

Создано: 09.10.2025 в 14:04

Обновлено: 27.12.2025 в 10:47

<https://move.ru/objects/9286926210>

Агент

**79230719926, 7985833  
2864**

Москва, Зеленый проспект, 17

**70 000 ₽**

Москва, Зеленый проспект, 17

Округ

[БАО, район Перово](#)

для заметок

Улица

[Зеленый переулок](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

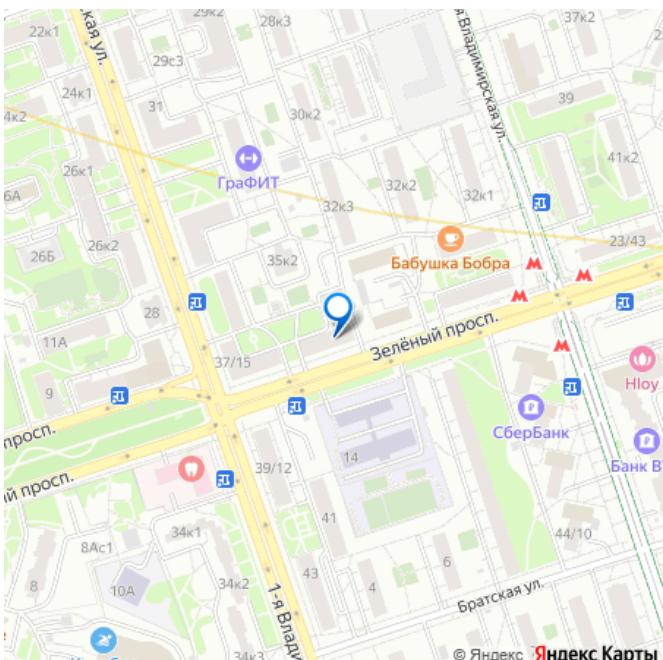
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения. Москва, 3 минуты пешком от метро Перово Прямая аренда от собственника. Без комиссии. Нежилое помещение общей площадью 70 м<sup>2</sup>, расположено на цокольном этаже жилого дома. Оснащено окнами и двумя отдельными входами, что обеспечивает удобный доступ и хорошую планируемость пространства.

Характеристики объекта: Площадь: 70 м<sup>2</sup>

Планировка: кабинетная Высота потолков:

2,5 м Отделка: чистовая Два отдельных входа

Окна — наличие естественного освещения

Коммуникации: центральное отопление, горячее и холодное водоснабжение, санузел  
Подключены системы: пожарная сигнализация (по проекту), электричество 220 и 380 Транспортная доступность: 3 минуты пешком до станции метро Перово Удобный выезд на шоссе Энтузиастов и ТТК Высокий пешеходный и автомобильный трафик Формат использования — свободное назначение: под офис, пункт выдачи, ателье, мастерскую, студию, интернет-магазин, услуги и пр. Условия аренды: Прямая аренда от собственника Арендная ставка включает НДС Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Возможность долгосрочного договора Без комиссии Свяжитесь для уточнения условий и организации просмотра.  
Контакт по запросу.



