

🕒 Создано: 25.08.2025 в 21:33

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 01:54

**Агент**

**79157201976**

**Москва, Новослободская улица, 62К15**

**150 000 ₽**

Москва, Новослободская улица, 62К15

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

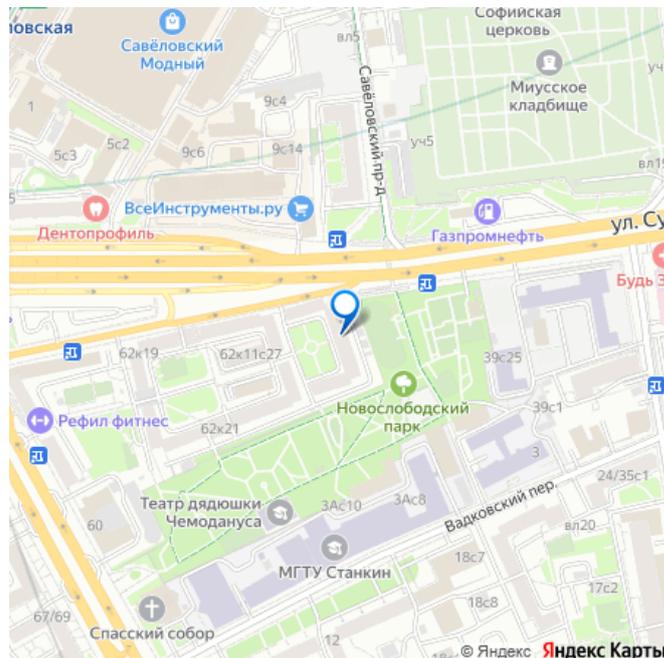
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

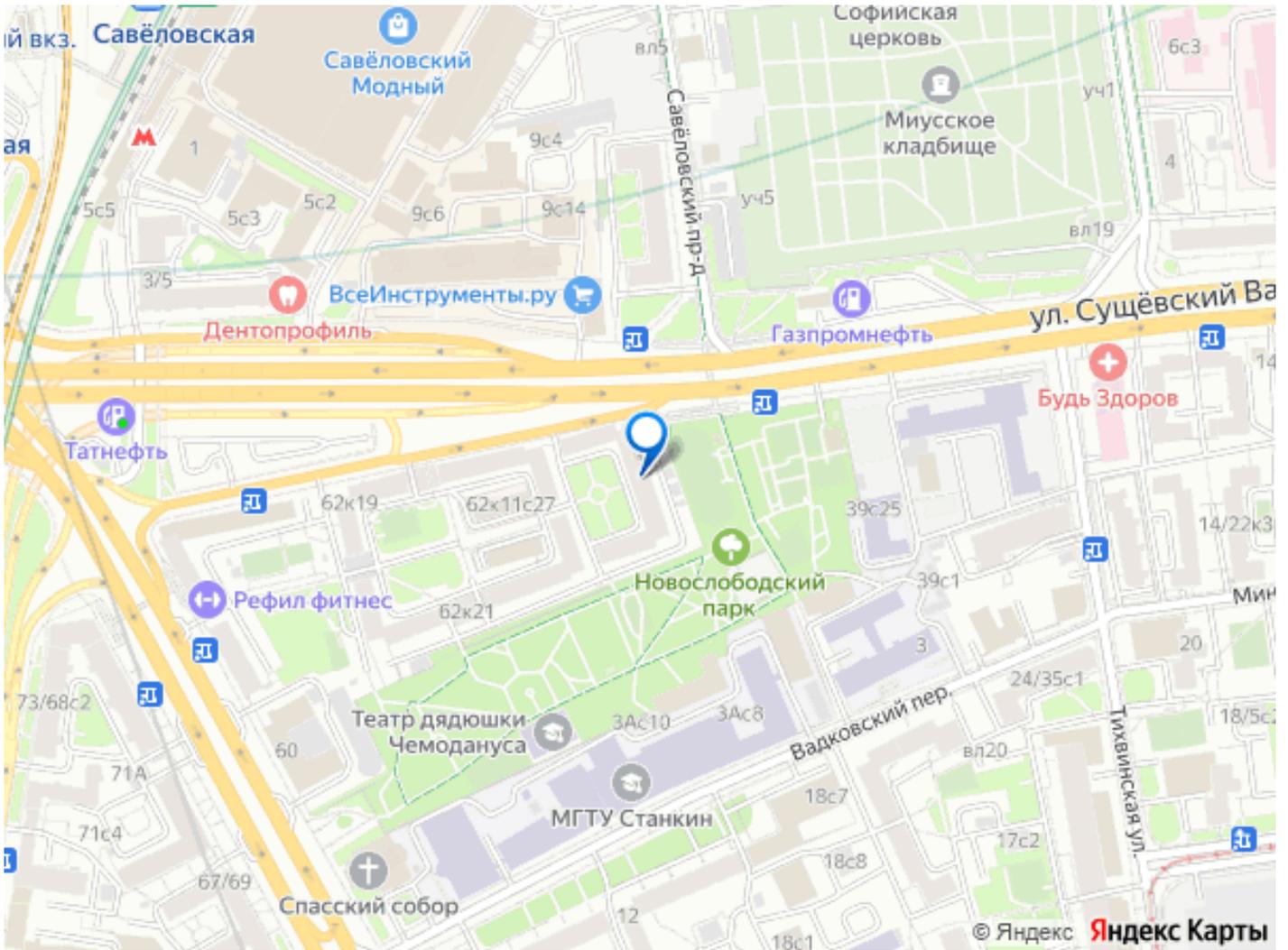


## Описание

Сдам в долгосрочную аренду помещение 70 м<sup>2</sup> в ЦАО, м.Савёловская 600м. Этаж подвальный, четыре окна, 6-этажный жилой дом, отдельная входная группа с торцевого фасада, круглосуточный доступ, до внутренней стороны ТТК с небольшим пешеходным трафиком - 40 метров, до активного трафика - 250 метров. Высота потолков 2,66 м. Арендные каникулы предусмотрены для стилизации отделки под Арендатора. Электрические мощности 10 кВт, с возможностью разумного увеличения. В арендную плату не включены платежи в ГБУ

«Жилищник» и за ресурсы по счетчикам (электричество, вода, канализация), клининг за Арендатором. Обеспечительный платёж - цена аренды за 1 месяц. Арендодатель ИП на УСН. Автопарковка произвольная через местный шлагбаум - платная Подробнее об объекте, параметрах договора по телефону, при встрече. Для результативного диалога связь в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России