

🕒 Создано: 07.04.2026 в 15:38

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 18:39

Юлия Паниотова, Частный маклер

79166089494

Москва, Люблинская улица, 113К1

176 000 ₹

Москва, Люблинская улица, 113К1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70.4 м²

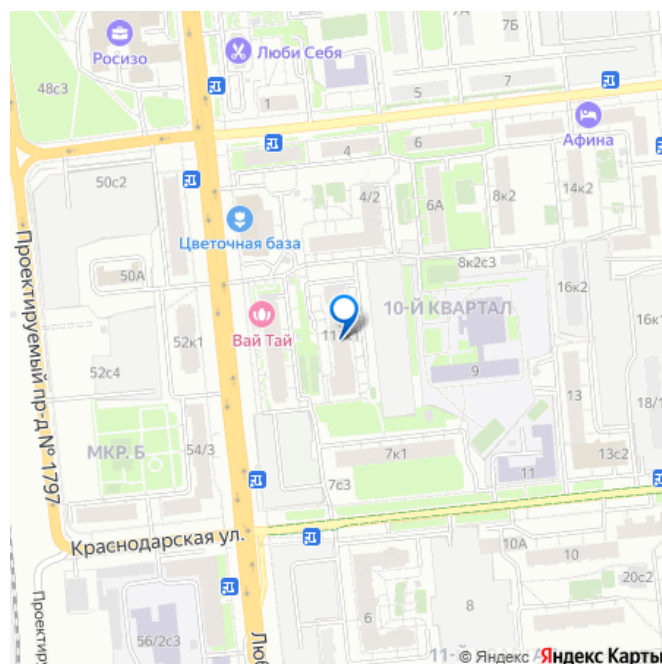
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

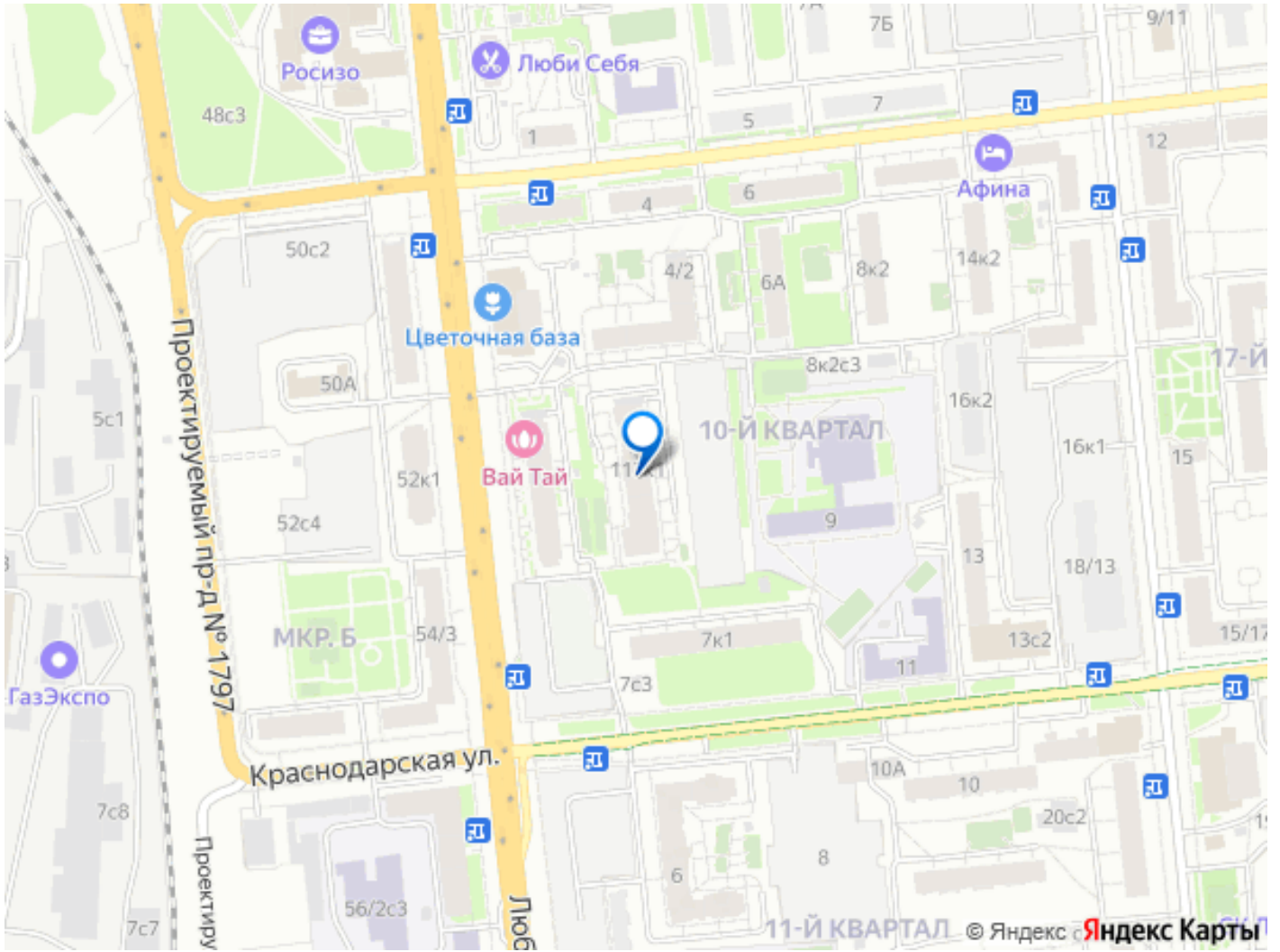


Описание

Сдаётся светлое помещение свободного назначения в новостройке (2025 год) на первом этаже с отдельным входом. Высокий пешеходный и автомобильный трафик — плотная жилая застройка, остановки общественного транспорта рядом, соцобъекты (школы, детсады, поликлиника). Удобная парковка — есть возможность парковки у входа (для клиентов и разгрузки товара). Быстрый выезд на основные магистрали — Люблинская улица связывает районы Марьино, Люблино, Текстильщики, близость к МЦД и метро (Люблино / Волжская

/ Текстильщики). Все коммуникации подведены — электричество, вода, канализация, отопление. Можно размещать даже объекты с мокрыми зонами (парикмахерские, кафе, медцентры).





Move.ru - вся недвижимость России