

🕒 Создано: 28.01.2026 в 18:58

Обновлено: 01.02.2026 в 15:27

Москва, улица Любучанская, 2к1

245 000 ₽

Москва, улица Любучанская, 2к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1021653 Предложение от Собственника!
Предлагаются в аренду помещения
свободного назначения в Новой Москве
масштабном (комфорт-класса) ЖК
«Остафьево». Пересечение единственной
дороги через ЖК с прогулочной аллеей,
обеспечивают постоянный и стабильный
трафик. Рядом стилобатная часть с якорными
арендаторами: Пятёрочка, Магнит. В ЖК
-2300 квартир с ремонтом ждут получения
ключей в ближайшее время. Арендные
каникулы, скидки/ступени, долгосрочный
договор прямой аренды. Оперативный показ.
Актуальные площади и цены (м2): 70 м2 (1
эт.) - 42000 р/м2/год В цену не включено:
затраты на электричество, коммунальные
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

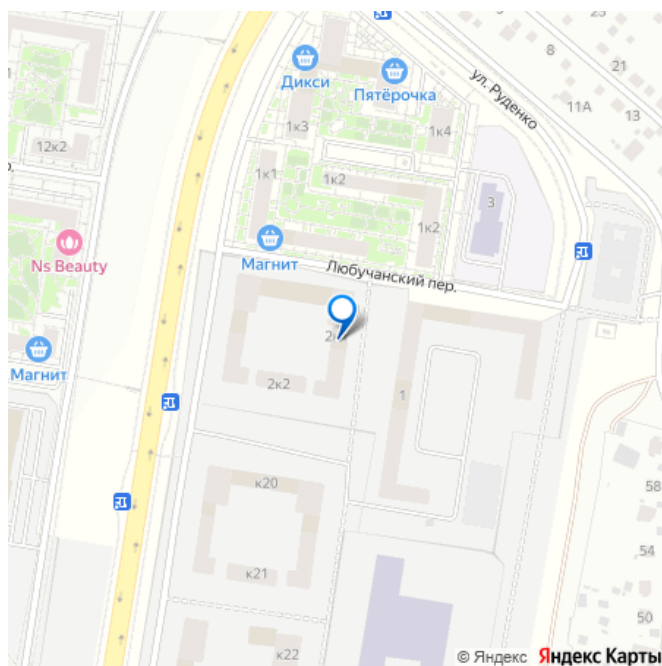
<https://move.ru/objects/9288521531>

Михаил Ермаков, Апекс-

Недвижимость

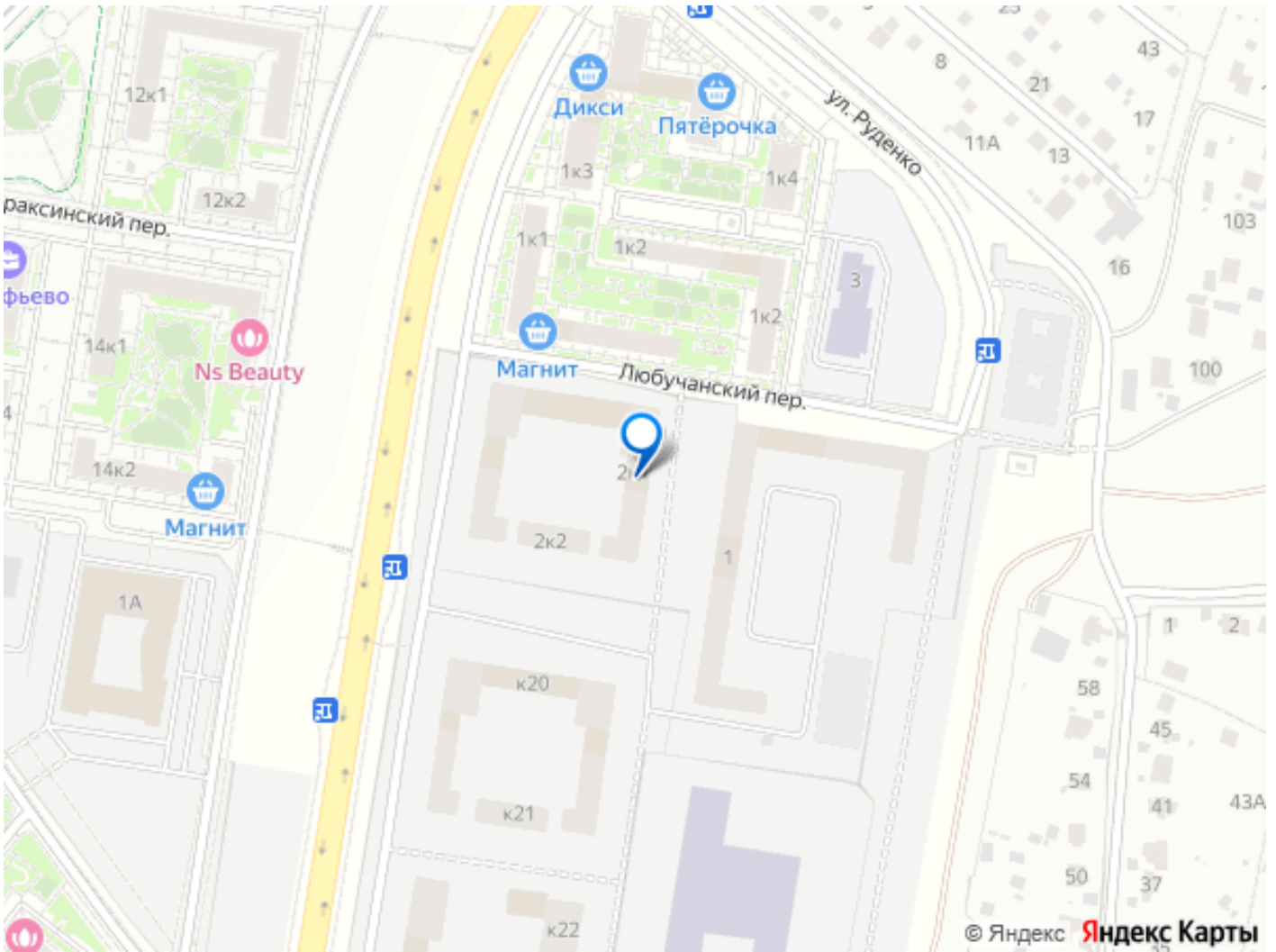
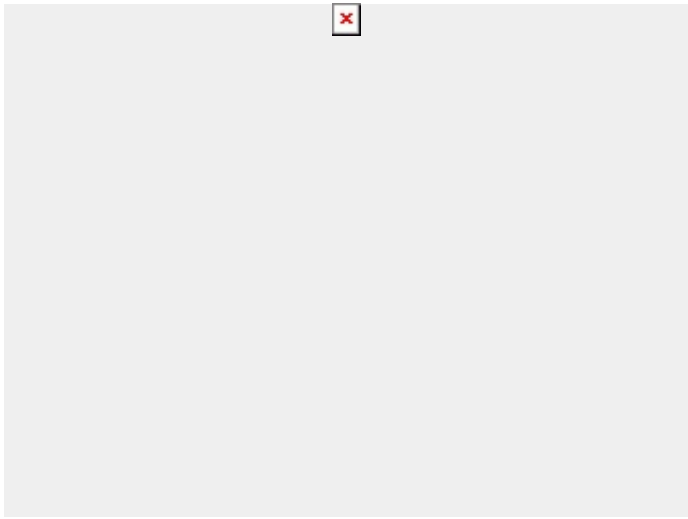
79862742715

для заметок



ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович,
доб. 216, ЛОТ 1021653





Move.ru - вся недвижимость России