

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:41

Обновлено: 03.03.2026 в 22:41

**Москва, Лефортовский пер, 12/50с2**

**1 700 000 ₺**

Москва, Лефортовский пер, 12/50с2

Улица

[Лефортовский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

704 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

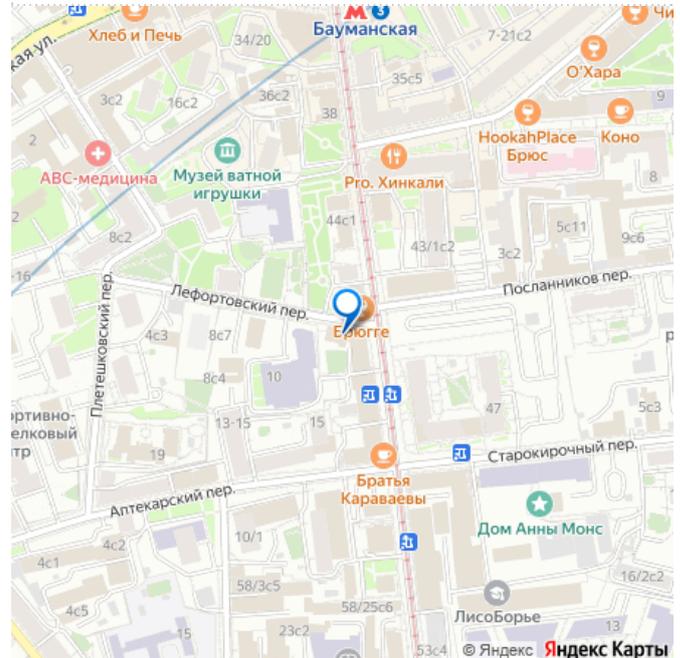
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

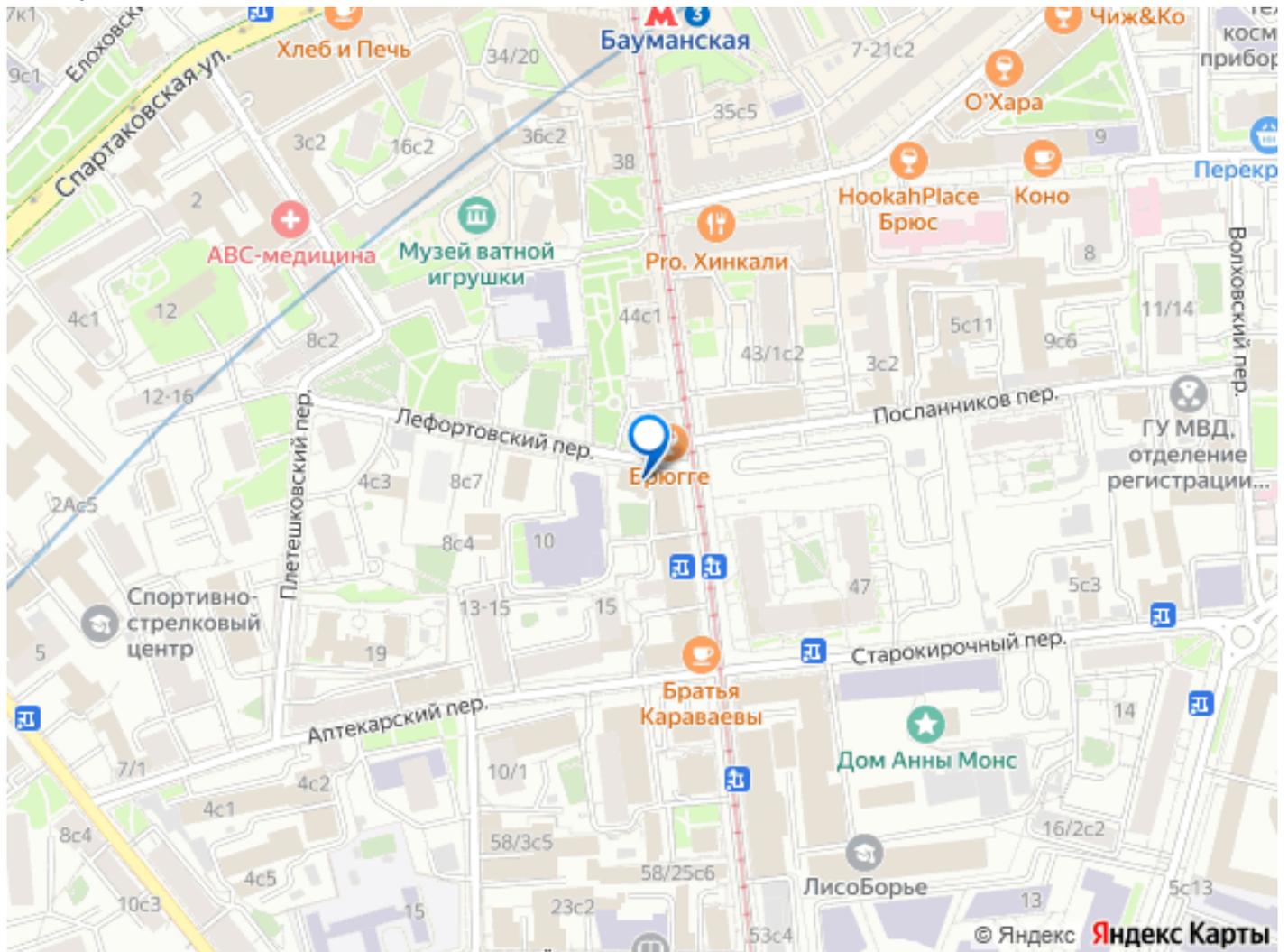
**Описание**

В аренду предлагается особняк, расположенный в Басманном районе, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станция метро Бауманская. Отличная видимость и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок. Здание 2-х этажное, общей площадью 703 кв.м, несколько входов с 1-й линии домов и со двора, потолки 3-4 метра, есть возможность организации террасы/веранды. Возможное назначение: торговое, офис, магазин, ресторан, аптека, салон красоты, банк, офис продаж и др. Арендная плата 1,7 млн. рублей в месяц, УСН. Дополнительно оплачиваются

для заметок



коммунальные платежи.



Move.ru - вся недвижимость России