

Создано: 20.02.2025 в 11:11

Обновлено: 18.01.2026 в 13:08

<https://move.ru/objects/9273060225>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715**Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к2****197 680 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/2к2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

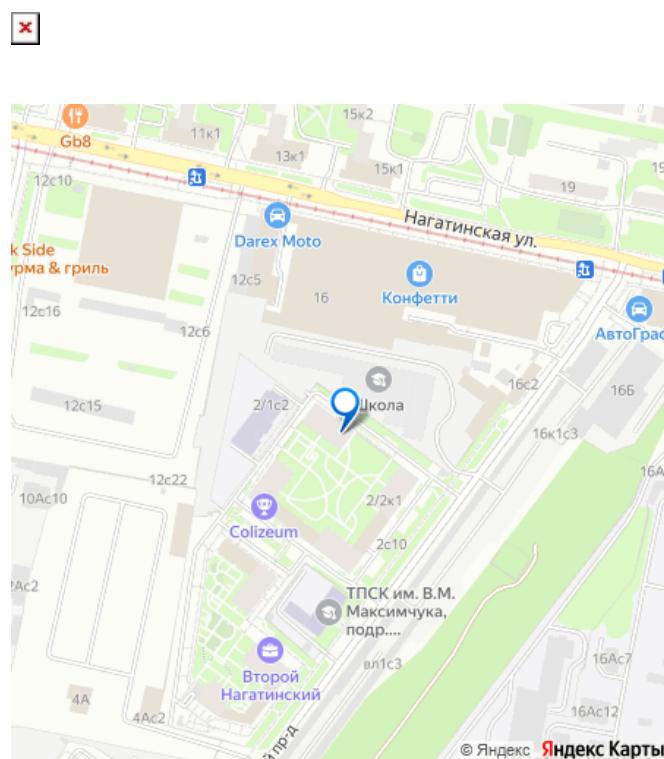
Общая площадь

70.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание****Лот 794255 Предложение от Собственника!**

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 70.6 м² на 1-ом этаже 33-этажного жилого дома в ЖК комфорт-класса «Второй Нагатинский», который будет состоять из 12 корпусов переменной (от 14 до 33) этажности и 5 331 квартиры. Прямо напротив помещения расположена детский сад на 200 мест, в непосредственной близости также будет располагаться школа на 550 учащихся. В помещении открытая планировка, витринные окна, отдельный вход с улицы, высокие потолки, эл. мощность 15 кВт. Возможное назначение: магазин, аптека, кафе/кофейня, салон красоты, медцентр,

фитнес-студия, шоурум, детский центр,
пункт выдачи заказов, офис, цветы и др. В
цену не включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы. Обеспечительный
платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб.
218, ЛОТ 794255



