

Создано: 27.01.2026 в 14:11

Обновлено: 27.01.2026 в 14:20

<https://move.ru/objects/9288428488>

Сергей Долгин, Сергей Долгин

**79153362968**

**Москва, Тихвинская улица, 20**

**245 000 ₽**

Москва, Тихвинская улица, 20

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Тихвинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

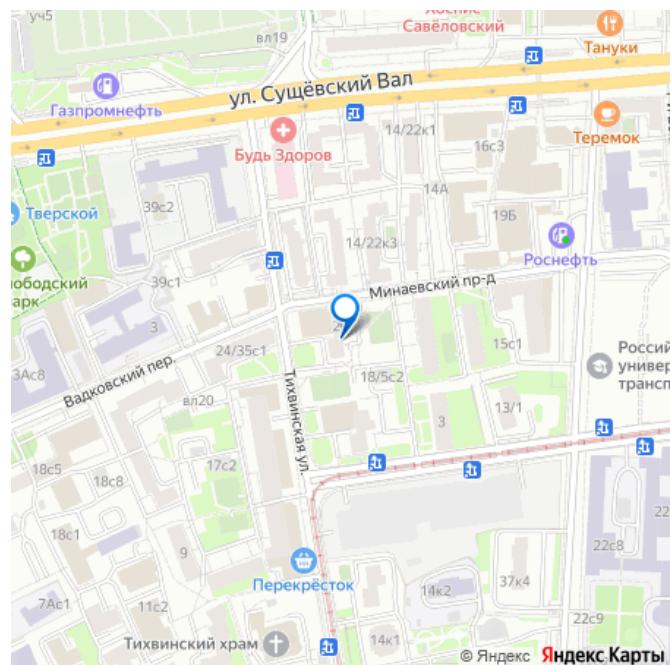
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

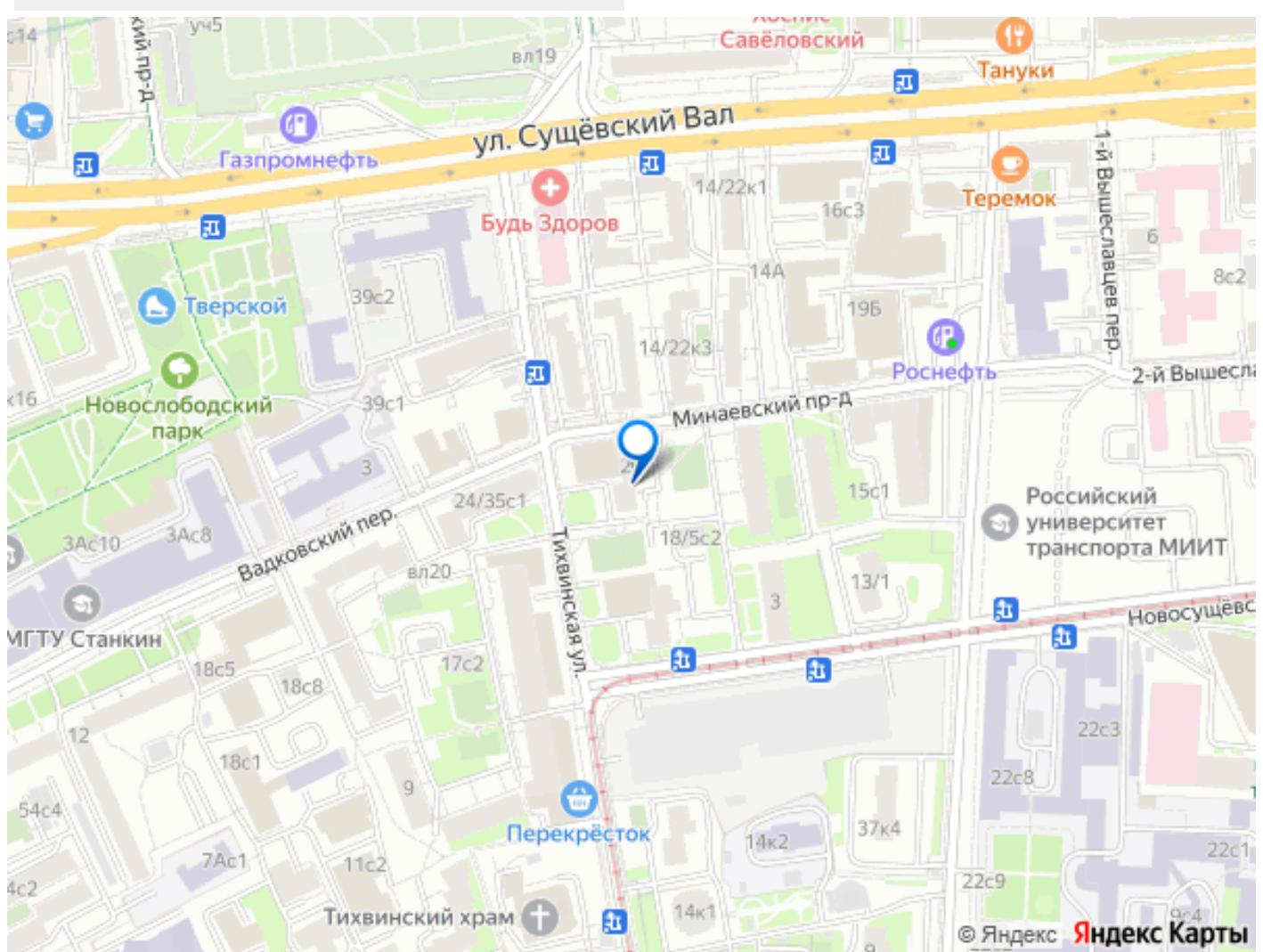


### Описание

ЦАО, Первая линия, хороший пешеходный и автомобильный трафик, 1 этаж. Отдельное светлое помещение с окном, потолок 2.8 м. Рядом расположены большие магазины: Перекресток и Пятерочка, остановка общественного транспорта. Идеально под салон, офис, магазин, сервисный центр, ПВЗ. По соседству в помещении работают арендаторы, которые генирируют дополнительный покупательский поток: озон, кофейня, сетевой салон тайского массажа, цветы, ателье, большая студия музыки. большинство арендаторов работает уже

более 4 лет. Отличная локация для вашего  
бизнеса в центре города с удобной  
транспортной доступностью.





Move.ru - вся недвижимость России