

Создано: 08.10.2025 в 16:44

Обновлено: 05.12.2025 в 12:06

<https://move.ru/objects/9285763896>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

79337869866

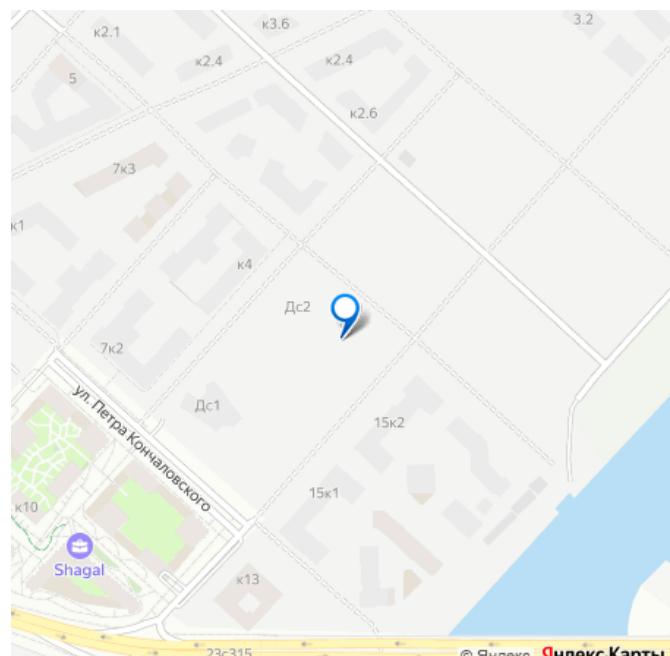
Москва

400 000 ₽

Москва

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 304603 Сдается помещение на трафике, с очень удобным расположением, на пересечении главной автомобильной дороги и центральной пешеходной улицы, в непосредственной близости от остановки общественного транспорта. Благодаря огромному количеству постоянных жителей — это идеальное место практически для любого бизнеса. 1. Преимущества объекта: * Вход отдельный, с пешеходной улицы * Боковая часть здания, отдельный взод с улицы * Находится в жк бизнес класса Shagal (мини-город внутри города из 60 башен) * Высокий пешеходный трафик * Без отделки, позволяя обустроить помещение под свой

бизнес * 1-й этаж. Витринные окна * Высокие потолки * Большие витринные окна по двум стенам помещения 2.ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ * 70. 5 м2 * 4. 2м высота потолков * квт мощность можно увеличить * Горячее и холодное водоснабжение, канализация * Отдельная вытяжка и приточка * Над помещением расположен технический этаж ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Магазины, кафе, салоны услуг Пишите, звоните, отвечу на все вопросы, оперативно организую показ. Ваш менеджер Камилла.

