

Создано: 15.01.2026 в 16:02

Обновлено: 15.01.2026 в 16:14

<https://move.ru/objects/9288045451>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, Совхозная улица, 49**

**270 000 ₽**

Москва, Совхозная улица, 49

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Совхозная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

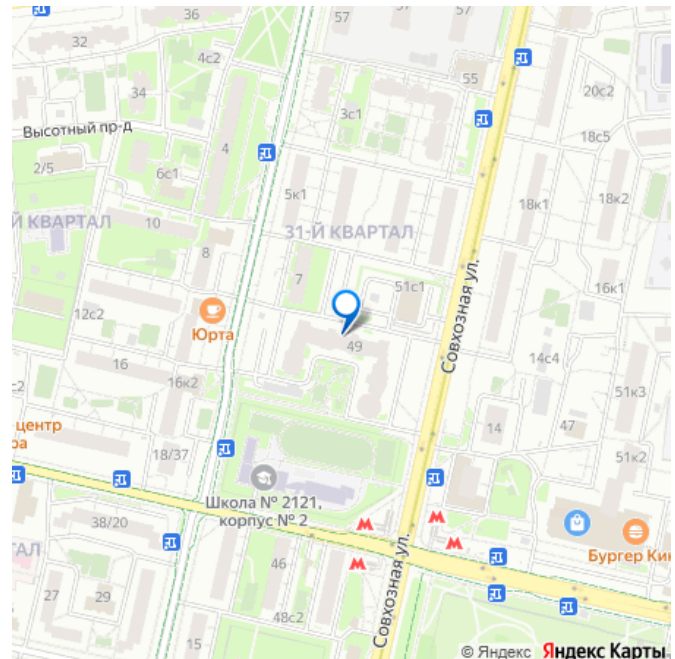
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

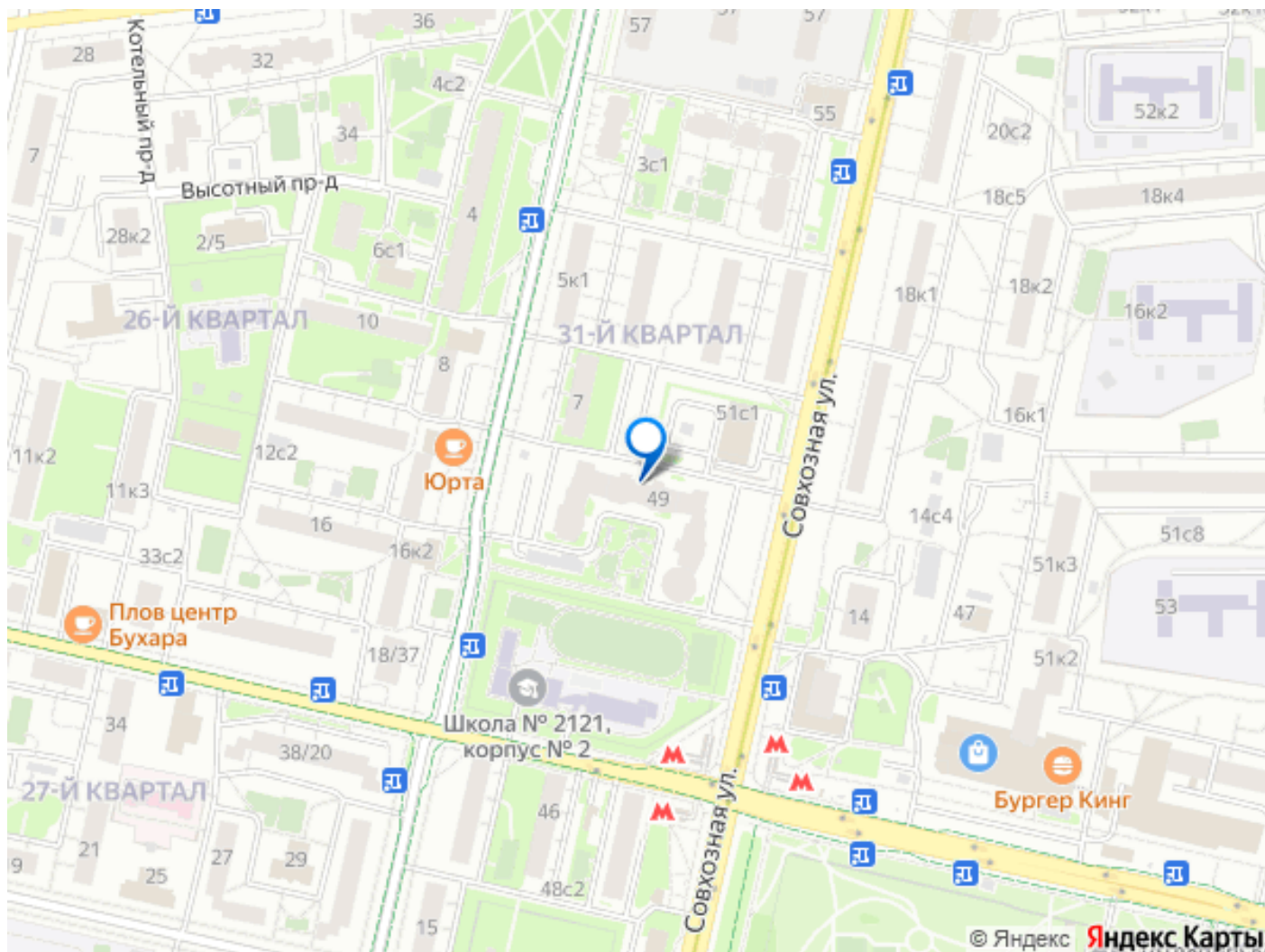


## Описание

Лот 9904. Аренда помещения свободного назначения по адресу г. Москва, ЮВАО, ул. Совхозная, д. 49 в , в 50 метрах от станции метро Люблино. Расположено в окружении плотного жилого массива, обеспечивающего интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Высокий рекламный потенциал. Возможно размещение вывески. Подойдет для магазина любой направленности, офиса банка и любой другой публичной компании, пункта выдачи интернет магазина, аптеки, пункта приема анализов и т.п. Проведен косметический ремонт. Отремонтирована

входная группа и установлен пандус для колясок. Технические характеристики: Общая площадь - 70 м²; Высота потолков - 3.1 м; Мощность электроэнергии - 12 кВт (возможно увеличение); Все коммуникации; Пожарная и охранная сигнализации; Витринное остекление. Коммерческие условия: Стоимость аренды - 270 000 рублей. Стоимость за кв. м - 3 857 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России