

Создано: 23.12.2025 в 18:50

Обновлено: 23.12.2025 в 18:33

<https://move.ru/objects/9287629619>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Херсонская улица, 17

300 000 ₽

Москва, Херсонская улица, 17

Улица

[улица Херсонская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

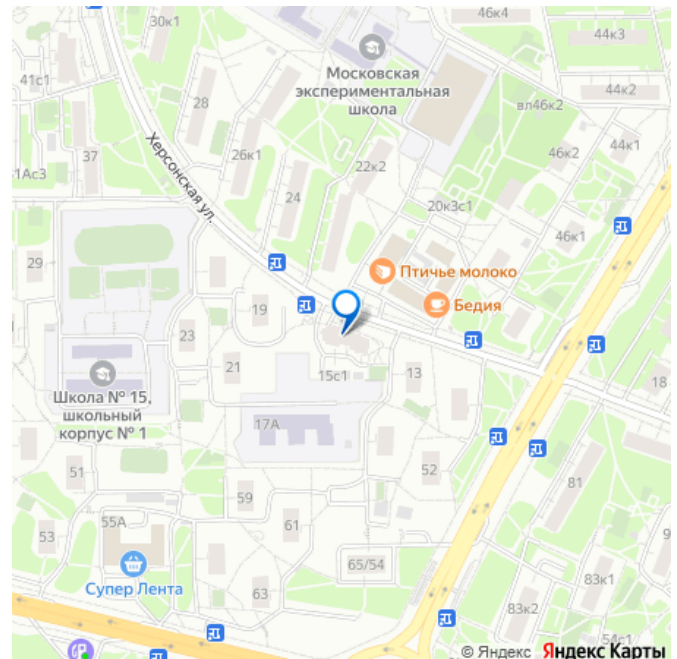
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

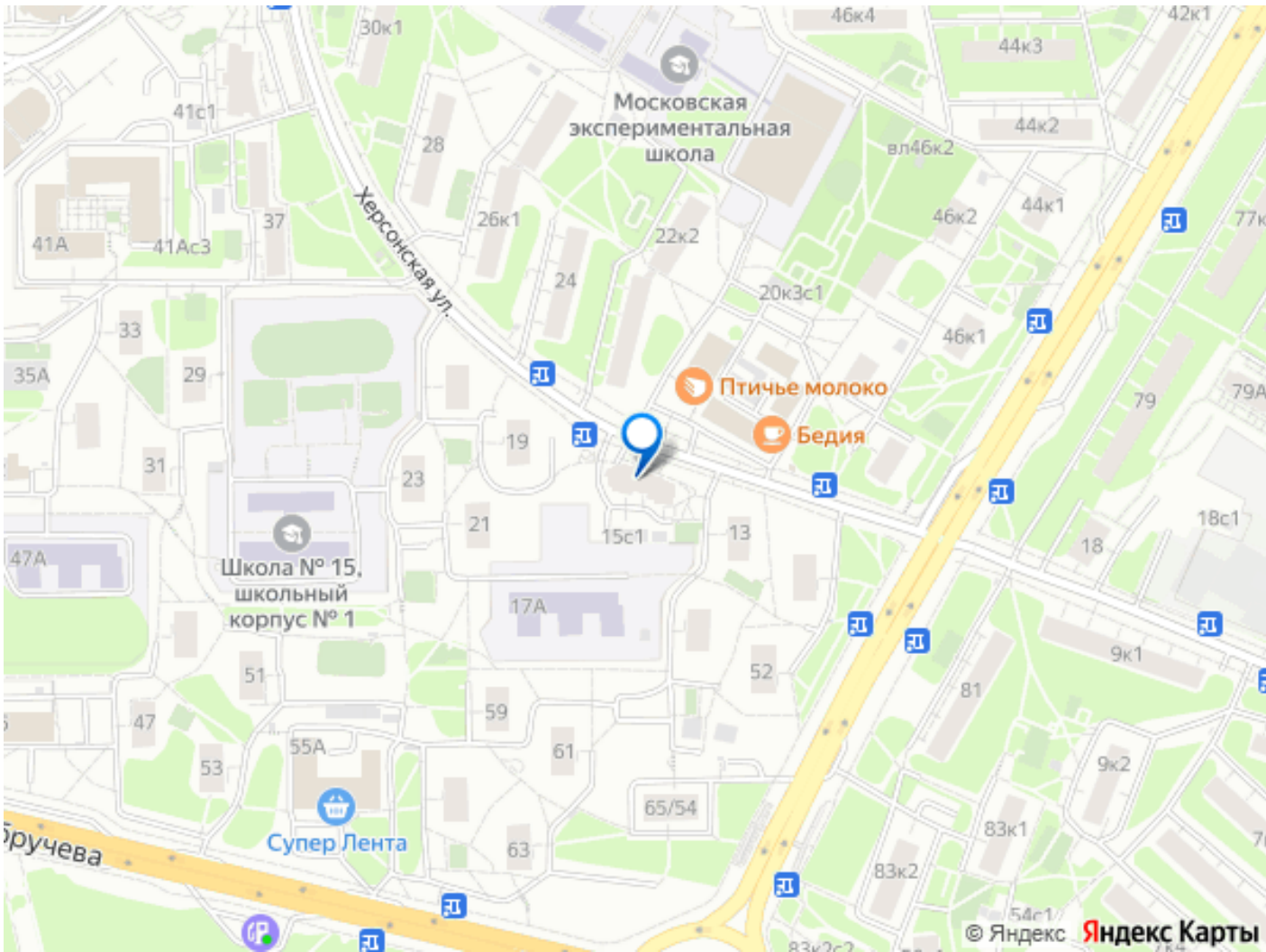
Лот 158407. Сдается в аренду помещение свободного назначения с отдельным входом, площадью 69,1 кв.м., по адресу: ул. Херсонская, 17, ЮЗАО, г. Москва. Помещение расположенное на первой линии. Метро Зюзино - 9 мин. пешком. Район имеет плотную жилую застройку. Помещение имеет локацию с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Остановка общественного транспорта - 30 метров. Есть городская и общественная парковка у ТЦ напротив. Высокий маркетинговый потенциал. Размещение вывески на фасаде. Технические характеристики: Общая площадь - 69,1 кв.м.; высота потолков - 2,8 м.;

для заметок



Выделенная электроэнергия - 16 кВт;
Общедомовая вентиляция; Проложена трасса
для кондиционера; Отдельный вход с первой
линии; Идеально для медицинских услуг,
салона красоты, проведения курсов и
тренингов, торговля и прочее. Коммерческие
условия: Стоимость аренды в месяц - 300 000
руб. Стоимость кв.м. - 4 348 руб./ мес.





Move.ru - вся недвижимость России