

🕒 Создано: 12.12.2023 в 15:22

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 19:28

Собственник

79855408768

**Московская область, Долгопрудный,
Первомайская улица, 44**

90 000 ₽

Московская область, Долгопрудный, Первомайская улица, 44

Улица

[улица Первомайская](#)



Шоссе

[Долгопрудненское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

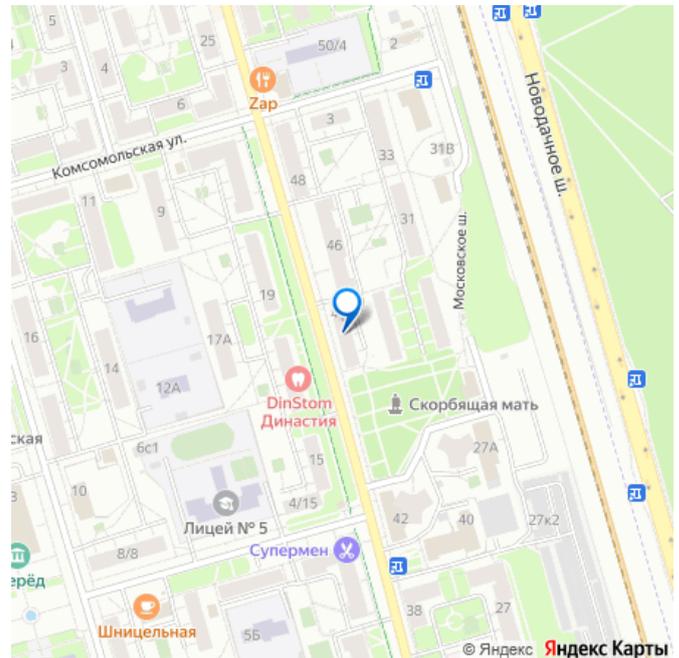
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду нежилое помещение площадью 70 кв.м. (с возможностью разделения при необходимости) по адресу: Московская область, город Долгопрудный, улица Первомайская, дом 44. Первый этаж жилого дома (формат размещения street retail). На том же этаже расположены магазины Пятерочка, Подружка, Слуховые аппараты. Планировка свободная.

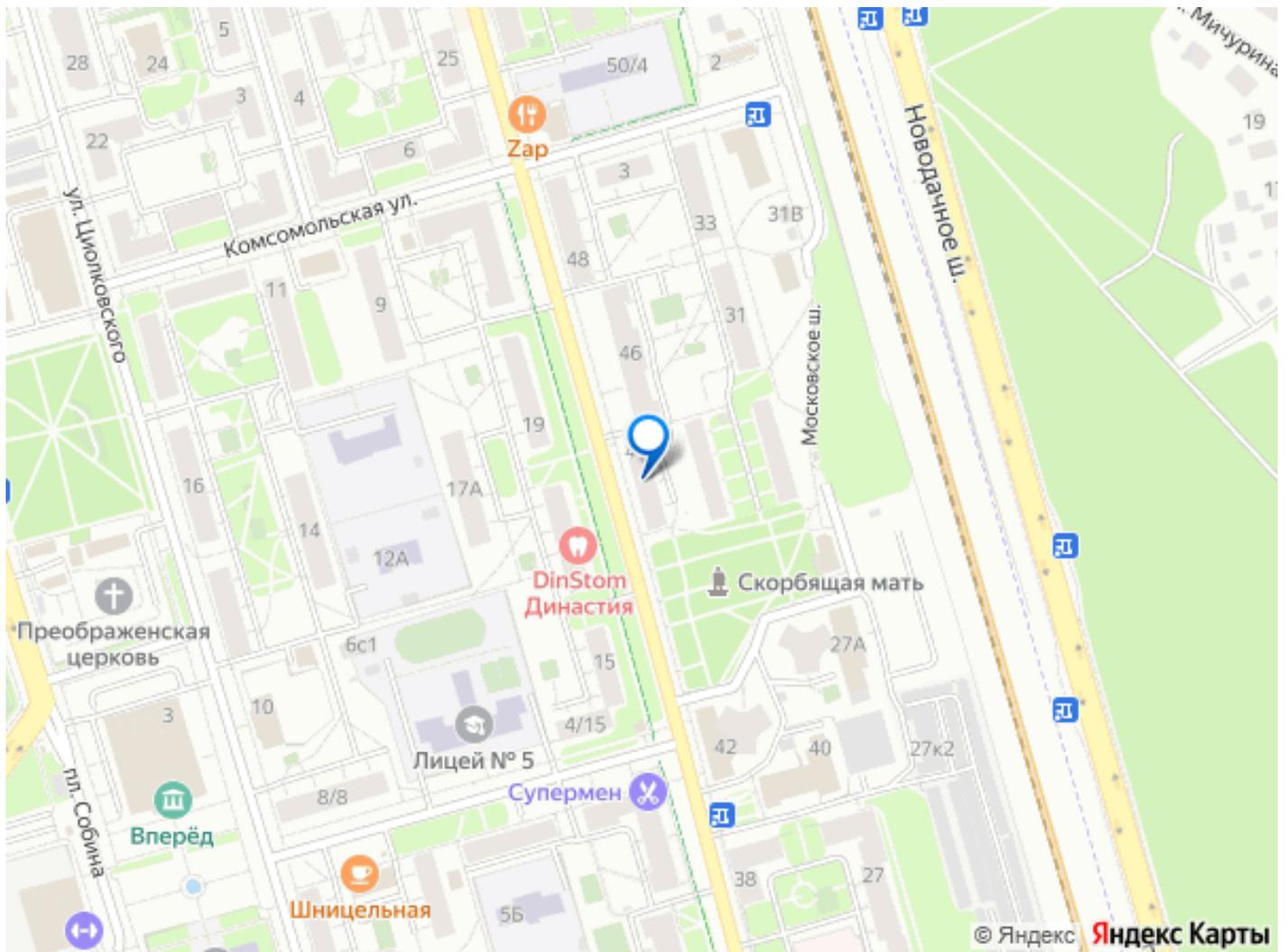
Помещение с новым ремонтом. Имеется свой санузел, холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение, интернет. Помещение

для заметок



расположено в районе с развитой инфраструктурой. Первая линия домов, вход со стороны улицы. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Есть парковка и зона выгрузки. До станции МЦД Долгопрудная 5 минут пешком, до станции метро Физтех 15 минут на автомобиле. Возможно размещение вашей рекламы на фасаде здания. Возможно заключение долгосрочного договора аренды. Аренда напрямую от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России