

Создано: 22.05.2025 в 18:36

Обновлено: 02.12.2025 в 11:03

<https://move.ru/objects/9286415170>

Сергей Ноженко, Градомиръ

79230793169

Московская область, Сергиево-Посадский район, Хотьково, улица Михеенко, 24

45 695 ₽

Московская область, Сергиево-Посадский район, Хотьково, улица Михеенко, 24

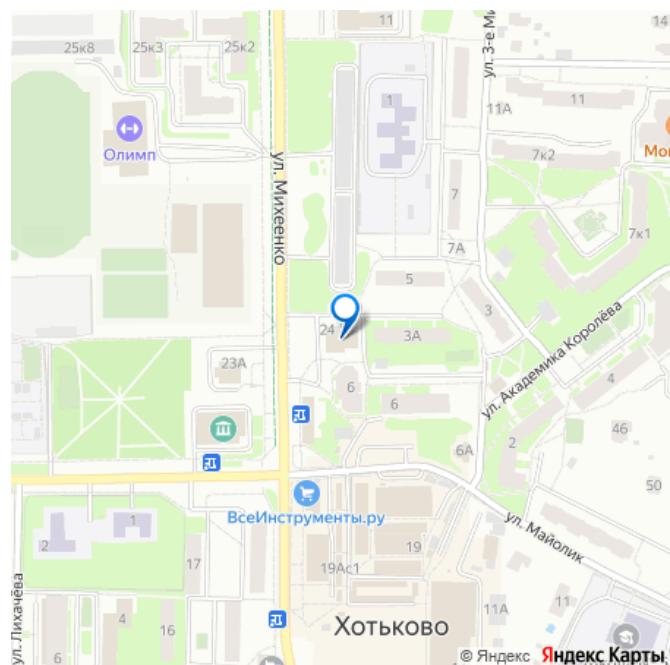
Улица

[улица Михеенко](#)



Шоссе

[Ярославское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 105154705 Предлагаем в аренду помещение свободного назначения площадью 70.3 м² по цене 650 руб/м². Помещения находится на третьем этаже в Бизнес Центре «Новый Стандарт» на одной из центральных улиц города Хотьково, ул. Михеенко 24. Помещения подходит под любые виды деятельности. Была танцевальная студия, йога. Большой зал - 56.4 м² Раздевалка - 7.9 м² Душевая - 6 м² Коммуникации - центральные. Санузел - две

душевые кабины, умывальник, можно поставить унитаз.. Высота потолка - 2.9м.

Интернет. Отличный пешеходный и автомобильный трафик, наземная автомобильная стоянка напротив здания. В здании ТЦ расположены арендаторы - магазин «Дикси», химчистка, автозапчасти, «Экоокна» и другие. Торговый центр располагается по соседству со спортивным комплексом «ОЛИМП», городским рынком, ТЦ «Любимый», так же рядом есть большой жилой район, что обеспечивает ТЦ постоянными клиентами. Есть уже согласованные варианты на размещение вашей рекламы и вывески. Оплата за первый месяц, плюс депозит за последний месяц.

Возможны арендные каникулы - оговаривается индивидуально. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риэлторов Московской области.



