

Создано: 06.11.2025 в 13:02

Обновлено: 20.01.2026 в 08:44

<https://move.ru/objects/9286354331>

**Максим Мельников, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Ленинградский проспект, 15С1**

**293 207 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 15С1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

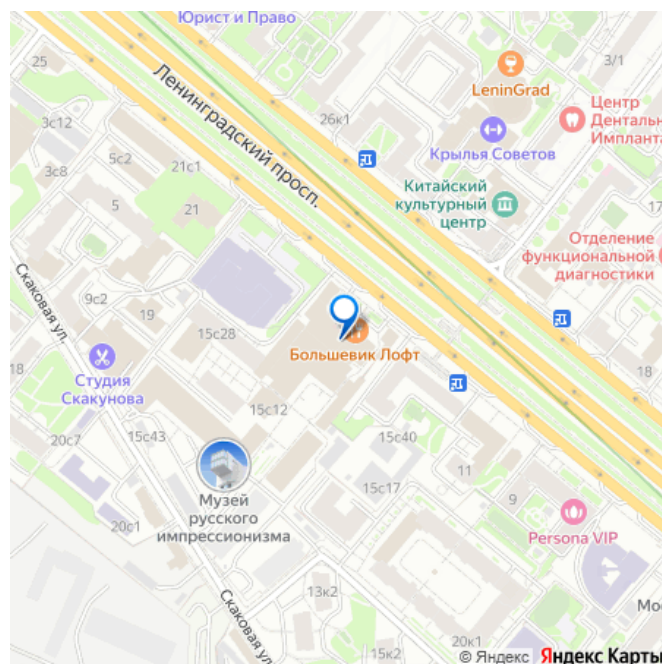
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр «Большевик» класса А

Площадь: 70 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 50 264 р. за

м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 293 206,7 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 1 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Парковка: 1м/м, платная открытая, На

прилегающей территории, Подземная

Отдельный вход Характеристики здания

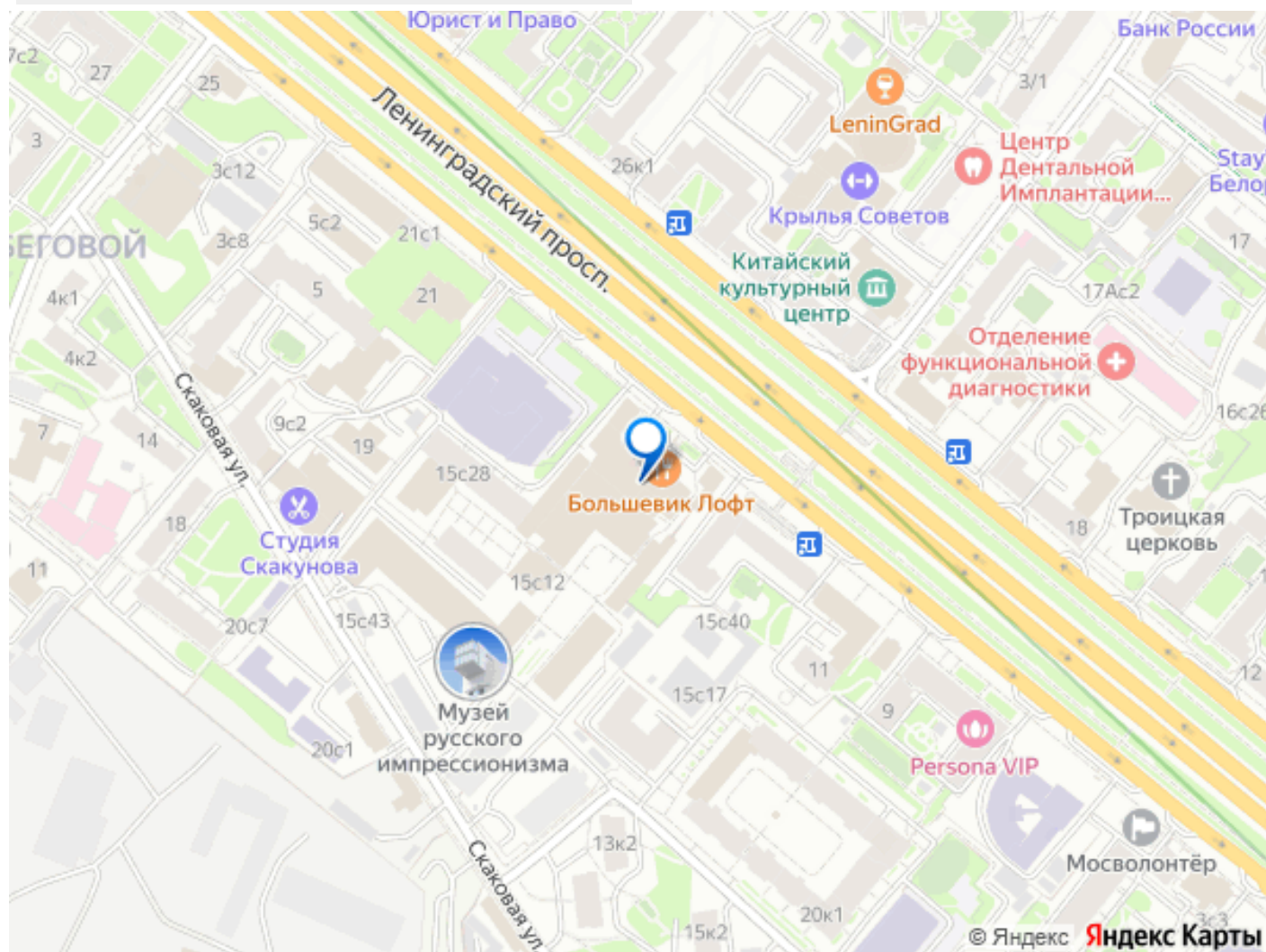
Адрес: Ленинградский проспект, 15, Москва

Класс: А Площадь здания: 47 632 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 47 632 м<sup>2</sup> Этажность: 6

Налоговая: 14 Безопасность: Охрана,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,  
Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России