

🕒 Создано: 30.09.2025 в 19:21

Обновлено: 22.03.2026 в 17:23

**Москва, улица Шеногина, 2**

**495 880 ₽**

Москва, улица Шеногина, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Шеногина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

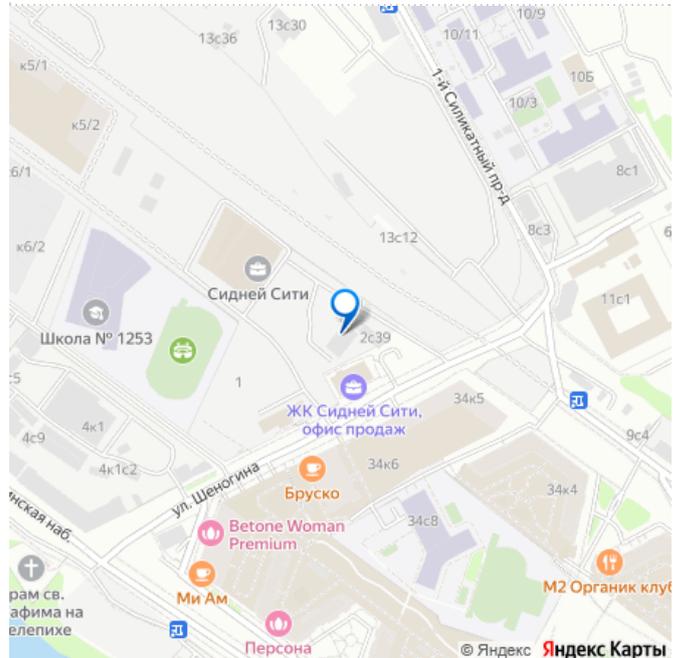
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

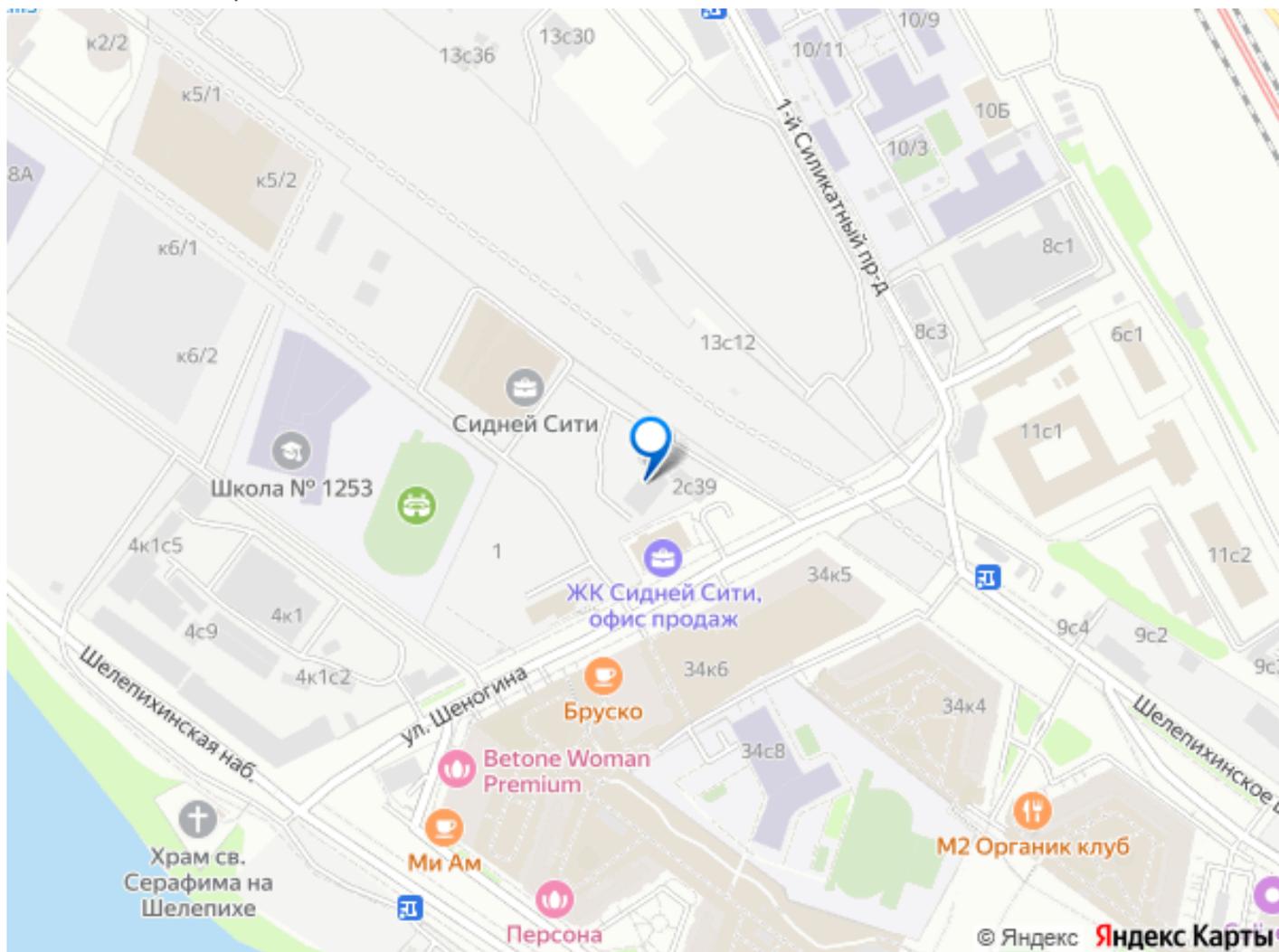
**Описание**

Сдается в аренду торговое помещение в Жилом комплексе «Сидней Сити», Москва, ул. Шеногина, вл. 2 Сдача - 4 кв. 2024г. , Ключи - 1 кв. 2025г. Проект премиум-класса на Шелепихинской набережной. 12 корпусов, 8-44 этажа. Первая очередь уже сдана. Помещение находится на первом этаже жилого дома на первой линии. Круглосуточная доступность. Торговое помещение общей площадью 70,0 м2, первый этаж, вход с улицы, витринные окна, высота потолков 5 м, выделенная мощность - 0,2 кВт. / м2, система вентиляции - вытяжная,

для заметок



современная инженерия, состояние  
помещения - под отделку. Назначение  
помещения - кафе.



Move.ru - вся недвижимость России