

Создано: 28.01.2026 в 22:59

Обновлено: 29.01.2026 в 18:42

<https://move.ru/objects/9288521532>**ЭЛЬНОВА, ЭЛЬНОВА****79160655211****Москва, улица Виктора Маслова, 2****218 000 ₽**

Москва, улица Виктора Маслова, 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м²**Детали объекта**

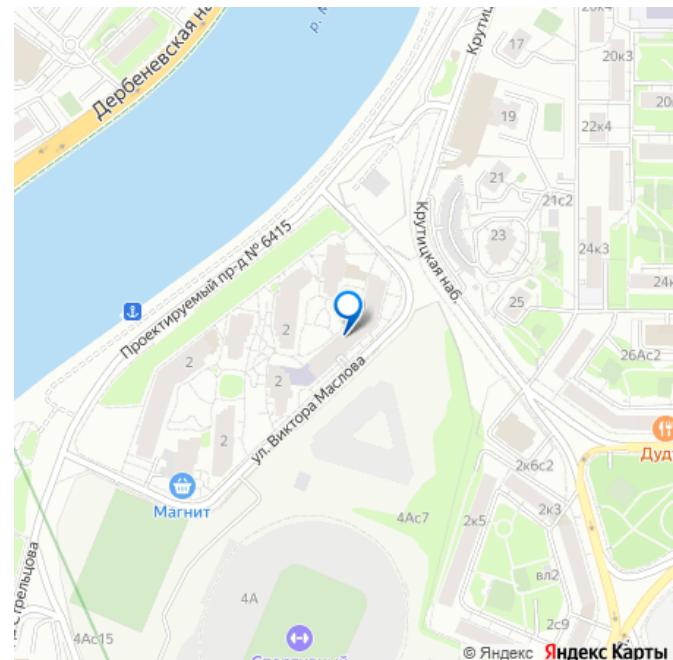
Тип сделки

Сдаю

Раздел

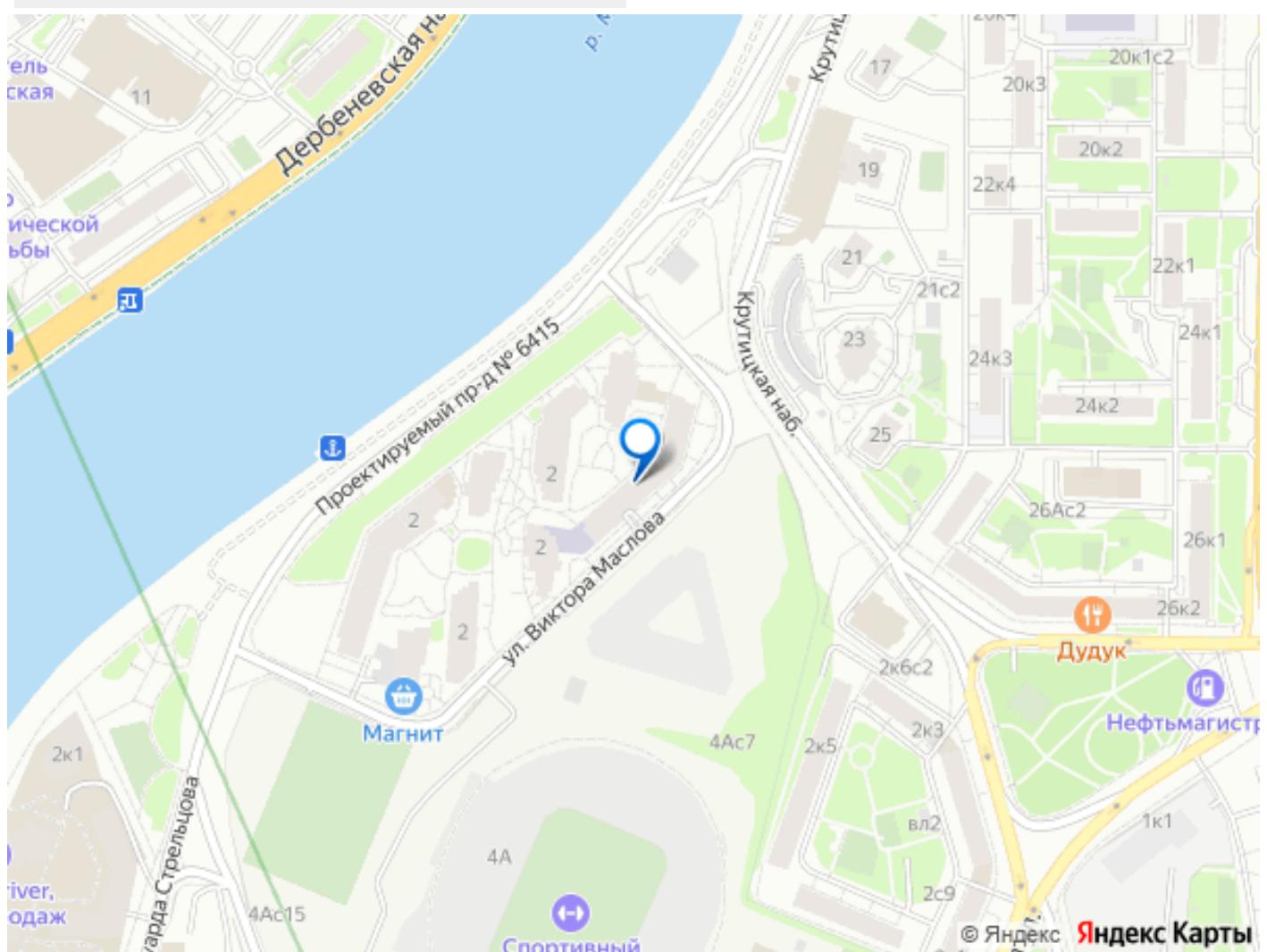
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Стильное просторное помещение на первом этаже со своим входом в современном жилом комплексе РиверСкай. Комплекс сдался 4 года назад, то есть уже обильно заселен. Есть пешеходный трафик. Летом открывается прогулочная набережная трафик будет увеличен во много раз. В помещении высокие потолки 4,6 метра. Выполнен дизайнерский ремонт. Панорамный вид на Москву-реку и конвекторы в полу. Практичная комфортная планировка - основное помещение, кабинет, мини-кухня, санузел, персональное патио на крыльце. Проведен высокоскоростной интернет по домашнему тарифу (800р. вместо 10000р.). Вход с огороженного двора



или через лобби. Со двора можно открывать через видеодомофон. Желательно под офис, салон, представительство и т.д. Не производство и торговлю. Возможность вывески с подсветкой со двора и с проходной и проезжей части (окна на 2 стороны). На длительный срок, лояльный владелец.





Move.ru - вся недвижимость России