

Создано: 03.03.2026 в 16:00

Обновлено: 03.03.2026 в 16:00

Москва, Лётная ул, 95бк2

**307 210 ₺**

Москва, Лётная ул, 95бк2

Улица

[улица Взлетная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

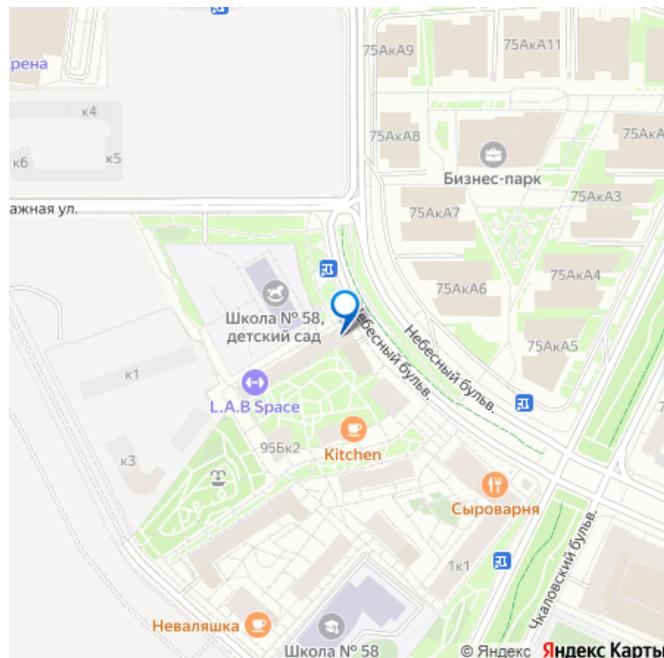
Коммерческое помещение для любого вида бизнеса в современном жилом районе Алия. Общая площадь 70,3 м2. Высота потолков 4-5 м. Открытая планировка. Панорамные окна. В шаговой доступности м. Спартак, спорткомплекс Чкалов Арена, бизнес-парк класса А, благоустроенная набережная. Рядом Центральный парк района. Вход с внешнего периметра и внутреннего двора. Помещение сдаётся с отделкой Shell & Core. Бетонные стены, пол и потолок. Подведены коммуникации, установлены конвекторы и энергосберегающие стеклопакеты. Системы отопления и вентиляции отделены от жилых помещений. Счётчики электроэнергии,

<https://move.ru/objects/9290757849>

**АСТЕРУС, АСТЕРУС**

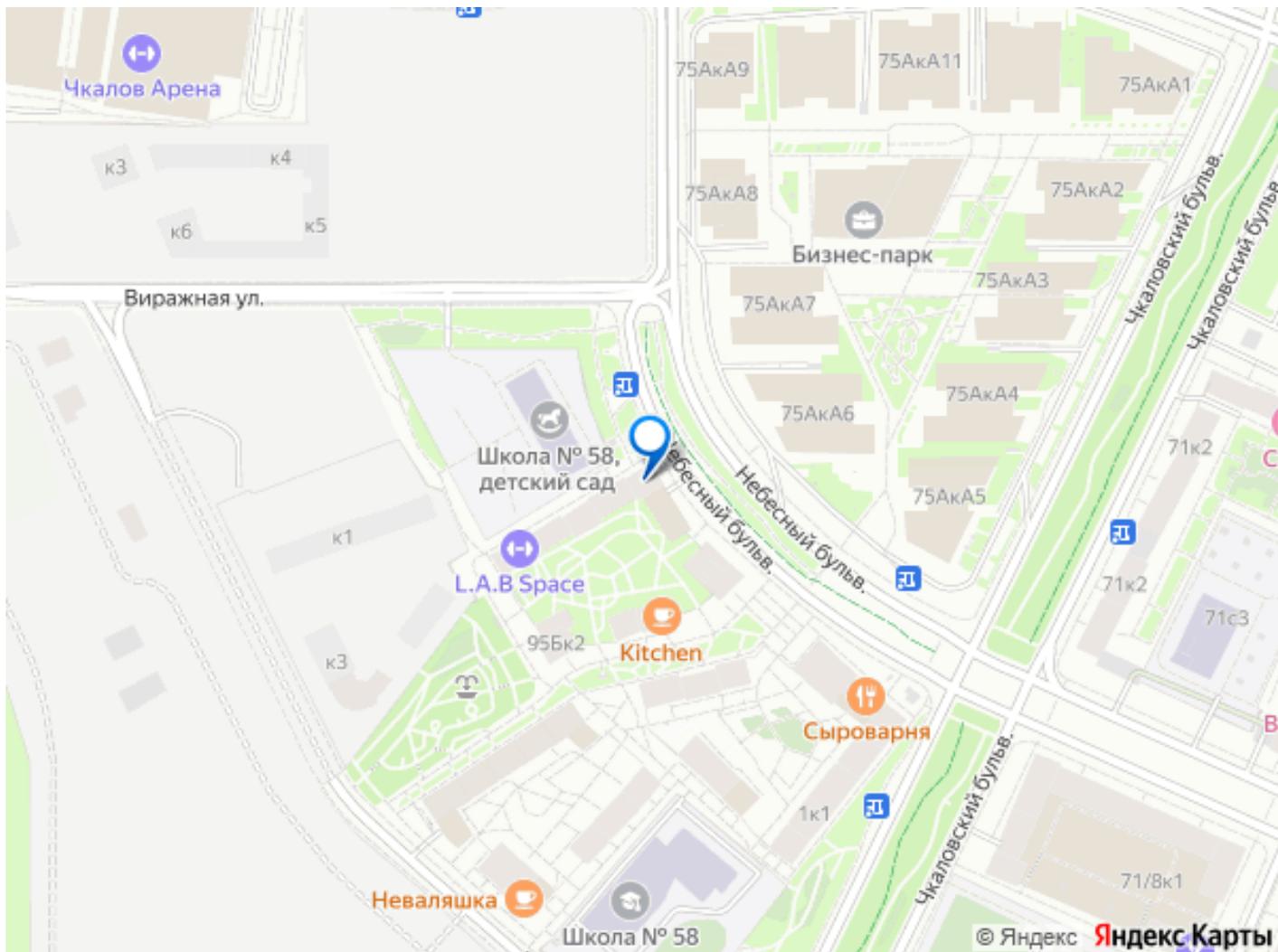
**89251234567**

для заметок



холодной и горячей воды. Выделенная мощность - 7,03 кВт. Жилой район Алиа расположен на территории бывшего Тушинского аэрополя на живописном берегу Москвы-реки. Он спроектирован в формате 15-минутного города, в котором вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности. Отсутствие промышленного прошлого и старого фонда, удобное расположение на северо-западе столицы, транспортная доступность, близость к паркам и большой воде всё это делает Алиа одним из самых динамически развивающихся и коммерчески привлекательных новых районов Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России