

🕒 Создано: 29.09.2025 в 13:04

Обновлено: 30.12.2025 в 10:35

<https://move.ru/objects/9285310415>

Денис Баблюян, Денис Баблюян

79230715463

**Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, Северная улица, 4А**

280 000 ₽

Московская область, Одинцовский район, Одинцово,
Северная улица, 4А

Улица

[улица Северная](#)

Шоссе

[Красногорское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

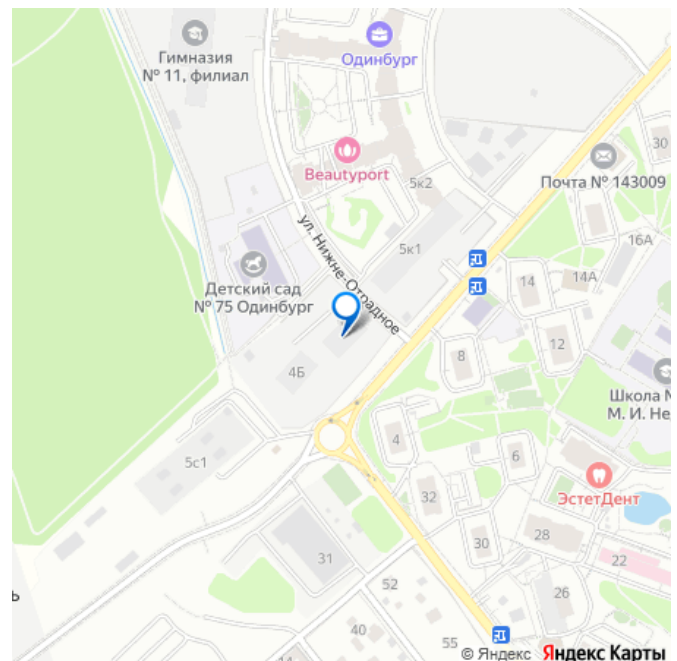
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

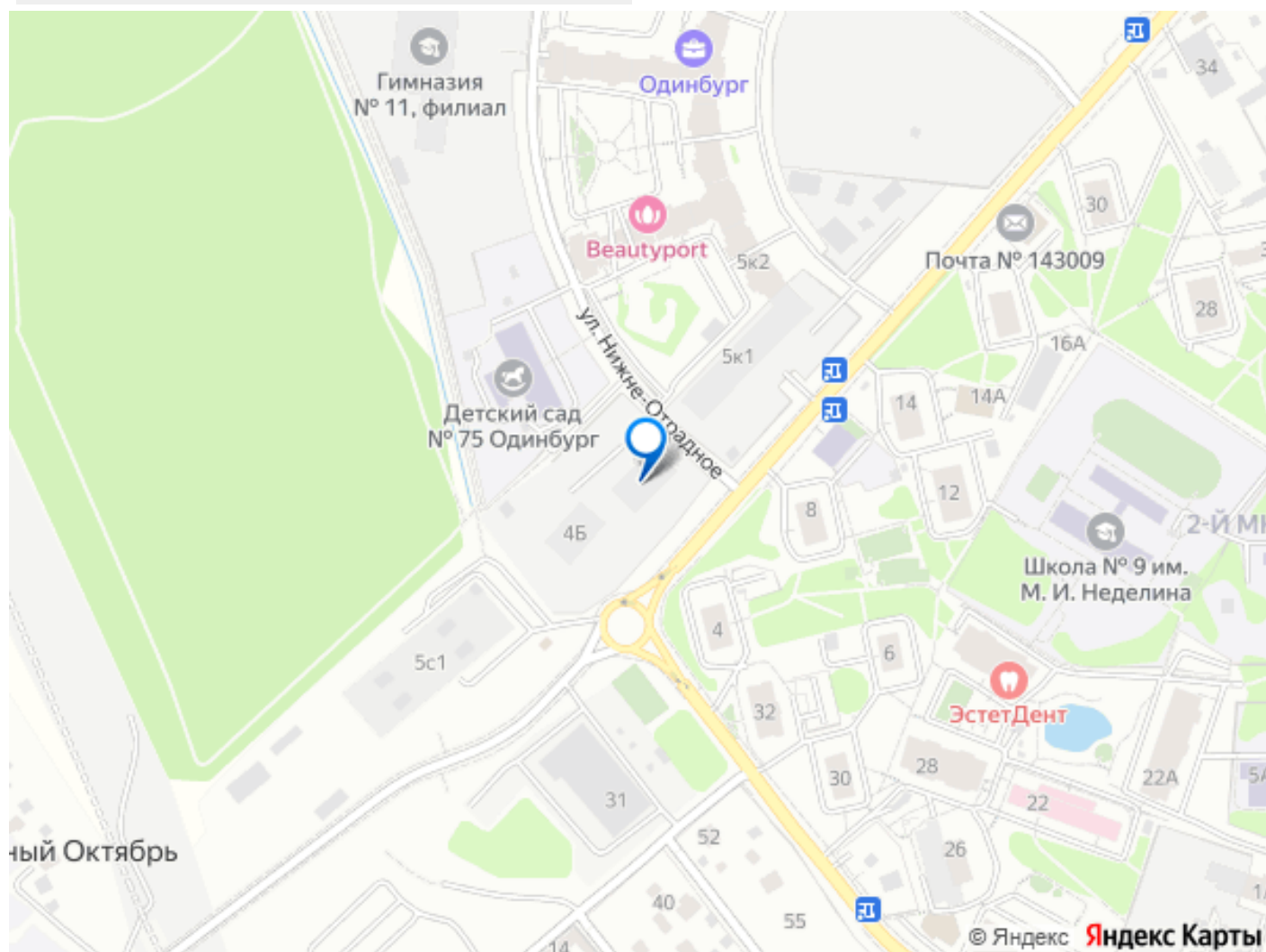
Предлагается помещение свободного назначения со своим отдельным входом, в домах бизнес класса в ЖК «Одинбург». ЖК «Одинбург» - новый жилой микрорайон, расположенный на площади 33 Га, включает 11 жилых корпусов, более 20 000 жителей). Удобная транспортная доступность: В шаговой доступности автобусные остановки; 4 крупных магистрали. Расстояние до МКАДа составляет 12 км. Характеристики объекта: Общая площадь 69,7 кв.м; Отдельный вход; 4

для заметок



панорамных окна; Высота потолков - 4.7 м;
Личный сан/узел; Располагается на 1-ом
этаже 24-х этажного здания; Электричество -
10 кВт; Вентиляция; Отопление центральное;
Водоснабжение центральное; Здание
расположено на первой линии от дороги;
Возможны арендные каникулы; Арендная
плата 4 000 рублей за кв.м. в месяц +
счетчики. Есть возможность увеличить
площадь на 53.3 кв.м., также с отдельным
входом.





Move.ru - вся недвижимость России