

Создано: 27.01.2026 в 19:40

Обновлено: 28.01.2026 в 00:10

<https://move.ru/objects/9288395118>

NF Group, NF GROUP

**89251234567**

## Москва, ул. Рождественка, 23/5с2

# 3 600 000 ₽

Москва, ул. Рождественка, 23/5с2

Улица

[улица Рождественка](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

706 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

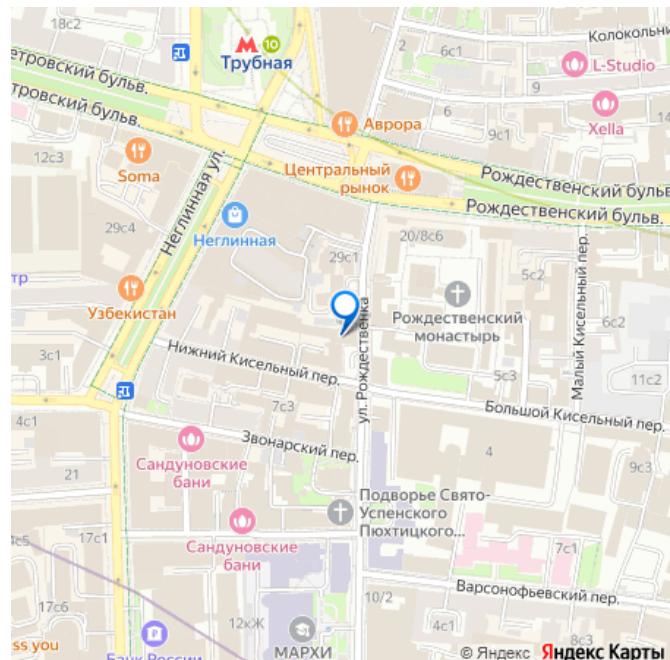
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

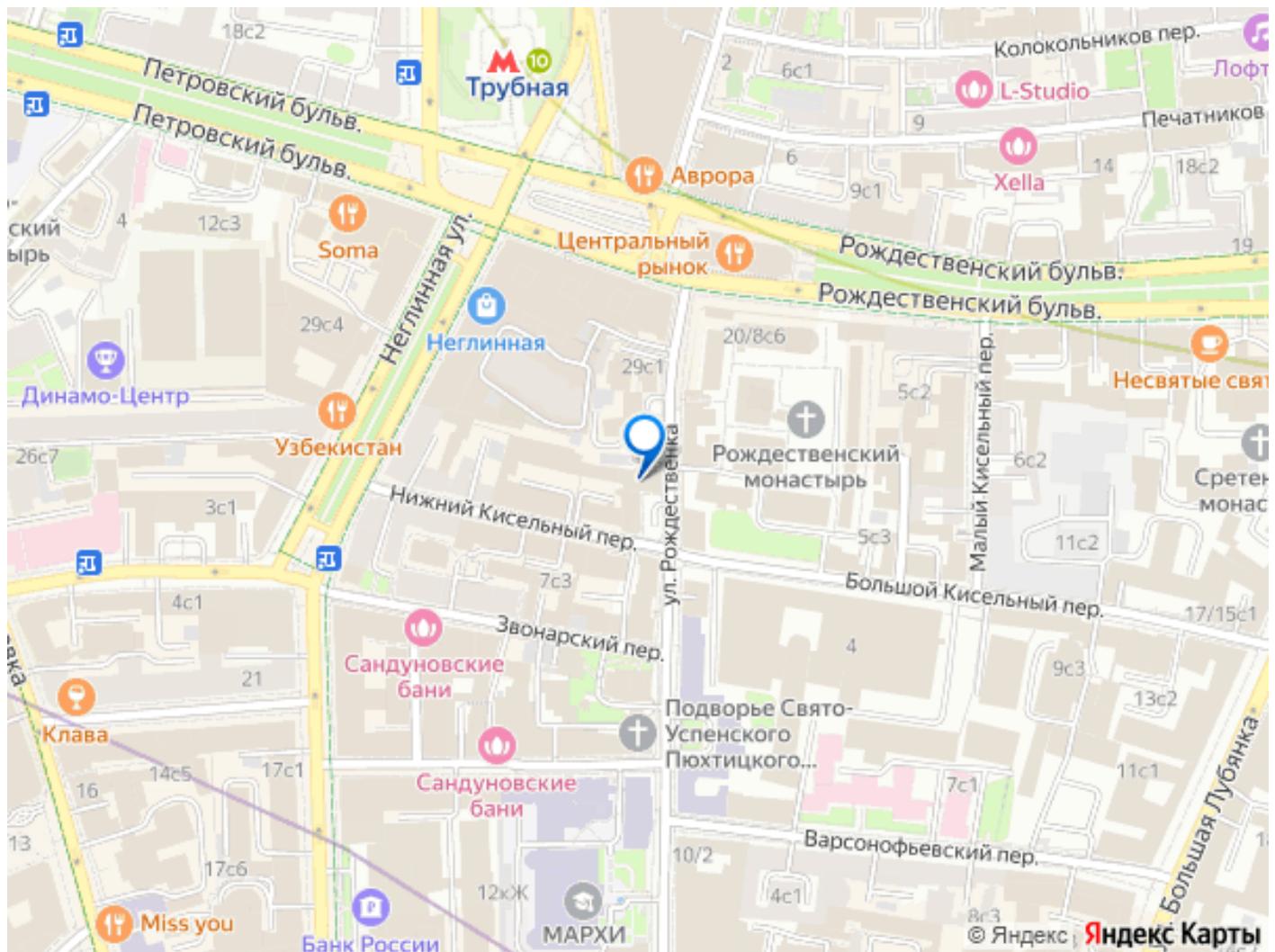
## Описание

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 31986. Предлагается здание 706 кв.м, 130 КВт, вода, отопление городское, высота потолков 1 этаж 3,6 м, 2й этаж 6.26 м, подвал 3 м с окнами. Первая линия Рождественки, высокий трафик. Возможно увеличение площади на 350 кв.м. Есть внутренний двор с возможностью размещения летней веранды. Вокруг расположены административные здания, жилья нет. Планируется организация отдельных двух входов с первой линии. Цена указана с учётом НДС.



© Яндекс Карты





Move.ru - вся недвижимость России