

Создано: 28.01.2026 в 07:58

Обновлено: 28.01.2026 в 07:42

<https://move.ru/objects/9288475921>

**Алексей Борисов, СТРИТ**

**79895614937**

**Москва, Лефортовский переулок, 12/50С2**

**1 700 000 ₽**

Москва, Лефортовский переулок, 12/50С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лефортовский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

703.4 м<sup>2</sup>

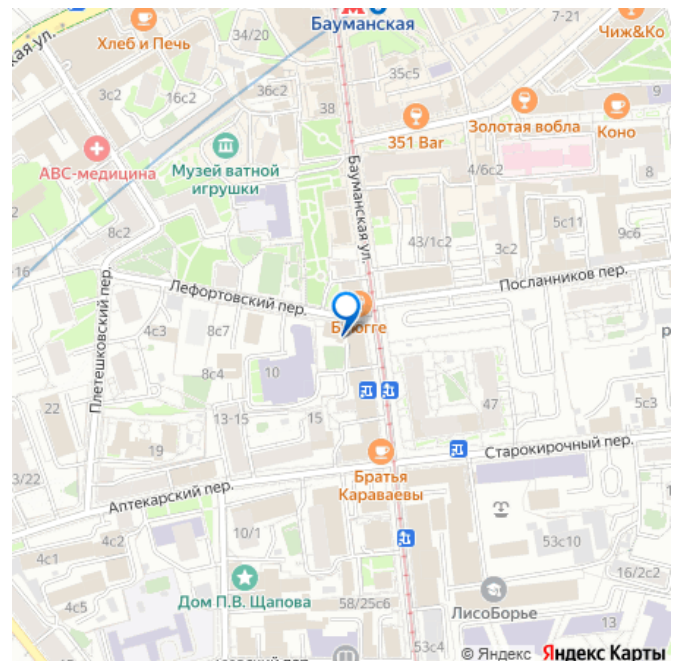
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

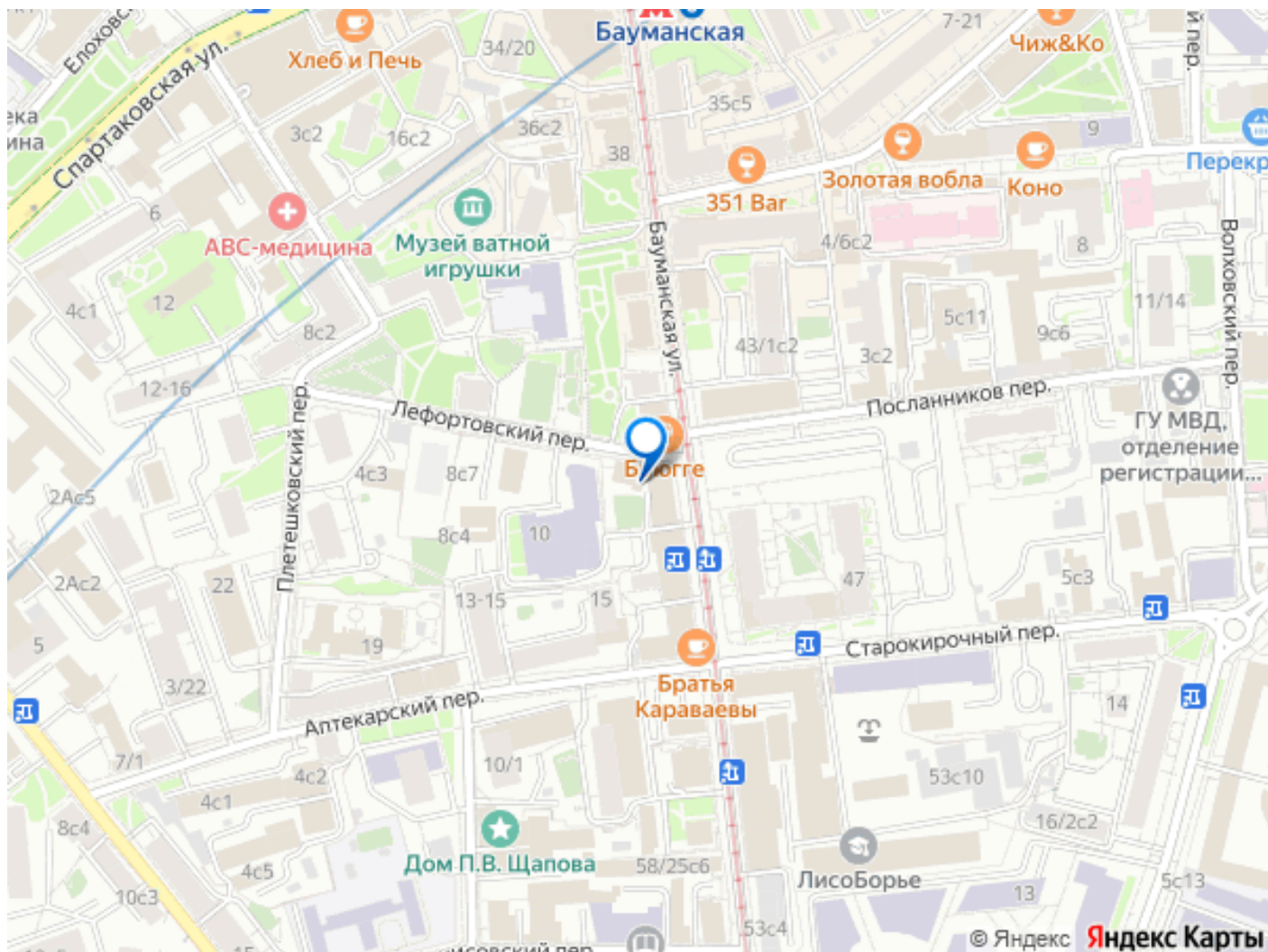


**Описание**

Арт. 129163565 Аренда помещения  
свободного назначения в ЦАО г. Москва,  
Лефортовский переулок, д.12/50, стр. 2 О  
здании: Общая площадь 703,4 м 2: 1 этаж -  
234,3 м2 2 этаж - 265,5 м2 подвал - 203,6 м2  
Высота потолков 3 - 4,2 м Отдельная входная  
группа с фасада с 1-ой линии Несколько  
входов с торца и со двора Все городские  
инженерные коммуникации Помещение с  
внутренней отделкой Здание расположено на  
земельном участке общей площадью 649 м2,  
срок аренды до 27.11.2074. Предусмотрена  
возможность организации террасы/веранды.

О локации: Расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Сверхинтенсивный пешеходный трафик Шаговая доступность от ст. метро «Бауманская». Стоимость: 1 700 000 руб /мес Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России