

Создано: 14.10.2025 в 15:33

Обновлено: 17.01.2026 в 20:47

<https://move.ru/objects/9288089231>**Агент****79166185476, 7916542  
9103****Москва, улица Маресьева, 12к4****195 000 ₽**

Москва, улица Маресьева, 12к4

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Маресьева](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

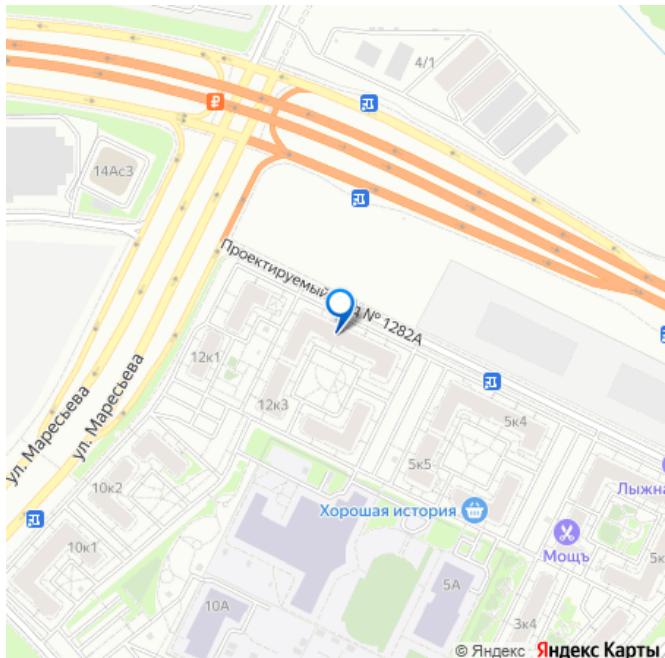
Общая площадь

70.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

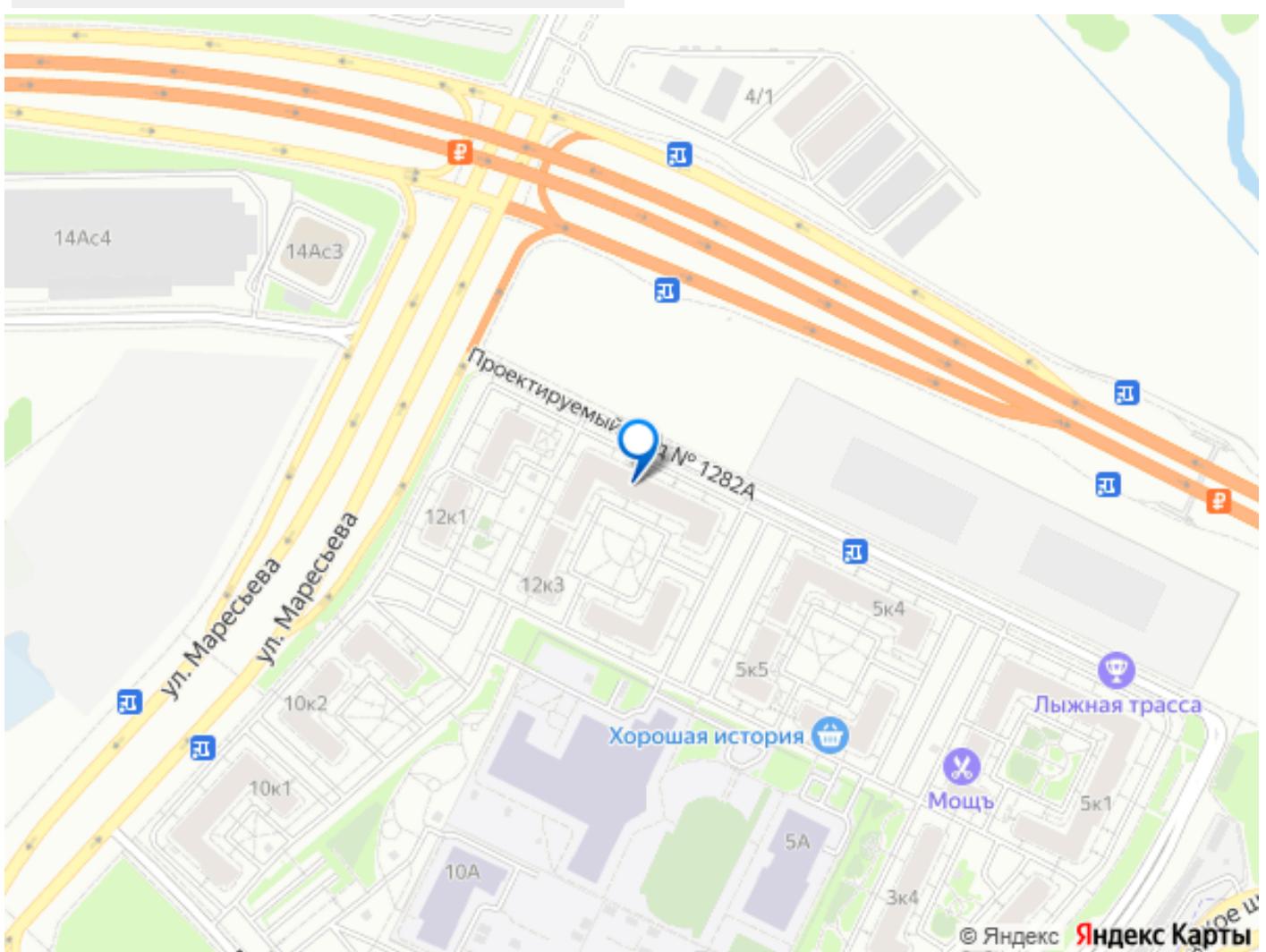
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаем в аренду помещение свободного назначения(ПСН) в прямую аренду от собственника! Арендные каникулы по согласованию! Готовность выполнить ремонт под проект арендатора! Предлагаем в аренду помещение свободного назначения(ПСН) на первой линии по улице Маресьева на первом этаже. Помещение расположено в одной минуте от автобусной остановки. Большая городская парковка около помещения. Много новых жилых комплексов в районе! Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик! Помещение подойдет под магазин,

аптеку, ортопедический салон, салон красоты, барбер шоп, пункт выдачи заказов (ozon, wildberries, Яндекс Маркет), игровой салон и другие проекты. О помещении: - площадь 70,9 м? - вход с первой линии - центральные коммуникации - оплата к/у сверху по счетчикам Оперативный показ! Собственник на УСН Условия сделки обсуждаются индивидуально, готовы рассмотреть Ваши предложения!





Move.ru - вся недвижимость России