

Создано: 20.11.2025 в 01:52

Обновлено: 21.11.2025 в 06:11

<https://move.ru/objects/9286775323>

Артем Тугумов, ИП Тугумов А. Р.

79852608054, 7985059

7905

Москва, Сигнальный проезд, 18

120 000 ₽

Москва, Сигнальный проезд, 18

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

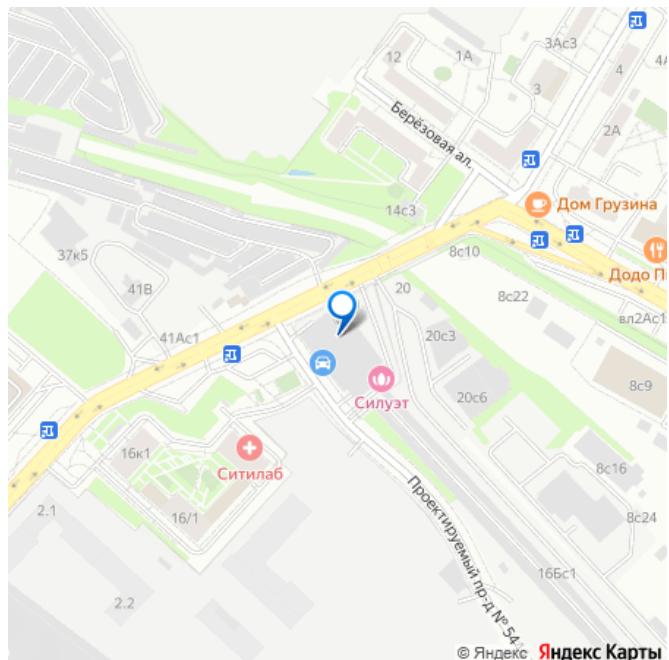
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

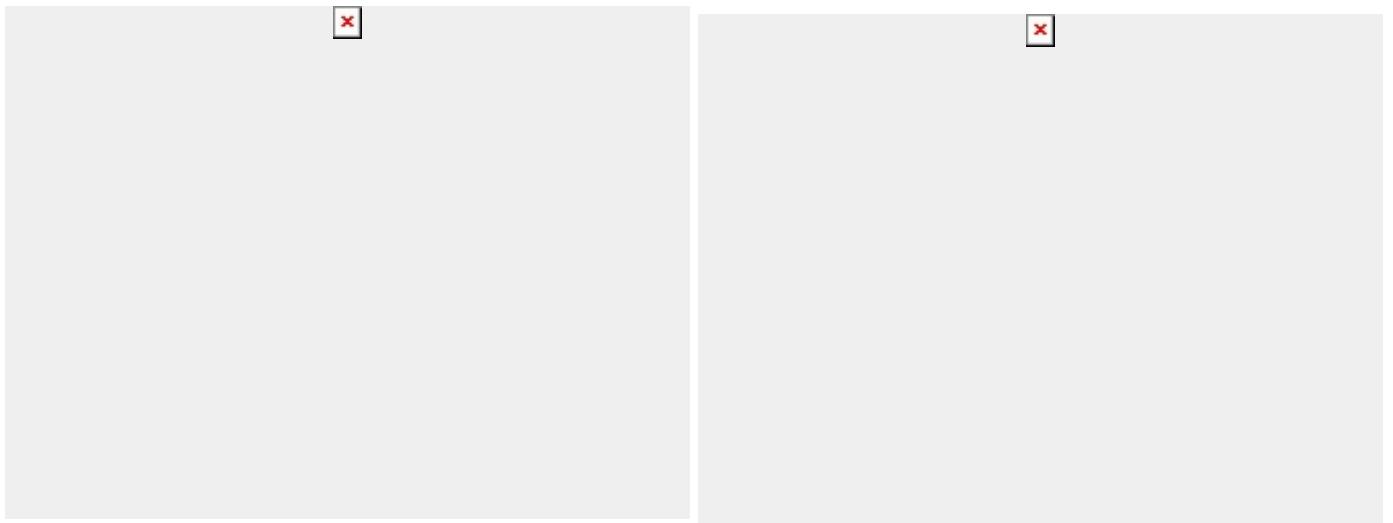
[Коммерческая недвижимость](#)

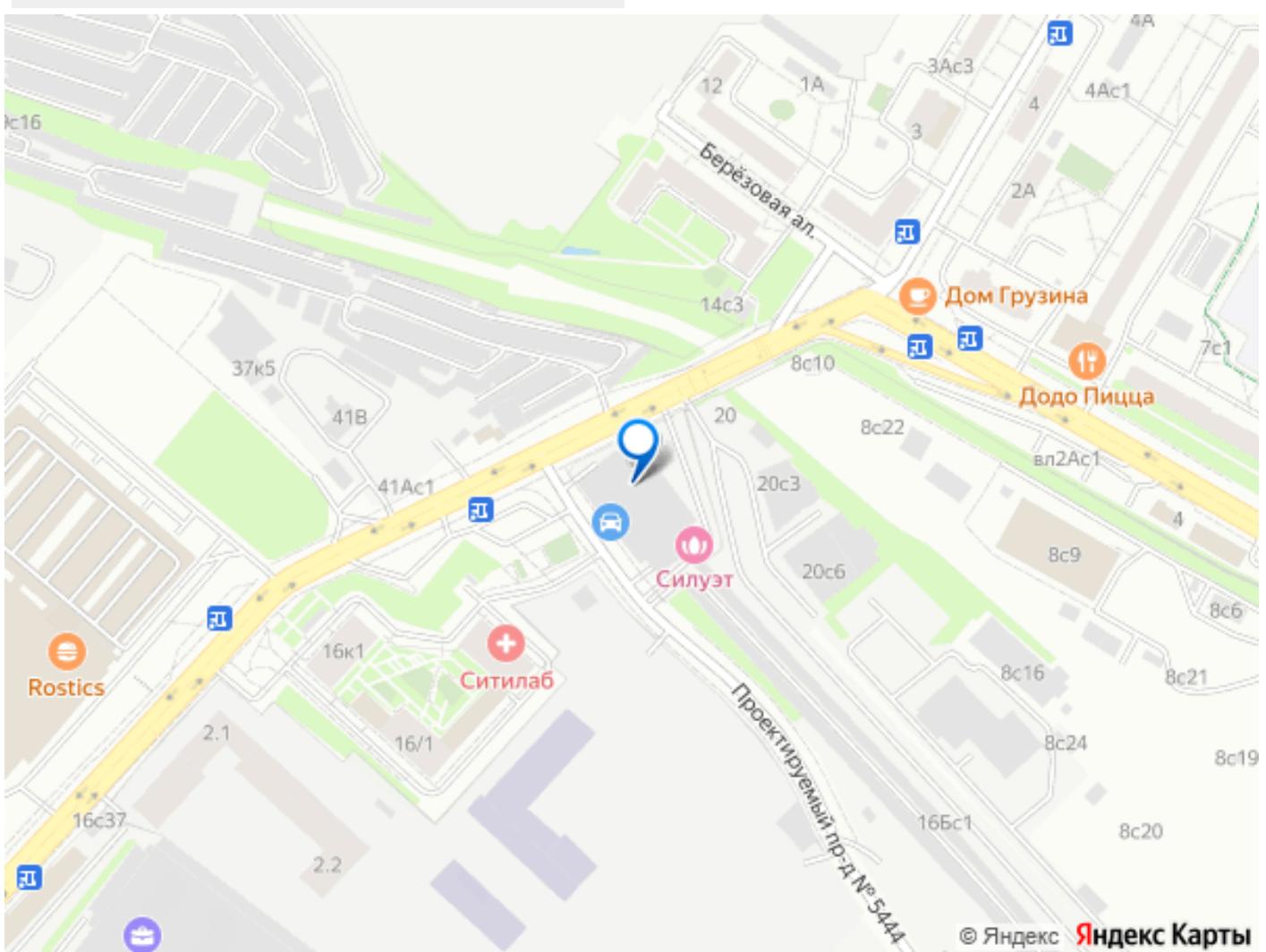


Описание

Артем. Предлагается в аренду бокс 72 кв.м. В ГСК Северный, на 6 этаже. В боксе есть абсолютно все для ведение бизнеса таких как детейлинг, оклейка, полировка, музыка, оптика и тд. В боксе есть центральное отопление, водоснабжение, вентиляция, горячая вода, душ, туалет, кондиционер, также есть кухня, встроенный холодильник и плита, раковина, так же есть техническая раковина. Отдельный кабинет (офис) или зона для отдыха клиентов. Система пожаротушение и вентиляции. Высота заезда 2 метра. Аренда 120. 000р ежемесячно +

коммуналка 6600р ежемесячно, отдельно + свет по счетчику. Есть слаботочка под 6 камер уже проведена. Заезд и выезд круглосуточный по системе пропусков. Охрана 24 часа. Ведется видео-наблюдение с записью 2-3 месяца. В ГСК есть 3 техцентра + мойка+ малярка. Так же в гск есть много мотосервисов. ГСК чистый опрятный.





Move.ru - вся недвижимость России