

Создано: 09.01.2026 в 01:48

Обновлено: 10.01.2026 в 02:41

Москва, Народная улица, 4С1

250 000 ₽

Москва, Народная улица, 4С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

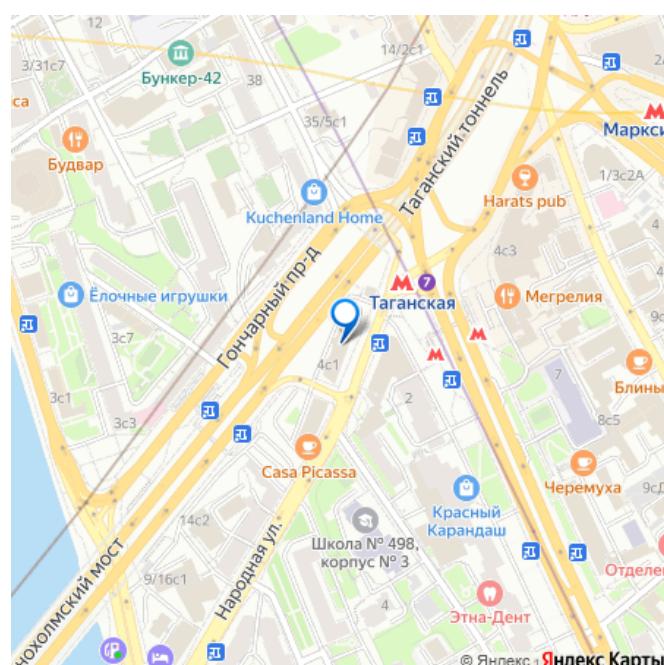
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ. БЕЗ ДЕПОЗИТА (платите только за текущий месяц) сдается в аренду помещение 70 кв.м. с мокрой точкой (вода, канализация) кондиционером и юрадресом. Небольшой офисный центр 2-й этаж. Пешая доступность от метро ТАГАНСКАЯ (1-2 минуты пешком) ХОРОШЕЕ СОСТОЯНИЕ: помещение готово к въезду Крепкая входная металлическая дверь. СОСТОИТ из комнаты 65 кв.м., кладовки и санузла. Комната 65 кв.м. разделена легкими перегородками из гипсокартона на 04 (четыре) кабинета 10,23; 10,27; 10,32 и 13,47 кв.м. и зоны рецепшена.

<https://move.ru/objects/9287869875>

**Михаил Безкопыльный, Частный
маклер**

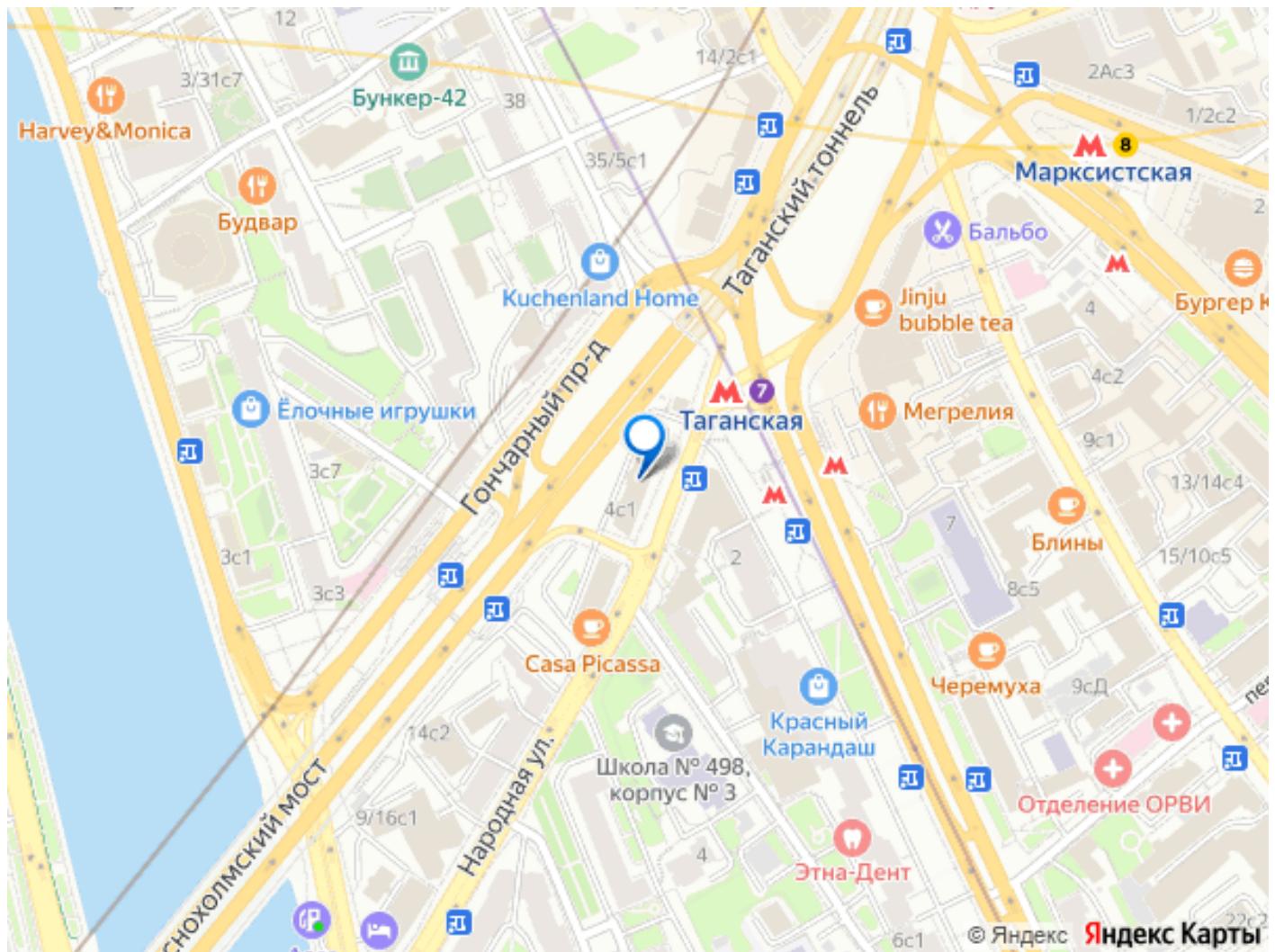
79104393577

для заметок

КЛАДОВАЯ с установленной в ней
электророзеткой и МОКРОЙ ТОЧКОЙ (вода,
канализация)- комната отдыха. САНУЗЕЛ
раковина унитаз. Пластиковые окна.
ПОТОЛОК: армстронг. СТЕНЫ: выкрашены в
нежно желтый цвет. ПОЛ ламинат
повышенной износостойкости. Кондиционер.
СВЕТЛОЕ в каждом кабинете окна
(пластиковые с широкими подоконниками).
ТЕПЛОЕ: хорошо работают инженерные
службы здания. В комнатах установлены
электророзетки. ВОЗМОЖНА
ПЕРЕПЛАНИРОВКА и размещение мокрых
точек (вода, канализация). Каникулы на
обустройство рассматриваются. Жилой
район. Первая линия домов. РЕЖИМ РАБОТЫ
круглосуточно. Договор аренды от
собственника. Арендная плата 250 000
рублей в месяц. Возможен долгосрочный
договор. Юридический адрес
предоставляется. ИФНС 5 (налоговая
инспекция 5). ХОРОШАЯ ПЕШАЯ
ДОСТУПНОСТЬ: от м Таганская, Марксистская
2 минуты пешком. УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ: рядом Садовое кольцо.
Гончарная набережная, Гончарный проезд.
Имеется платная и бесплатная парковки.
ЦЕЛЕСООБРАЗНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ: под офис,
шоурум, интернетмагазин, салон красоты,
маникюрный салон, тату салон.
ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. Михаил







Move.ru - вся недвижимость России