

Создано: 09.10.2025 в 14:04

Обновлено: 06.03.2026 в 14:29

Москва, Зеленый проспект, 17

**100 000 ₺**

Москва, Зеленый проспект, 17

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[Зеленый переулок](#)

<https://move.ru/objects/9286926210>

Агент

**79230719926,7985833  
2864**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

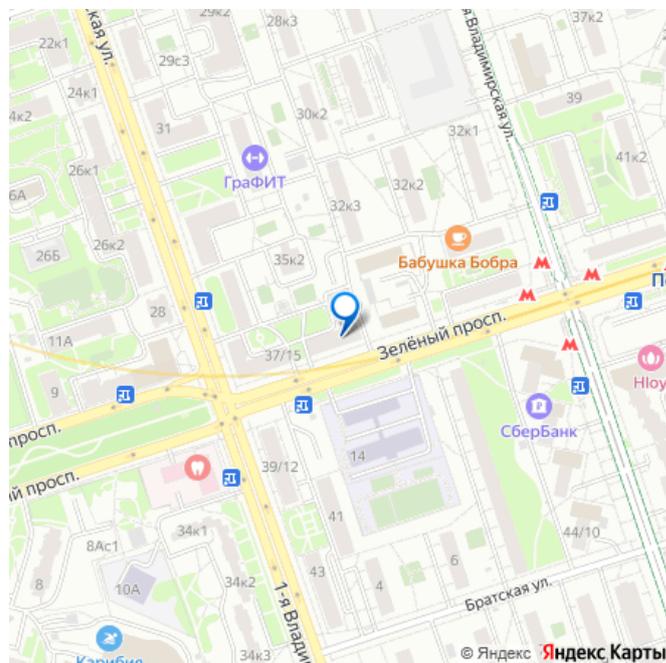
Сдается в аренду помещение свободного назначения. Москва, 3 минуты пешком от метро Перово Прямая аренда от собственника. Без комиссии. Нежилое помещение общей площадью 70 м<sup>2</sup>, расположено на цокольном этаже жилого дома. Оснащено окнами и двумя отдельными входами, что обеспечивает удобный доступ и хорошую планируемость пространства.

Характеристики объекта: Площадь: 70 м<sup>2</sup>

Планировка: кабинетная Высота потолков:

2,5 м Отделка: чистовая Два отдельных входа

Окна — наличие естественного освещения



Коммуникации: центральное отопление, горячее и холодное водоснабжение, санузел  
Подключены системы: пожарная сигнализация (по проекту), электричество 220 и 380  
Транспортная доступность: 3 минуты пешком до станции метро Перово  
Удобный выезд на шоссе Энтузиастов и ТТК  
Высокий пешеходный и автомобильный трафик  
Формат использования — свободное назначение: под офис, пункт выдачи, ателье, мастерскую, студию, интернет-магазин, услуги и пр.  
Условия аренды: Прямая аренда от собственника  
Арендная ставка включает НДС  
Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Возможность долгосрочного договора  
Без комиссии  
Свяжитесь для уточнения условий и организации просмотра.  
Контакт по запросу.





