

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, ул. Сущёвский Вал, 3/5а

60 000 ₺

Москва, ул. Сущёвский Вал, 3/5а

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

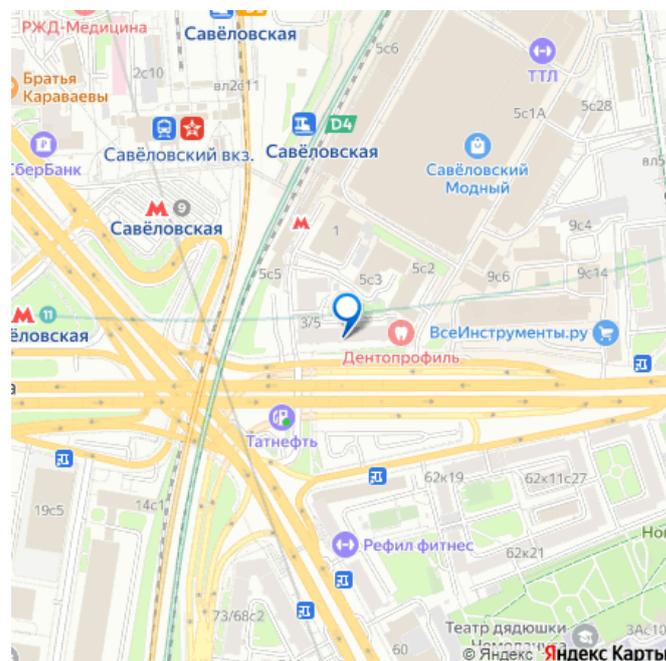
Собственник, прямая аренда без комиссии.
Супер-предложение, мини-блок 6 кв.м. под табак, кофе на вынос, услуги, торговлю на 1 этаже в 1 доме (реально 1 минута пешком) м. Савеловская, отдельный вход с 1 линии домов по Сущевскому вал (ТТК), Сущевский вал д. 3/5, площадь под вывеску на фасаде с отличной возможностью визуализации, мега интенсивный пешеходный (в среднем 25 человек в минуту) и автомобильный трафик. В помещении выполнен ремонт стены отшпаклеваны и покрашены, потолок армстронг, подведено электричество и мокрая точка, презентабельная входная группа, с/у общий с соседями, потолки 3,1 м.

<https://move.ru/objects/9290806990>

Пользователь, Пользователь

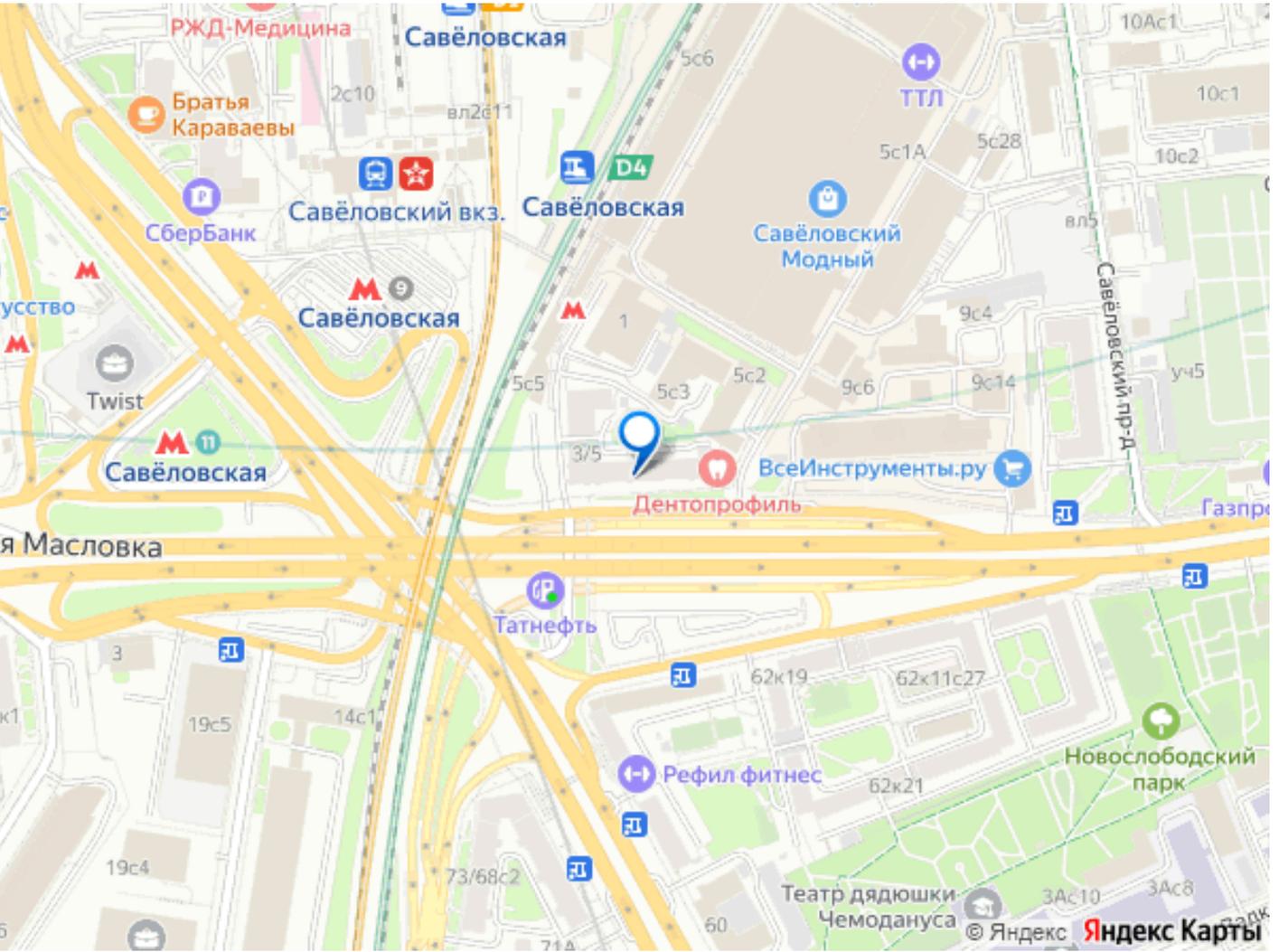
89251234567

для заметок



Прямая аренда, УСН, коммуналка отдельно.
Расскажу и все по объекту и покажу, все
вопросы в т.ч. ставка, каникулы и т.д.
оперативно и предметно решаем в процессе
переговоров, готовы договариваться,
звоните. Если Вам важны честные
стабильные долгосрочные отношения с
арендодателями - это к нам! Звоните
напрямую, управляющая Ирина





Move.ru - вся недвижимость России