

Создано: 25.11.2025 в 14:44

Обновлено: 14.01.2026 в 03:32

<https://move.ru/objects/9287057712>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

**79337869418**

**Москва, улица Рождественка, 23/5С2**

**3 660 000 ₽**

Москва, улица Рождественка, 23/5С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Рождественка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

706 м<sup>2</sup>

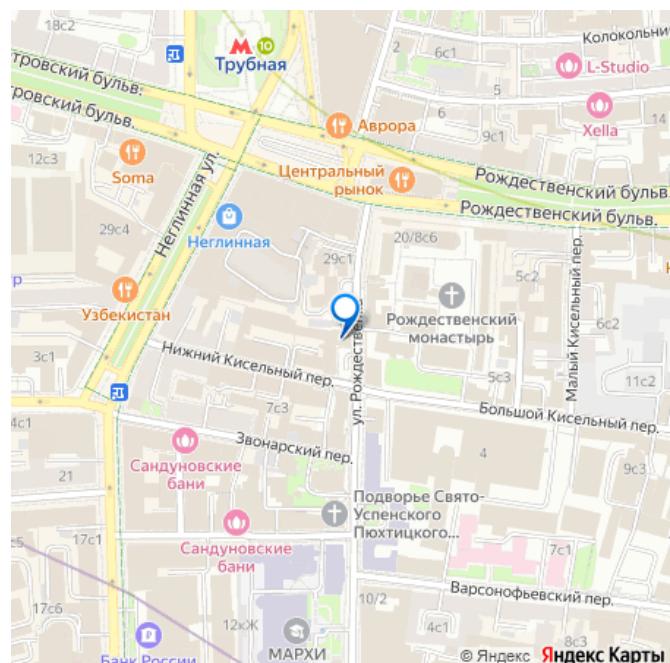
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

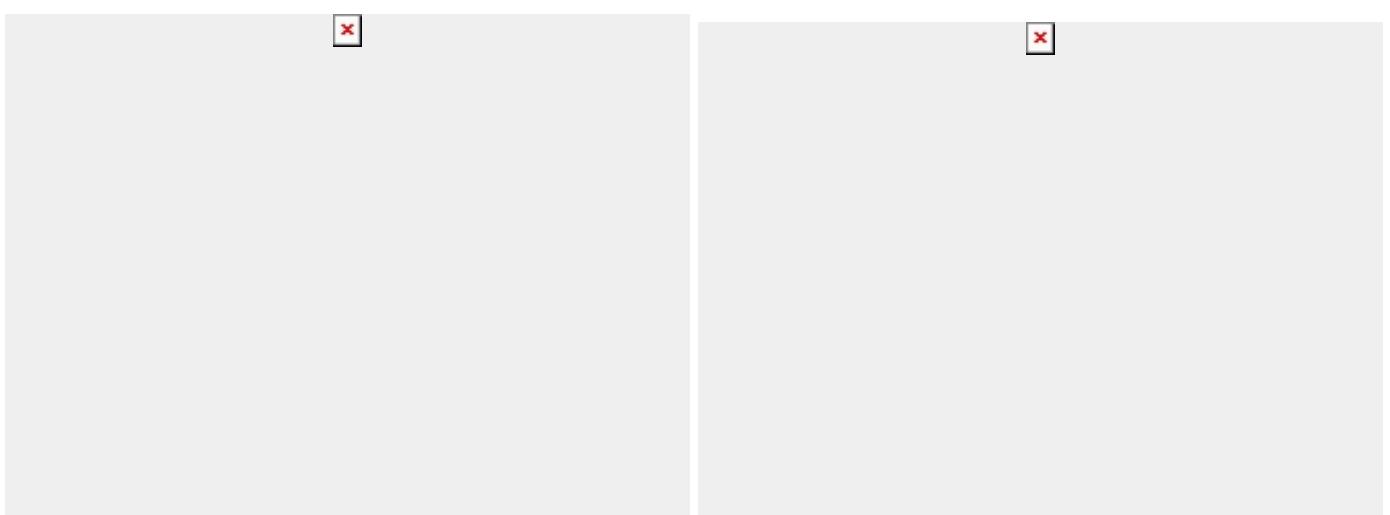
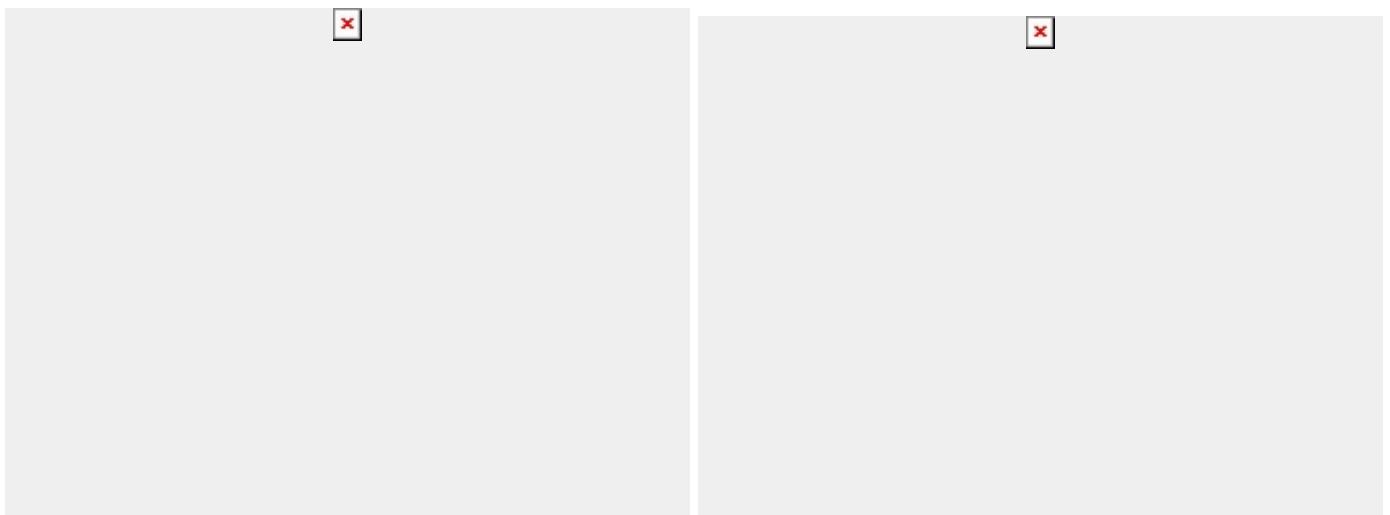
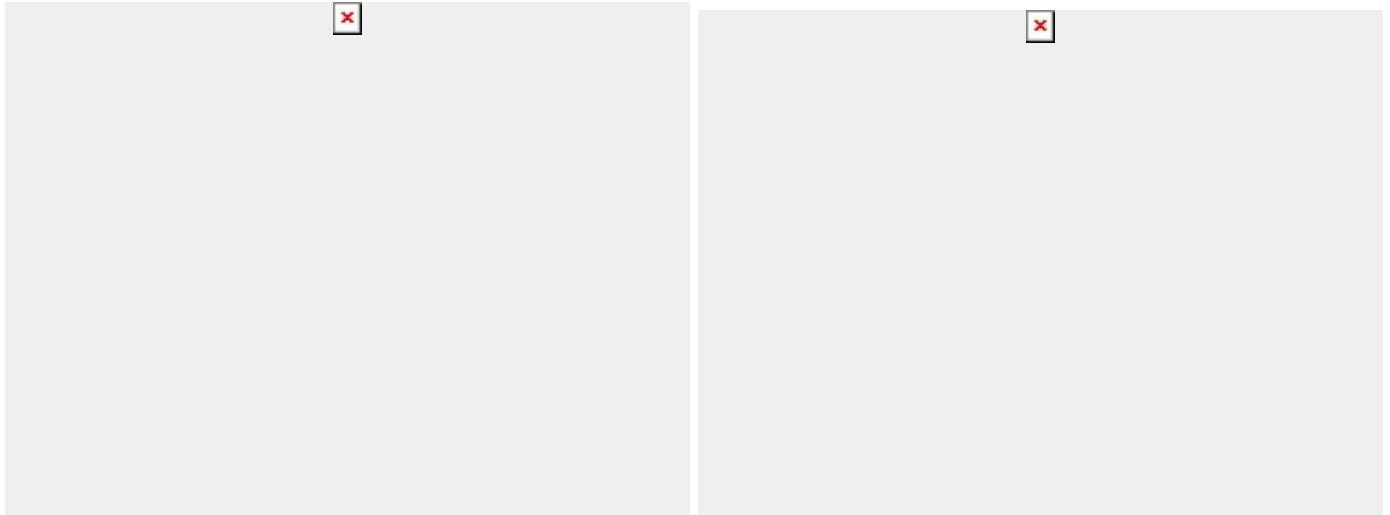
[Коммерческая недвижимость](#)

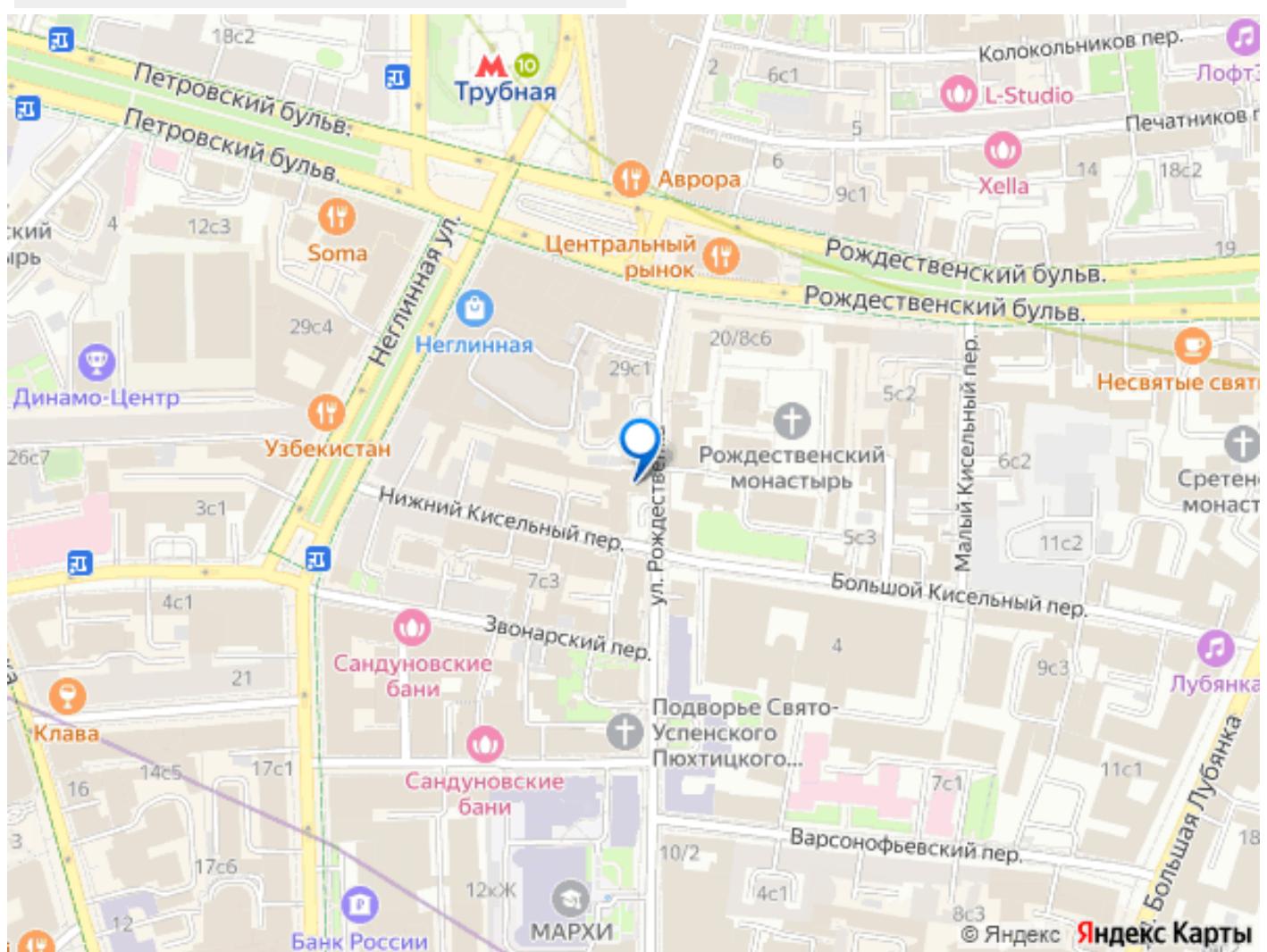


### Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ  
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.  
Особняк расположен на первой линии домов  
улицы Рождественки, пролегающей от  
Кузнецкого моста до Цветного бульвара. В  
окружении развитая инфраструктура,  
престижные жилые комплексы и клубные  
дома, торговые центры и представительства  
крупных компаний. Налоговая: 02. Лифты:  
Нет. Вентиляция: Естественная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ.  
Парковка: Наземная. Описание помещения: В

здании 2 отдельных входа. 2 этажа и подвал с винным погребом. Электрическая мощность - 130 кВт. Все новые центральные и инженерные коммуникации. Есть внутренний двор с возможностью размещения летней веранды. Планировка: открытая. Требуется капитальный ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 38693-87





Move.ru - вся недвижимость России