

🕒 Создано: 20.11.2025 в 01:52

Обновлено: 21.11.2025 в 06:11

**Москва, Сигнальный проезд, 18**

**120 000 ₽**

Москва, Сигнальный проезд, 18

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)

<https://move.ru/objects/9286775323>

**Артем Тугумов, ИП Тугумов А. Р.**

**79852608054, 7985059  
7905**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

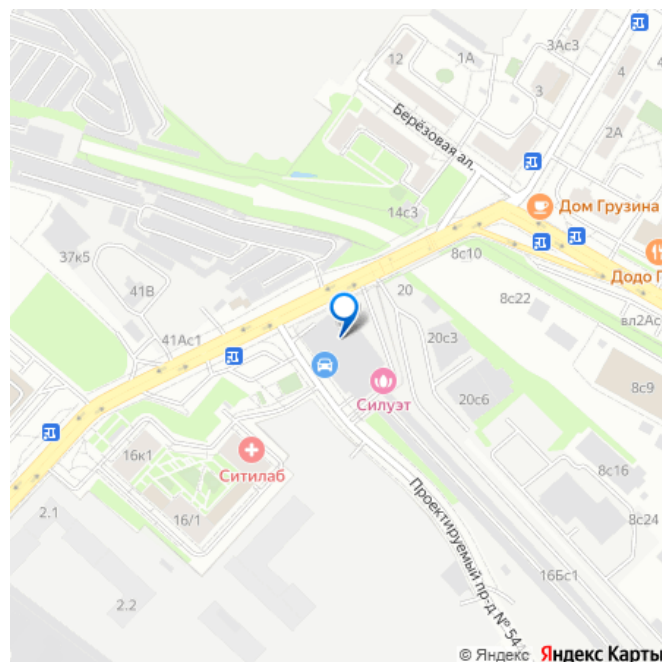
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

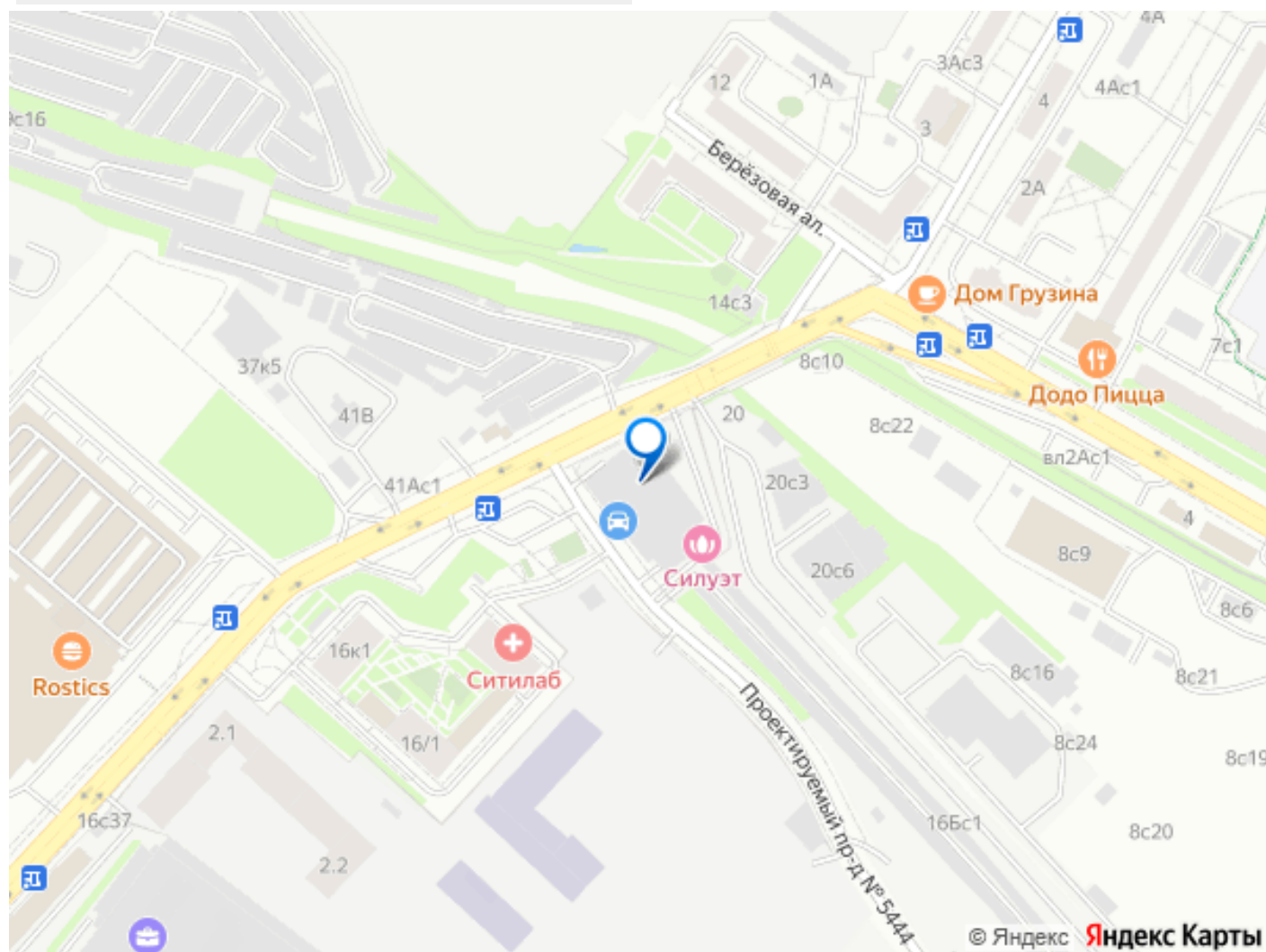
## Описание

Артем. Предлагается в аренду бокс 72 кв.м. В ГСК Северный, на 6 этаже. В боксе есть абсолютно все для ведение бизнеса таких как детейлинг, оклейка, полировка, музыка, оптика и тд. В боксе есть центральное отопление, водоснабжение, вентиляция, горячая вода, душ, туалет, кондиционер, также есть кухня, встроенный холодильник и плита, раковина, так же есть техническая раковина. Отдельный кабинет (офис) или зона для отдыха клиентов. Система пожаротушение и вентиляции. Высота заезда 2 метра. Аренда 120. 000р ежемесячно +



коммуналка 6600р ежемесячно, отдельно + свет по счетчику. Есть слаботочка под 6 камер уже проведена. Заезд и выезд круглосуточный по системе пропусков. Охрана 24 часа. Ведется видео-наблюдение с записью 2-3 месяца. В ГСК есть 3 техцентра + мойка+ малярка. Так же в гск есть много мотосервисов. ГСК чистый опрятный.





Move.ru - вся недвижимость России