

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

APP Москва, APP Москва

89251234567

Москва, Краснодарская ул, 50

4 654 ₺

Москва, Краснодарская ул, 50

Улица

[улица Краснодарская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

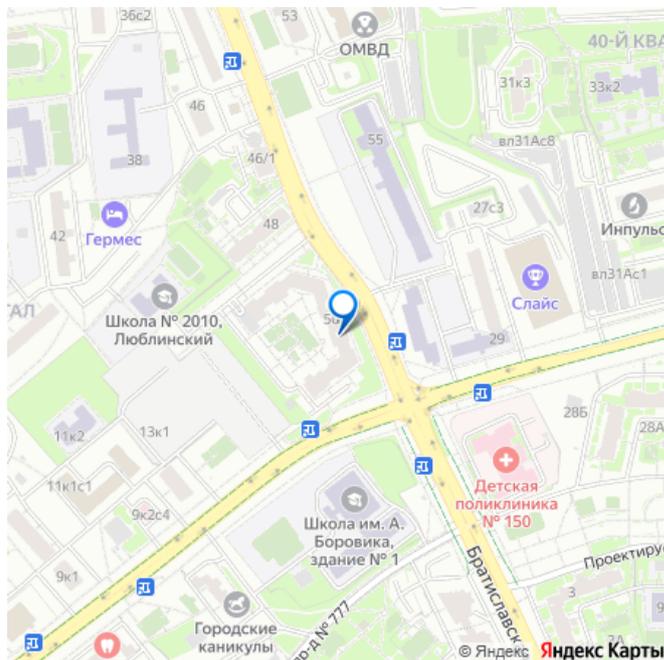
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение 70,9 м² на первой линии у метро Братиславская – идеальное решение для вашего бизнеса! Просторное помещение, подходящее для широкого спектра видов деятельности. Высота потолков: 4 метра – создает ощущение простора и позволяет реализовать любые дизайнерские решения, включая многоуровневое освещение и торговое оборудование. Формат Street Retail. Первый этаж: Максимальная доступность для клиентов. Коммерческий фонд: Объект полностью соответствует требованиям коммерческой недвижимости. Расположение: 22-этажа многоквартирного дома,

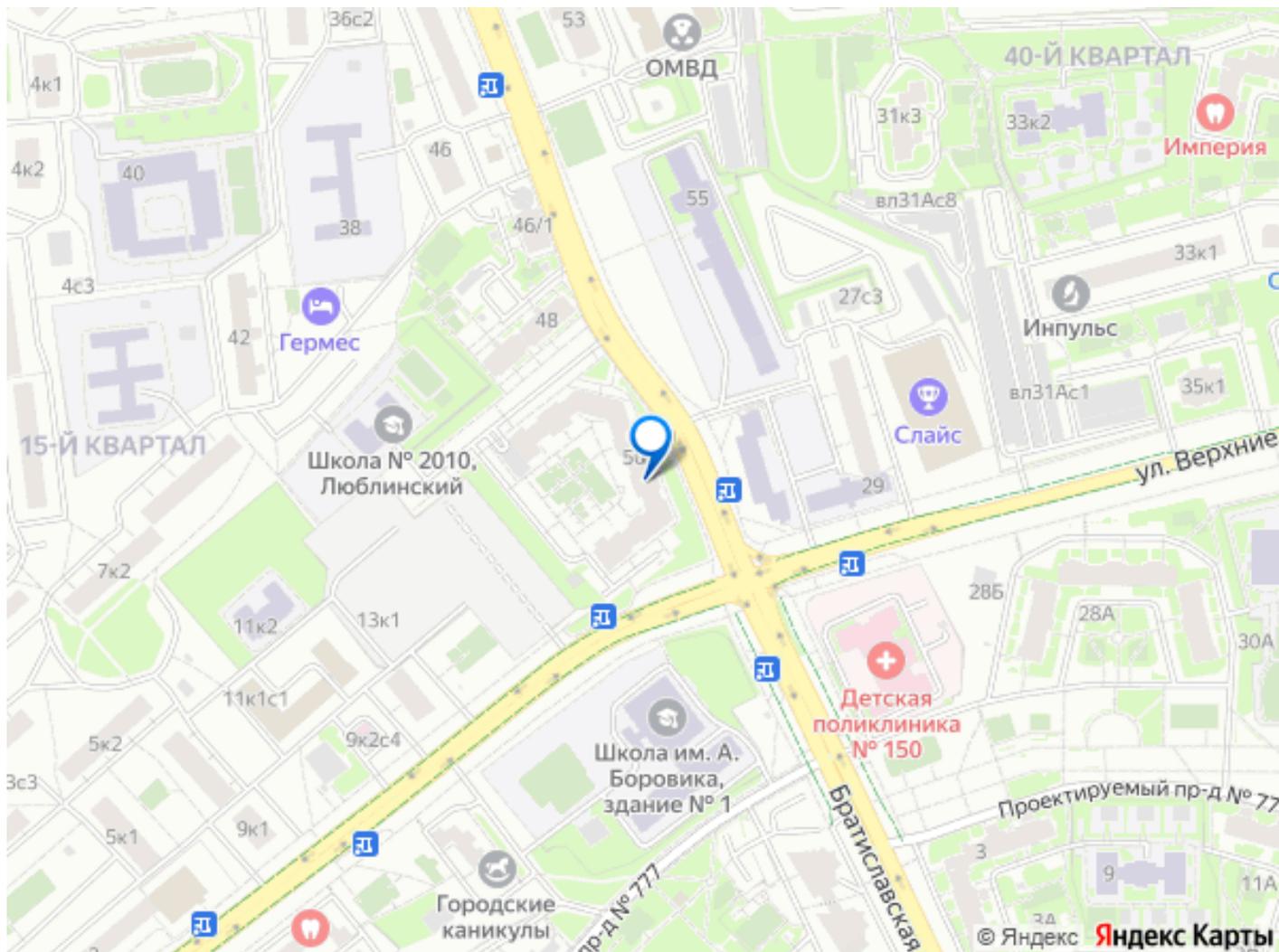
для заметок



гарантирующий стабильный поток потенциальных клиентов из числа жильцов. Первая линия: Престижное расположение с максимальной видимостью. Отдельный вход: Удобный доступ для клиентов и персонала, возможность брендирования входа. Высокий трафик: Повышенный пешеходный и автомобильный поток – залог успешных продаж. Близость к метро: Всего 10 минут пешком до станции метро Братиславская – отличная транспортная доступность для сотрудников и клиентов. Плотный жилой массив: Обеспечивает постоянную клиентскую базу. Идеально подходит для: Магазины (одежды, обуви, цветов, зоотоваров, продуктов) Салона красоты, парикмахерской Аптеки Кафе, кофейни, пекарни Пункта выдачи заказов (ПВЗ) Сервисного центра Офиса с клиентской зоной И других видов коммерческой деятельности! Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Центральное отопление - Максимальная мощность 15 кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 4 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно АРР2 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дарья Ч (708)







Move.ru - вся недвижимость России