

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 08:40

**Татьяна, Серф плаза**

**89251234567**

**Москва, ул. Гурьянова, 30**

**79 900 ₺**

Москва, ул. Гурьянова, 30

Улица

[улица Гурьянова](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

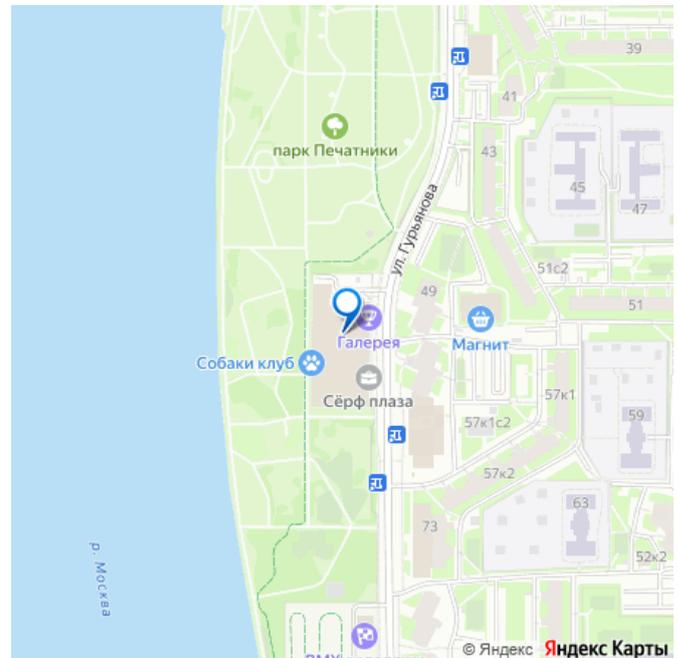
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Помещение свободного назначения площадью 69,2 кв.м, в прямую аренду на любой срок, возможны арендные каникулы. В ставку включены: эксплуатационные расходы с предоплатой в 1 месяц. Помещение располагается в 3-этажном комплексе класса В+ в 5 мин. транспортом от м.Печатники, район города - Печатники. Номер налоговой - 23, предоставляется юридический адрес. Помещение находится на -1 этаже здания. - Описание - Типовой ремонт. В помещении интернет, телефон. Помещение расположено в комплексе «Серф-Плаза». Современные инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция; центральное отопление....



Пожарная сигнализация. Доступ в здание свободный, здание открыто круглосуточно, объект находится под охраной. Подземная парковка. - Как добраться - Комплекс Серф плаза расположен по адресу Гурьянова 30 на первой линии, здание работает с 9 до 23 ч., открыто ежедневно. В центре жилого района Печатники (ЮВАО). Среди арендаторов - Fix Price, Аптека, OZON, Яндекс Маркет, Сахалинская рыба, Теннисные корты, Термы, Танцевальная студия, здание, обслуживает здание управляющая компания Серф-Плаза. Недалеко находятся улицы Южнопортовая и Шоссейная. 15 минут пешком от м. Печатники: станция БКЛ, МЦД и Люблинской линии В пешей доступности находятся ж/д станция D2 Люблино. Звоните



