

Создано: 05.12.2025 в 17:23

Обновлено: 05.12.2025 в 18:00

<https://move.ru/objects/9287201298>

**Оксана Парус, Парус**

**79339366531**

**Москва, проезд Попов, 4**

**147 875 ₽**

Москва, проезд Попов, 4

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[проезд Попов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70.98 м<sup>2</sup>

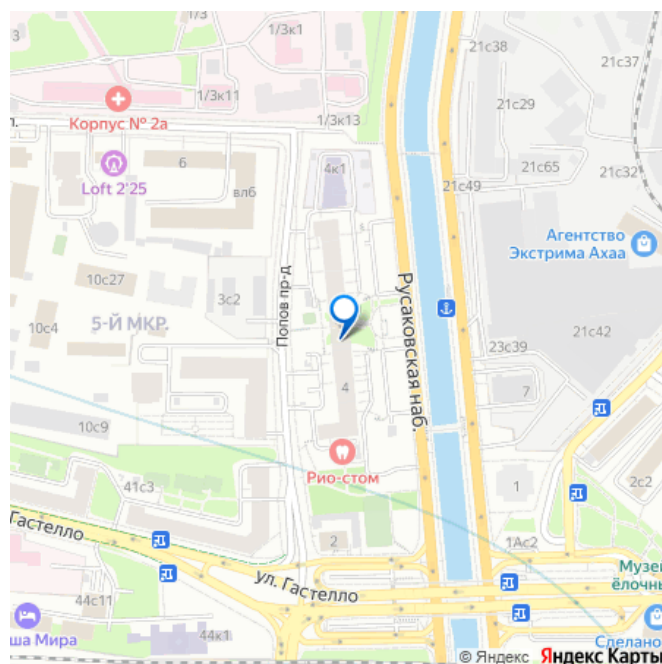
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

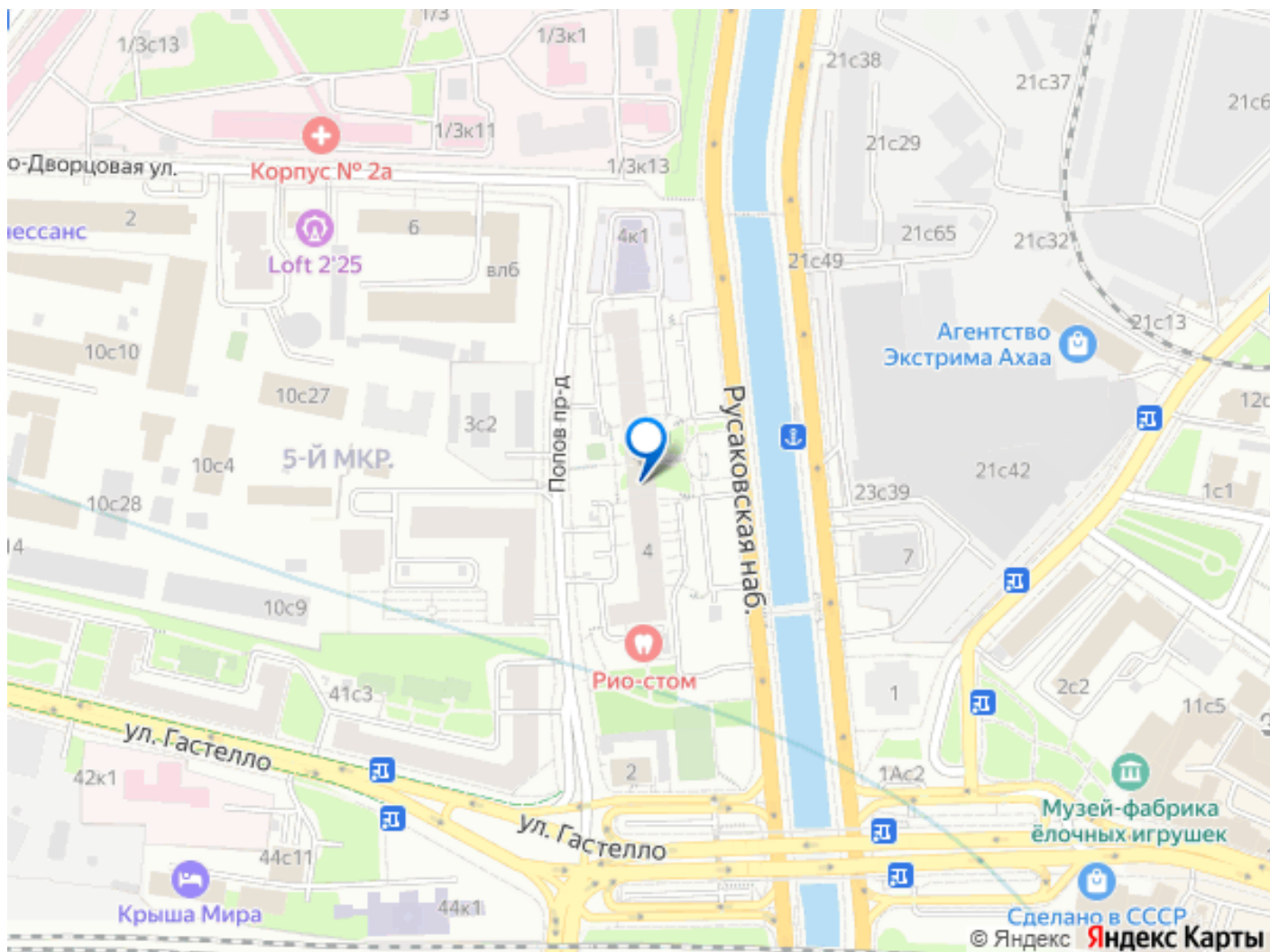


**Описание**

Оксана. Без комиссии для клиента. Сдается помещение 70,98 м2 на втором этаже с отдельным входом в ЖК «Яуза». Ранее располагался центр кондитерского искусства. Дом на первой линии, отдельный вход с улицы. Витринные окна. Потолки 3 метра. Можно разместить вывеску. НДС и эксплуатация включены в стоимость.

Помещение находится вблизи Русаковской набережной реки Яуза (120-200 м) и в 10-15 мин. пешком от метро Электrozаводская и Сокольники. До парка Сокольники 20 мин. пешком.





Move.ru - вся недвижимость России