

Создано: 09.10.2025 в 14:04

Обновлено: 27.12.2025 в 10:47

<https://move.ru/objects/9286926210>

Агент

**79230719926, 7985833
2864**

Москва, Зеленый проспект, 17

70 000 ₽

Москва, Зеленый проспект, 17

Округ

[БАО, район Перово](#)

для заметок

Улица

[Зеленый переулок](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

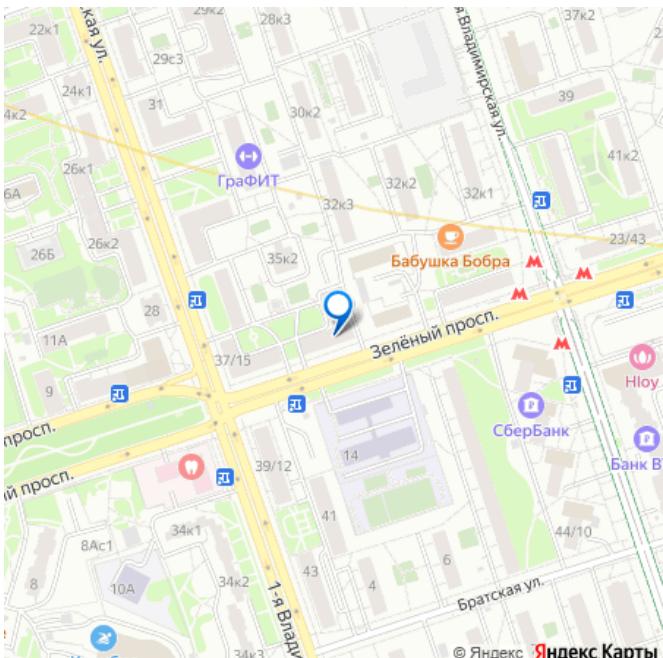
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения. Москва, 3 минуты пешком от метро Перово Прямая аренда от собственника. Без комиссии. Нежилое помещение общей площадью 70 м², расположено на цокольном этаже жилого дома. Оснащено окнами и двумя отдельными входами, что обеспечивает удобный доступ и хорошую планируемость пространства.

Характеристики объекта: Площадь: 70 м²

Планировка: кабинетная Высота потолков:

2,5 м Отделка: чистовая Два отдельных входа

Окна — наличие естественного освещения

Коммуникации: центральное отопление,
горячее и холодное водоснабжение, санузел
Подключены системы: пожарная
сигнализация (по проекту), электричество
220 и 380 Транспортная доступность: 3
минуты пешком до станции метро Перово
Удобный выезд на шоссе Энтузиастов и ТТК
Высокий пешеходный и автомобильный
трафик Формат использования — свободное
назначение: под офис, пункт выдачи, ателье,
мастерскую, студию, интернет-магазин,
услуги и пр. Условия аренды: Прямая аренда
от собственника Арендная ставка включает
НДС Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Возможность долгосрочного
договора Без комиссии Свяжитесь для
уточнения условий и организации просмотра.
Контакт по запросу.



