

Создано: 04.10.2025 в 15:31

Обновлено: 02.12.2025 в 19:29

Москва, Северный бульвар, 7Б

200 000 ₽

Москва, Северный бульвар, 7Б

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Северный](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

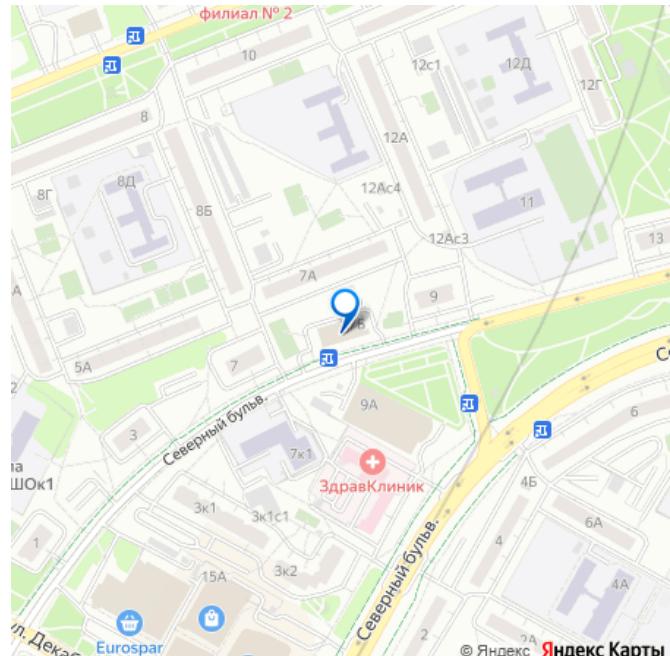
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая аренда от собственника. В 450 метрах от станции метро Отрадное. Сдаётся профессионально оборудованная СТУДИЯ МАНИКЮРА в популярном салоне красоты бизнес-класса с многолетним рейтингом 5 звёзд под . ПЯТЬ полностью оборудованных рабочих мест для маникюра и полностью оборудованный КАБИНЕТ ПЕДИКЮРА. Так же, ВОЗМОЖНА АРЕНДА ОТДЕЛЬНОГО РАБОЧЕГО МЕСТА с возможностью пользоваться всей инфраструктурой салона (см. ниже). В помещении: сделан дизайнерский ремонт. Профессиональный свет и оборудование.

<https://move.ru/objects/9287100479>

Собственник

**79163824164, 7916420
0286**

Приточно-вытяжная вентиляция. Имеется мокрая точка. В аренду входит уборка, коммунальные платежи, WiFi, возможность пользования всеми удобствами салона и необходимым оборудованием. При необходимости - посетители арендатора могут воспользоваться гостевой зоной салона, оборудованной всем необходимым для комфортного ожидания (в том числе TV, гостевой Wi-Fi и гостевой WC). При необходимости служба Администраторов салона предоставит клиентам необходимую информацию об услугах арендатора. Так же возможно подключение арендатора к системе формирования записи посещений, либо использование собственной службы администраторов на оборудованном доступом в интернет рабочем месте администратора . Доступ в студию предоставляется - либо в часы работы салона (ежедневно с 08:00 до 22:00), либо, при необходимости, оговаривается отдельно.

Салон оборудован системой охраны и видеонаблюдения, приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Имеет два входа - главный и запасной; сан.узел для персонала; помещение для приёма пищи.

Огромные видовые витрины.

