

Создано: 20.11.2025 в 19:51

Обновлено: 21.11.2025 в 12:24

<https://move.ru/objects/9286775197>**Собственник****79153405022****Москва, Ленинский проспект, 43****165 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 43

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

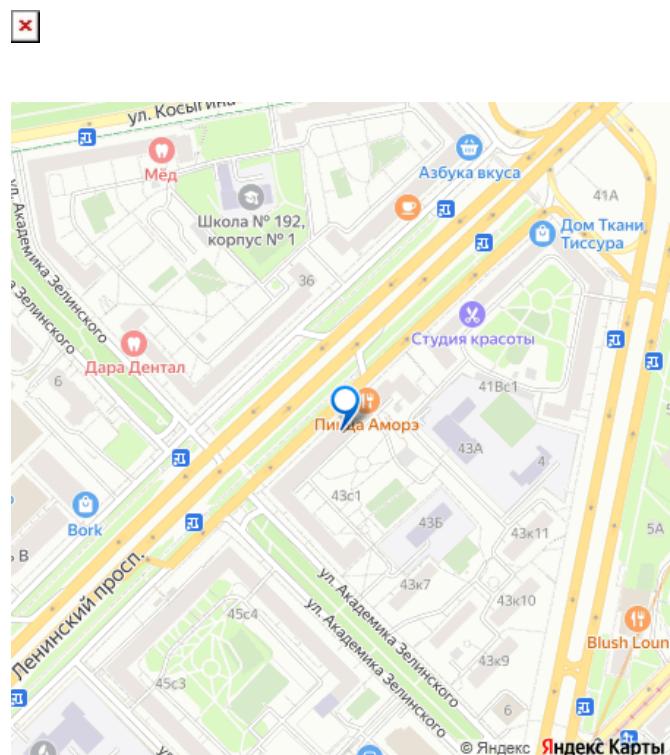
Общая площадь

70 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается аренда коммерческого помещения площадью 70 кв.м: + . От собственника, без посредников, на долгосрочной основе. Расположение: первый этаж жилого дома, отдельный вход с торца здания, удобное расположение рядом с оживленной транспортной магистралью, всего в 10 минутах ходьбы от станции метро Ленинский проспект. Санитарное помещение оборудовано горячей и холодной водой. Телефонная линия, подключение к интернету обеспечено, кондиционер. Есть видеонаблюдение с 12 камерами,

микрофонами и мониторами.

Видеонаблюдение продаётся Электроэнергия

оплачивается по показаниям счетчиков.

Коммунальные платежи оплачиваются

отдельно по факту потребления. Условия

аренды гибкие и подлежат обсуждению

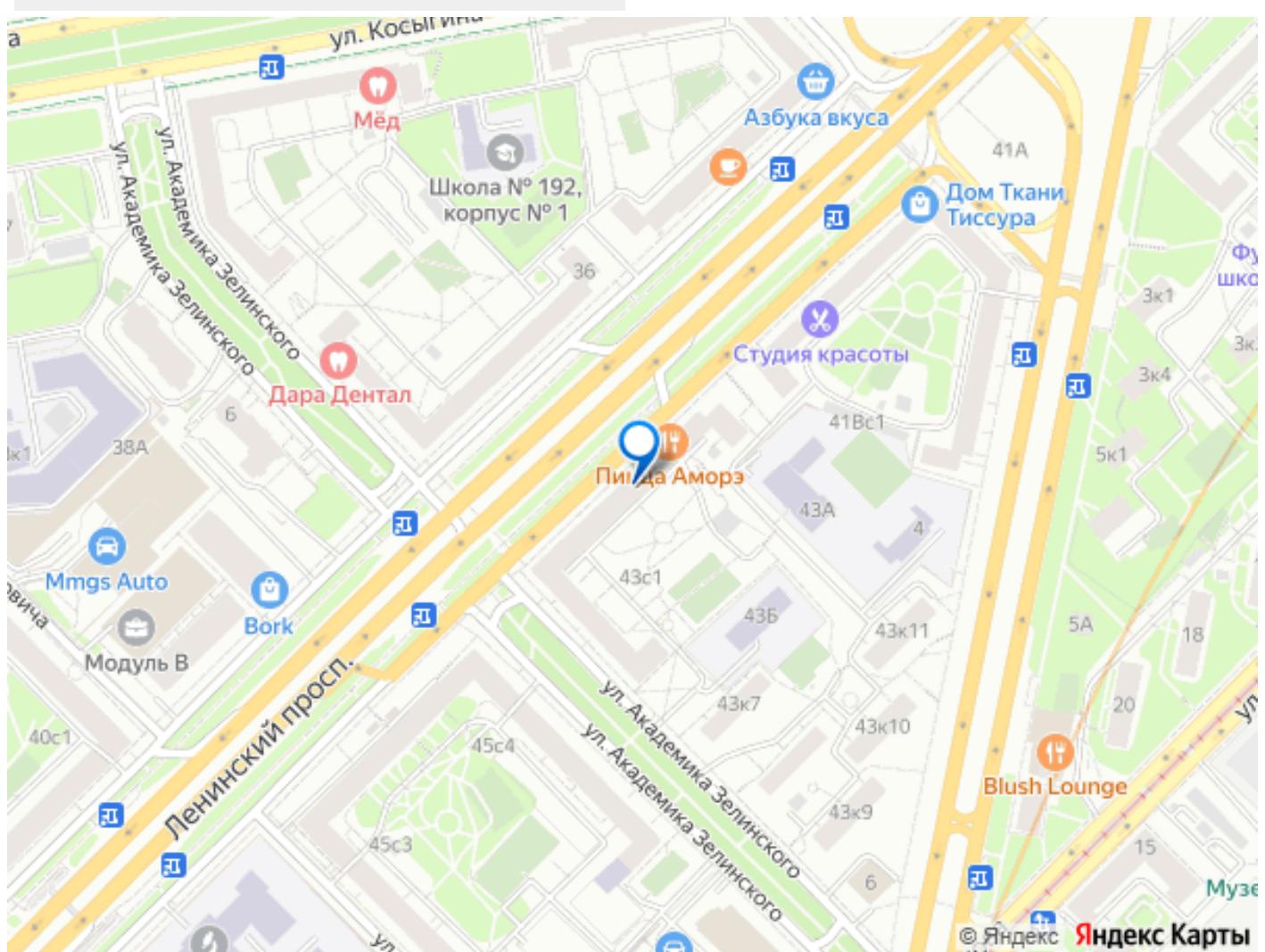
индивидуально с каждым потенциальным

арендатором. Собственник готов рассмотреть

длительные договоры аренды с выгодными

условиями сотрудничества.





Move.ru - вся недвижимость России