

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:53

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:53

Москва, Ленинградский пр-т, 74кб

250 000 ₹

Москва, Ленинградский пр-т, 74кб

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

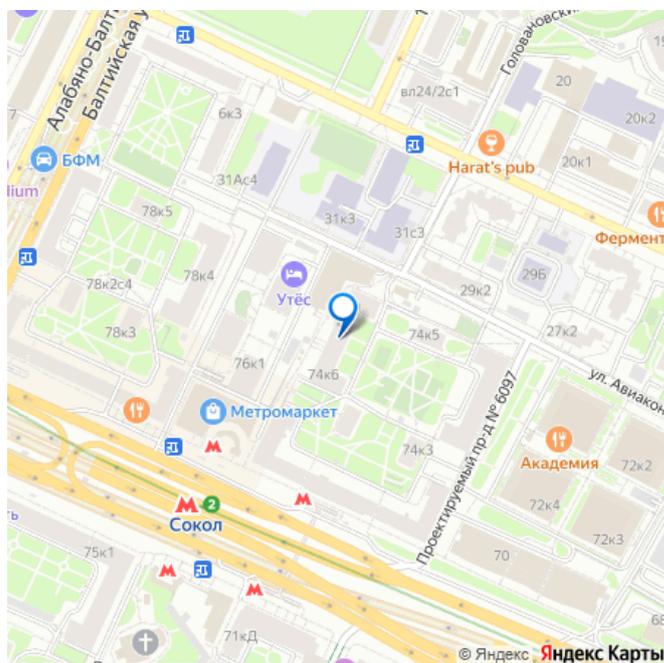
1. Без комиссии. Предлагаются в аренду нежилое помещения свободного назначения по адресу: САО, Москва, Ленинградский пр., д. 74, корп. 6, площадью 68 м2. Объект располагается на первой линии внутриквартального пешеходного торгового коридора ведущего к метро `Сокол` (метро 200 метров). В ближайшем окружении большое количество ВУЗов, и Бизнес центров. Вдоль помещения проходит интенсивный пешеходный трафик 3000 человек/час. Приветствуются арендаторы со всеми типами деятельности, за исключением реализации продуктов, спиртных напитков, табака
Торговое соседство: мед анализы

<https://move.ru/objects/9290760963>

МосКом недвижимость, МосКом недвижимость

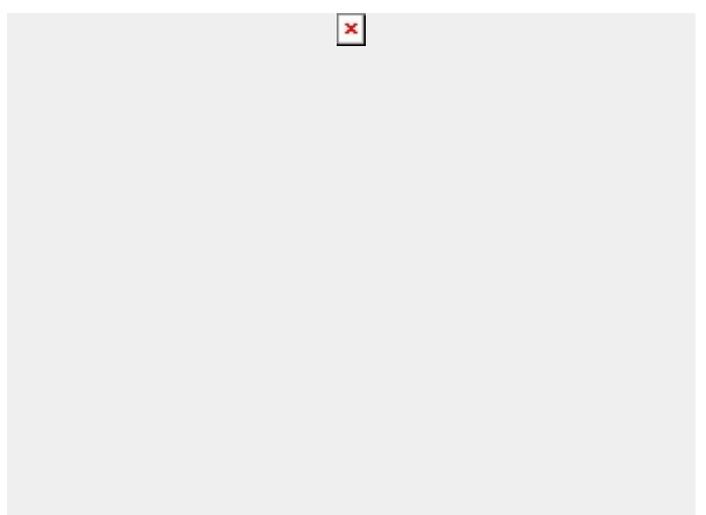
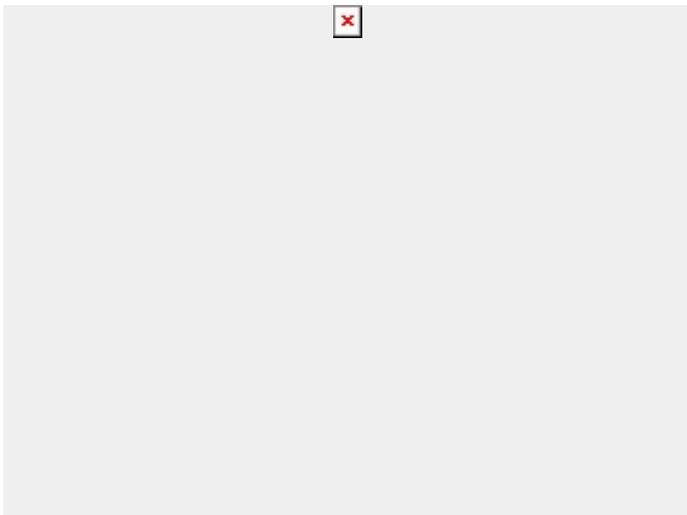
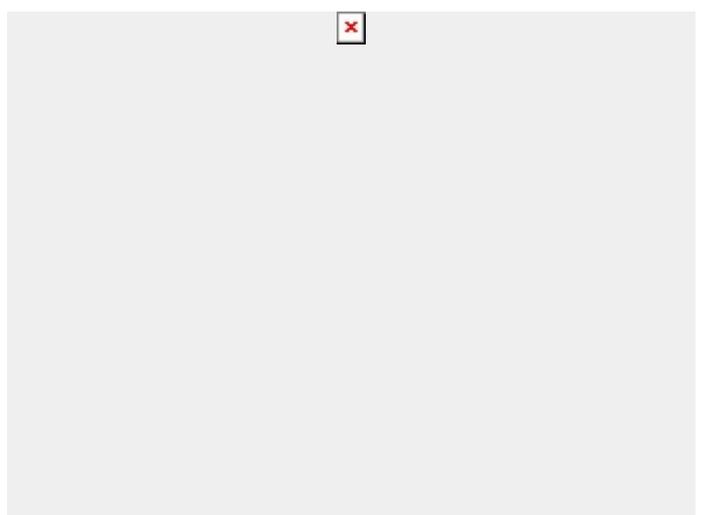
89251234567

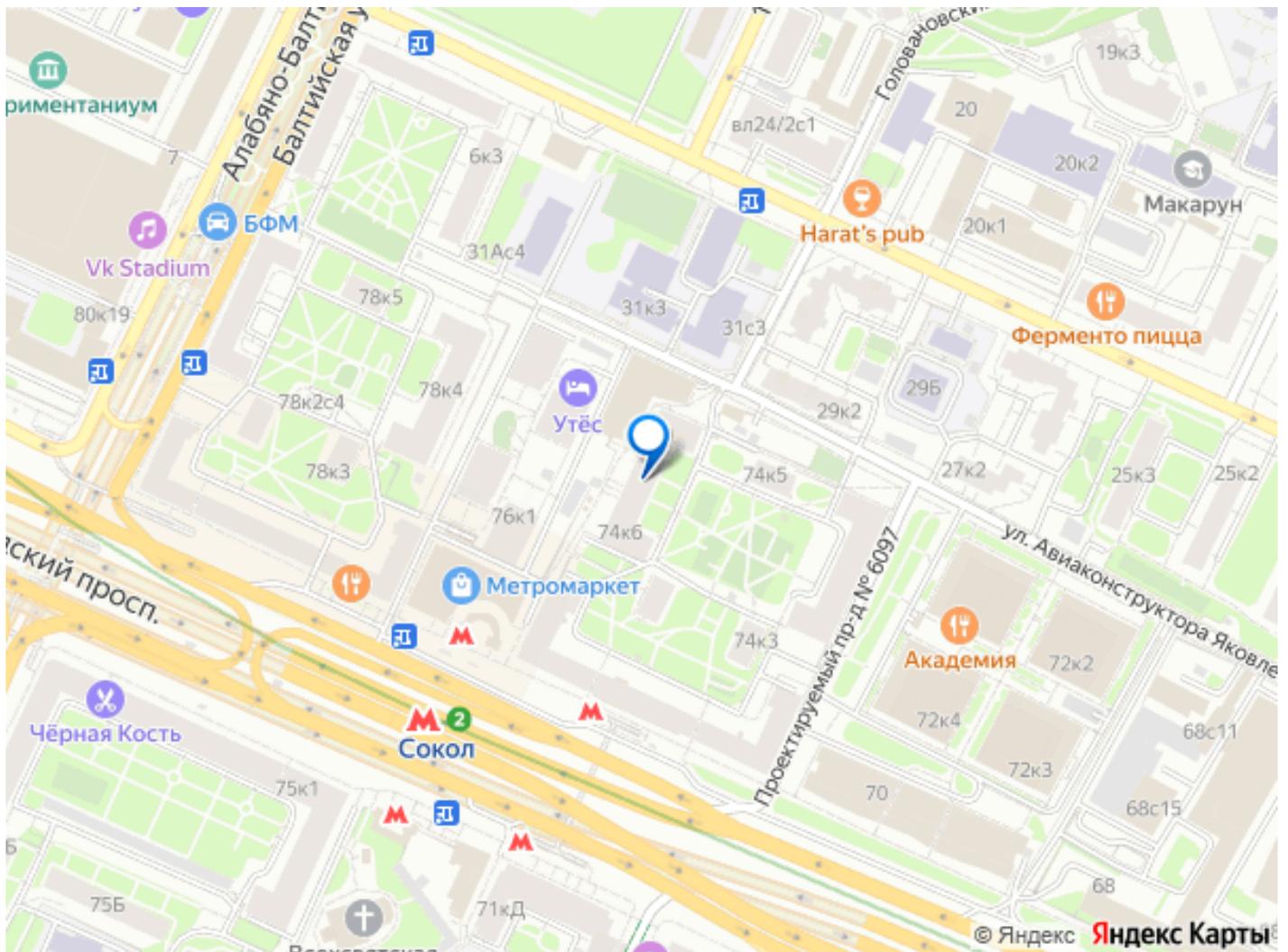
для заметок



`INVITRO`, салон красоты, ДНК-КОМ кафе быстрого обслуживания `Subway` и др.

Технические параметры: 1 этаж 8-этажного многоквартирного сталинского дома. Общая площадь 68 м2 Торгово-кабинетная планировка. Общий тамбур на двух арендаторов. Витринные окна. Высота потолков 2,7 м. Городские коммуникации. Выделенная эл. мощность: 15 кВт.





Move.ru - вся недвижимость России