

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

Москва, Ленинградский пр-т, 74кб

250 000 ₹

Москва, Ленинградский пр-т, 74кб

Улица

[проспект Ленинградский](#)

<https://move.ru/objects/9290776096>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

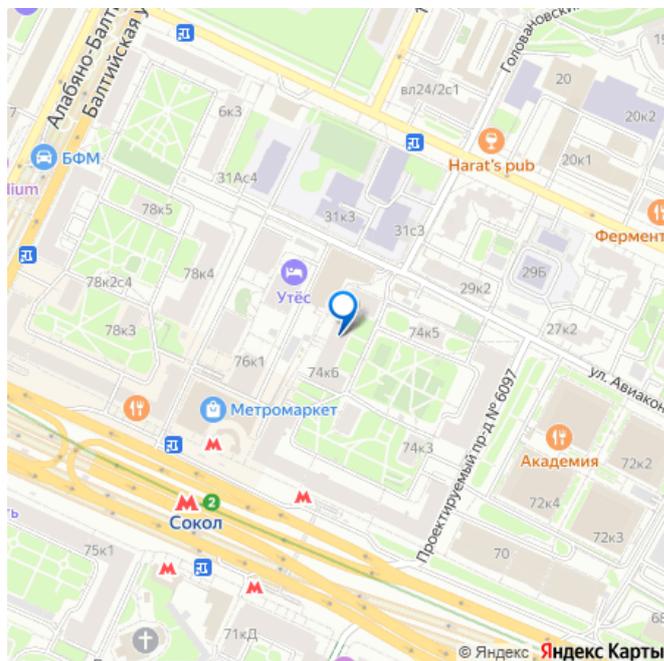
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПСН 68 кв.м. на трафике у метро Сокол
Описание: Сдам помещение свободного назначения площадью 68 кв.м. в 150ти метрах от метро Сокол. Помещение расположено на первой линии. Вдоль входа в помещение обеспечен высочайший пешеходный трафик. Слева от помещения лаборатория анализов, справа сэндвичная Subway. Напротив входа в помещение находится ТЦ «Сокол-Центр, в котором расположены известные сетевые арендаторы (Вкусвилл, Алёнка, Подружка, Милти и многие другие). Общая площадь: 68 м² (также сдаётся соседний по тамбуру блок площадью 53,8 кв.м). Первая линия.



Отдельный вход Витринное остекление
Реклама на фасаде дома Коммуникации:
отопление, водоснабжение, санузел
Выделенная электрическая мощность 25 кВт.
Высота потолков 2.7 м Помещение отлично
подойдёт под салон красоты, барбершоп,
кофейню, пекарню, груминг, торговую точку
(кроме продуктов и алкоголя), шоурум,
строительный магазин, хозяйственный
магазин и многое другое. Предусмотрены
арендные каникулы на ремонт и
обустройство. Оперативный показ. Пишите,
звоните!



