

Создано: 14.12.2025 в 13:04

Обновлено: 17.12.2025 в 04:44

<https://move.ru/objects/9287404504>

Андрей Загорнов, Частный маклер

79230718719**80 000 ₽**

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем к аренде помещение свободного назначения 70 кв.м. с отдельными входами,

косметическим ремонтом, санузлами,

интернетом, электричеством и прочим

необходимым. По адресу: Москва, Северное

чертаново, д.5 Г. (1 этаж, полуцоколь).

Заинтересованы в арендаторах с возможной

деятельностью: изготовление и продажа

моделей, макетов, бутафории, театрального

оборудования, предметов интерьера,

швейное производство, ремонт бытовой,

компьютерной техники, ремонт и

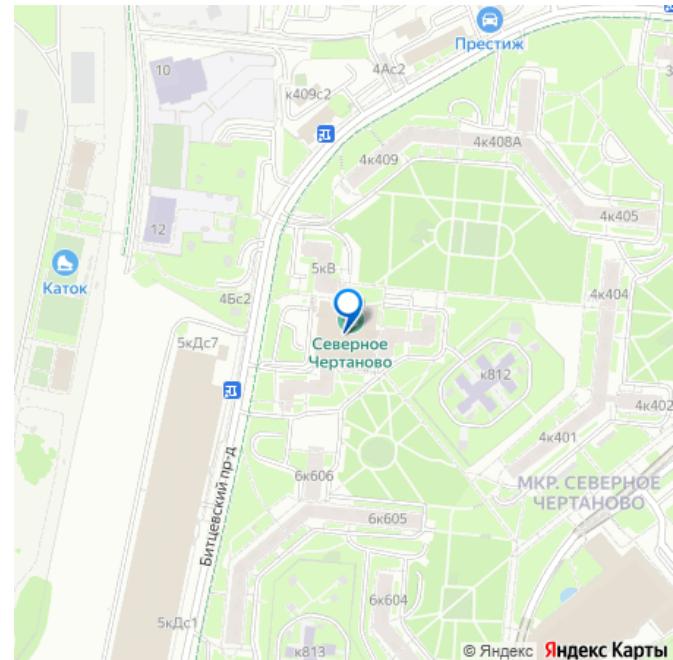
производство электронных компонентов,

столярное производство, производство

подарочных коробок (пакетов), литье

пластиков, изготовление точной механики и

ее ремонт, сборка и производство



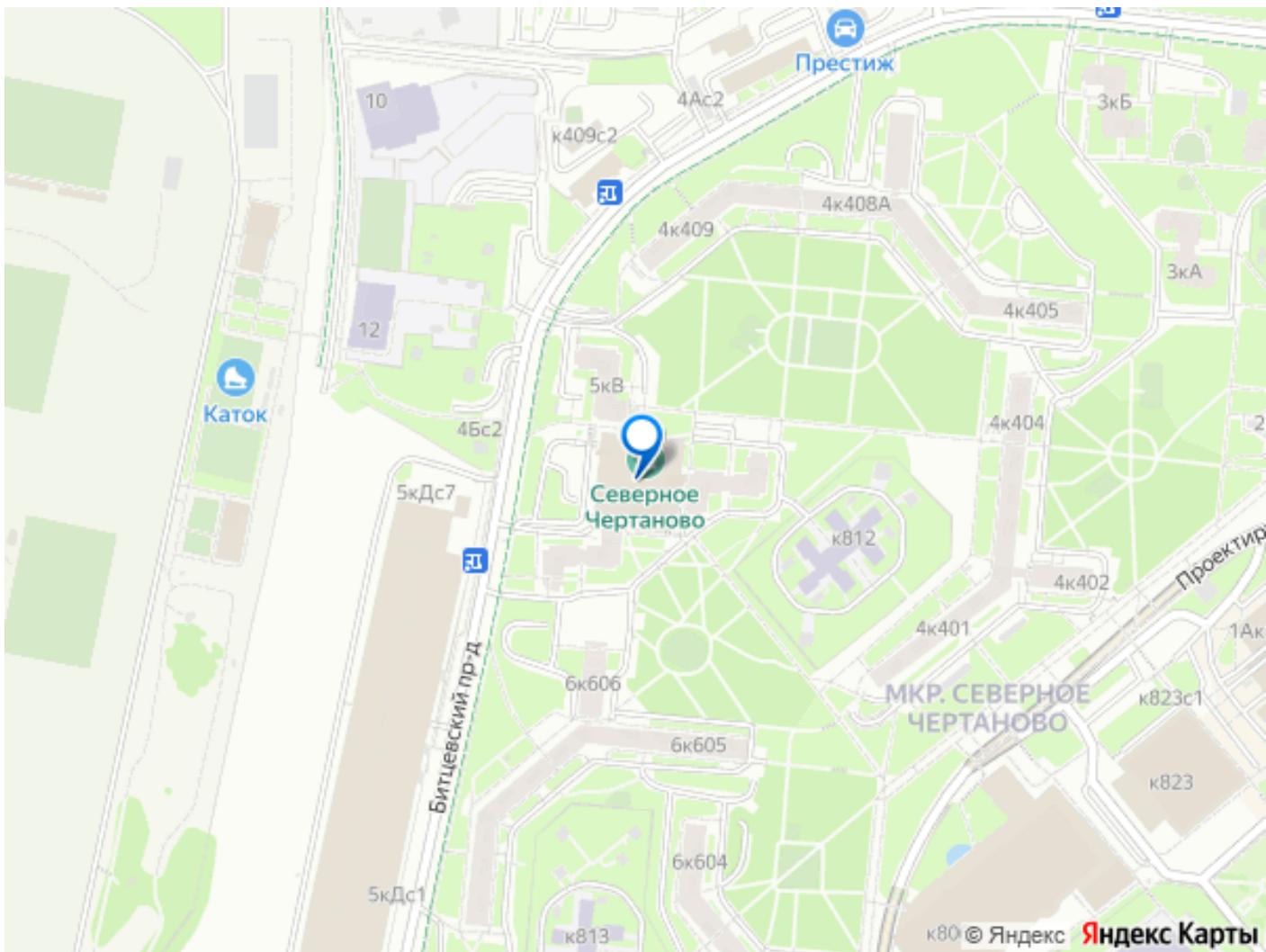
мелкосерийных изделий, иное не требующее обязательной сертификации и надзора производство. Помещение оснащено системой видеонаблюдения (внутри, снаружи), пожарной сигнализацией, охранная сигнализация присутствует и может быть подключена, бытовая вентиляция. Входная дверь оснащена домофоном. В помещении установлена система усиления сотовой связи.

Энергопитание 220В. Присутствует автономная система кондиционирования, есть возможность установки инвалидного подъемника. В рамках аренды будут оказываться услуги текущего технического сопровождения помещения и ежедневной уборки. Свободная парковка, доступ 24 часа.

В здании Магазины (Дикси, Пятерочка), ремонт аккумуляторов, пункты выдачи товара (Озон, Яндекс), Студия маникюра, ветеринарная клиника, культурный центр (творческие студии танцы, вокал, ИЗО и т.д.), аптечный пункт. Рядом детсад, школа, лес, развлекательный центр, коно-спортивный комплекс, два бассейна с тренажерными залами, теннисный корт, автомойка, автосервис, пруд. Шаговая доступность м. Чертановская (10 минут).







Move.ru - вся недвижимость России