

Создано: 02.12.2025 в 09:47

Обновлено: 02.12.2025 в 09:21

<https://move.ru/objects/9287061575>

Ольга Кубрина, Ольга Кубрина

79240832467**Москва, Люблинская улица, 78к2****180 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 78к2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

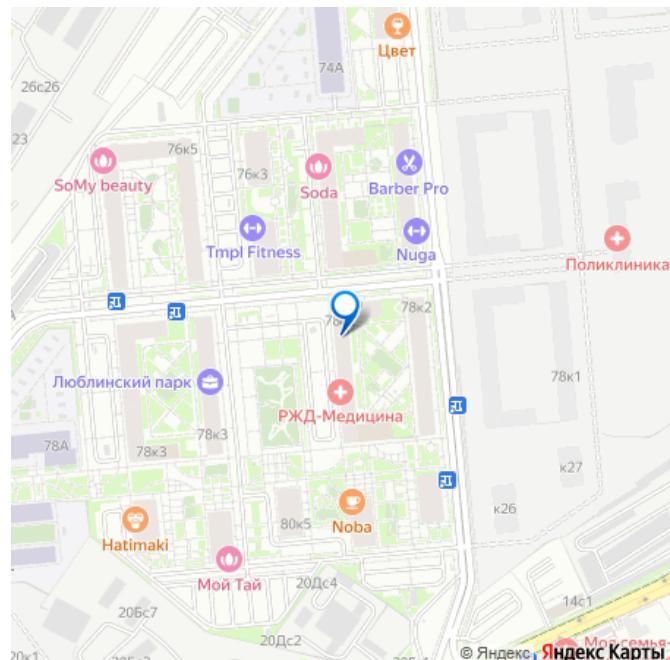
Общая площадь

70 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

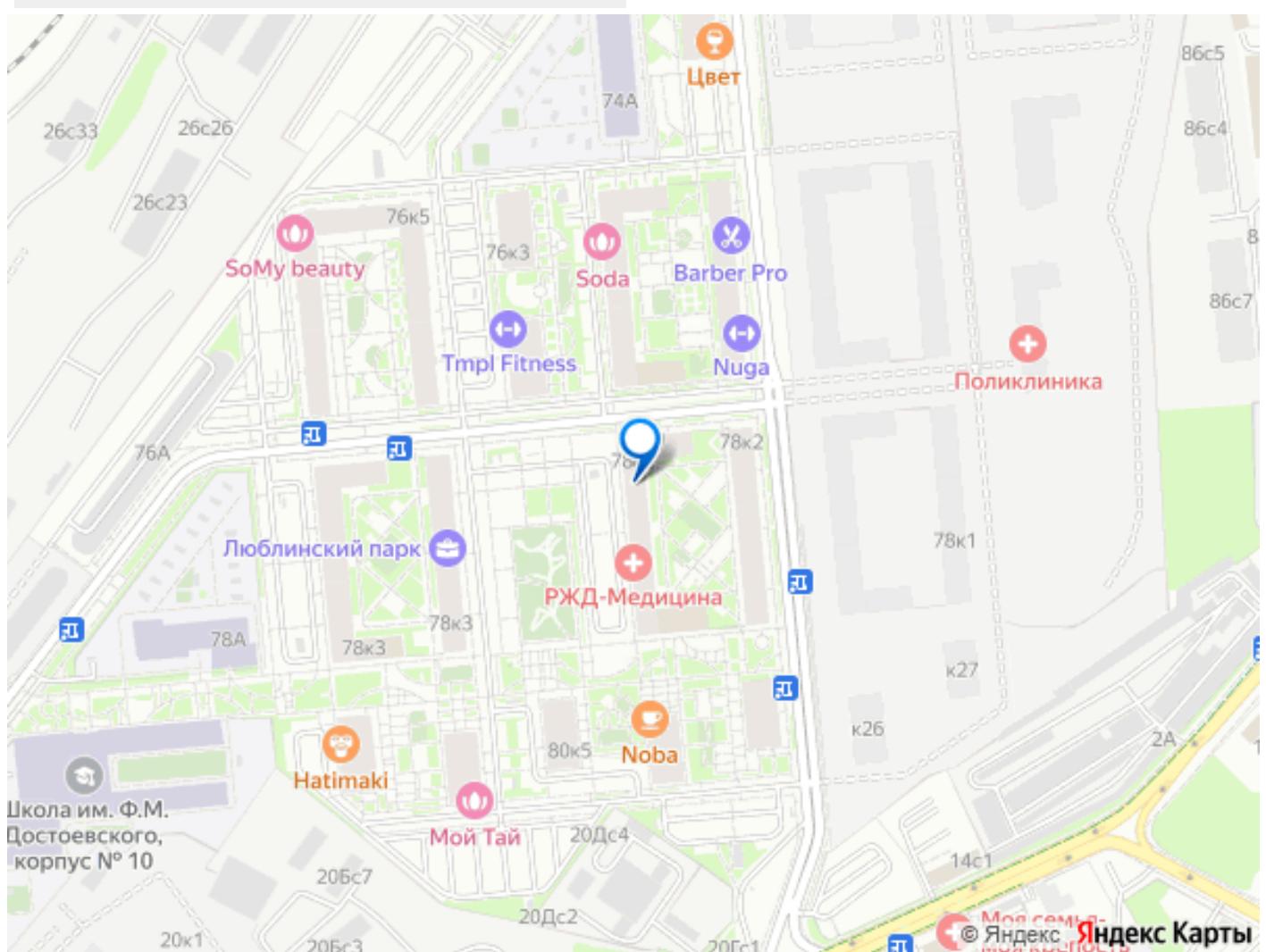
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

С 15 сентября сдается в долгосрочную аренду торговое помещение с готовым ремонтом напротив магазина Пятерочка.

Густонаселенный ЖК Люблинский парк на 40 000 жителей, на 87% заселен. Две школы, дет, сады, несколько ритейлов таких как Пятерочка, Магнит, Дикси. Высокий пешеходный трафик. Рядом три станции метро. Открытая планировка, санузел, мокрая точка, система вентиляции и пожаротушения, охранная сигнализация. Выделенная мощность 14,06 кВт. Отдельный вход с улицы. Панорамные окна.

Возможность рекламной вывески. Прямая
аренда от собственника. УСН Длительный
срок договора. Рассмотрим любые Ваши
предложения, обращайтесь!





Move.ru - вся недвижимость России