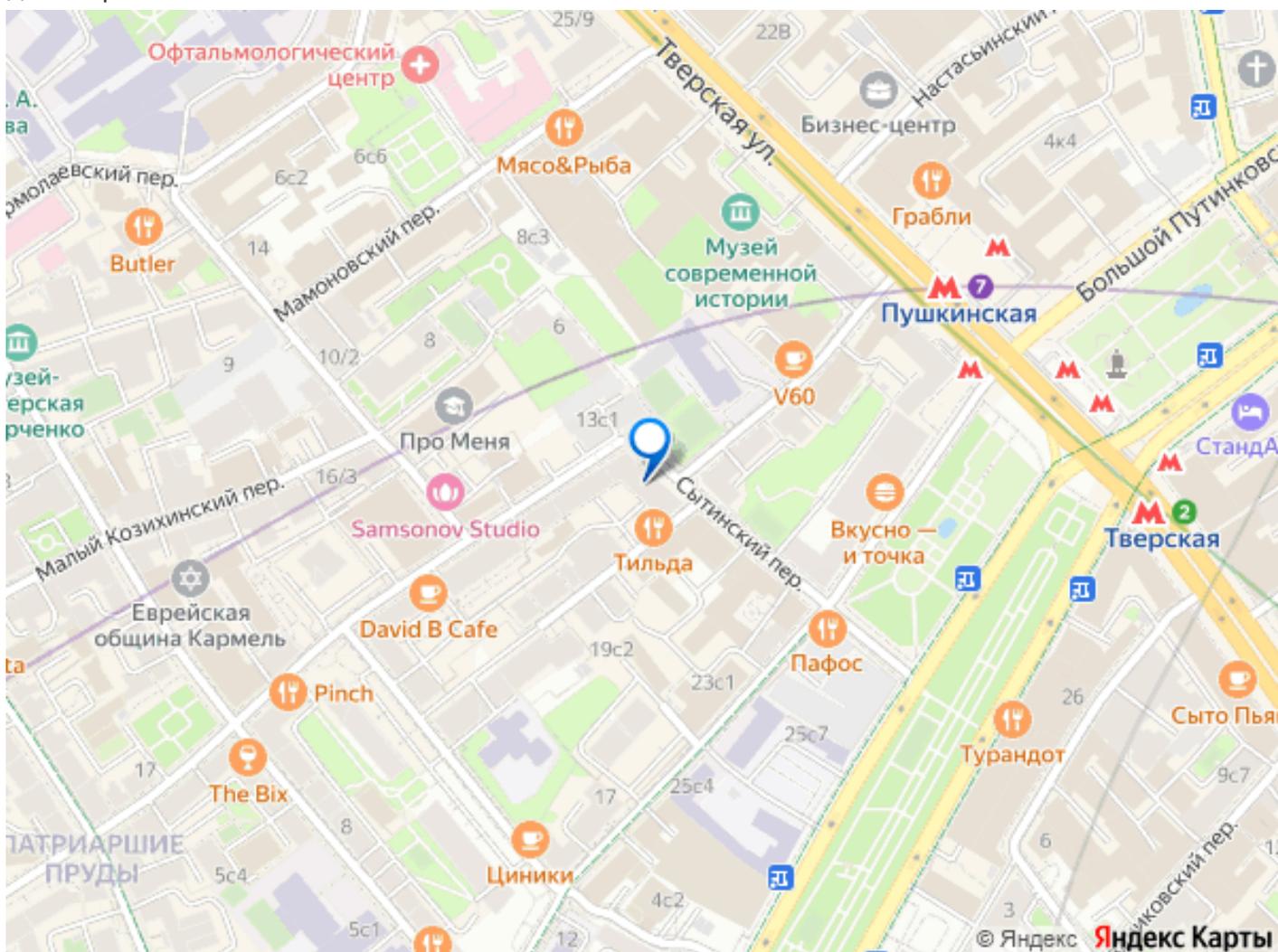
Канализация • Отопление Вход: • Общий вход с магазином одежды (единая входная группа) Подходит для: Премиальный

ритейл/бутик, шоу-рум, салон, студия, кабинет/офис клиентского сервиса, галерея, представительский формат бренда. Не

рассматриваем общепит, требующий вытяжку. Условия и ограничения: • Аренда от

собственника • Долгосрочная аренда •

Субаренда запрещена • Агентам, ярмаркам и распродажам — не звонить Показ по договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России