

Создано: 23.12.2025 в 02:06

Обновлено: 24.12.2025 в 02:56

<https://move.ru/objects/9287606355>

МЕТА, МЕТА

79813665367

Москва, Лефортовский переулок, 12/50С2

1 700 000 ₽

Москва, Лефортовский переулок, 12/50С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лефортовский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

703.4 м²

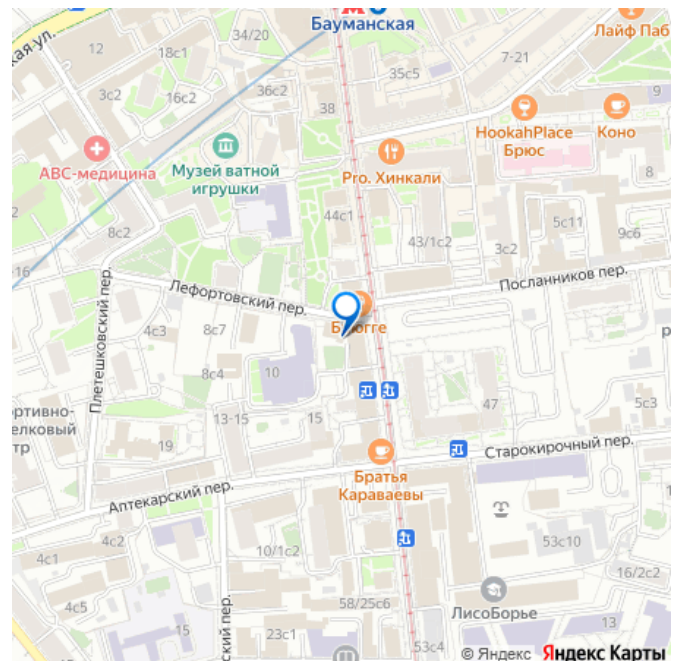
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду здание в Лефортовском переулке, ЦАО, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро Бауманская. Отличная видимость и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок. Находится вблизи центральных переулков Москвы, таких как Спартаковский и Аптекарский, улиц Бауманская и Спартаковская, ТТК. Расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой.

Рядом магазины, кофейни, образовательные учреждения, Библиотека Некрасова, театр Модерн. Аренда отдельно стоящего здания (ОСЗ) свободного назначения общей площадью 703,4 кв.м. Здание включает 1 этаж, 2 этаж и подвал. Высота потолков — 3-4,2 м. Здание расположено на земельном участке общей площадью 649 кв.м. Предусмотрена возможность организации террасы/веранды

