

Создано: 02.03.2026 в 15:23

Обновлено: 02.03.2026 в 15:40

Собственник

79804160727

Москва, Олонецкая улица, 4

220 000 ₺

Москва, Олонецкая улица, 4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Олонецкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

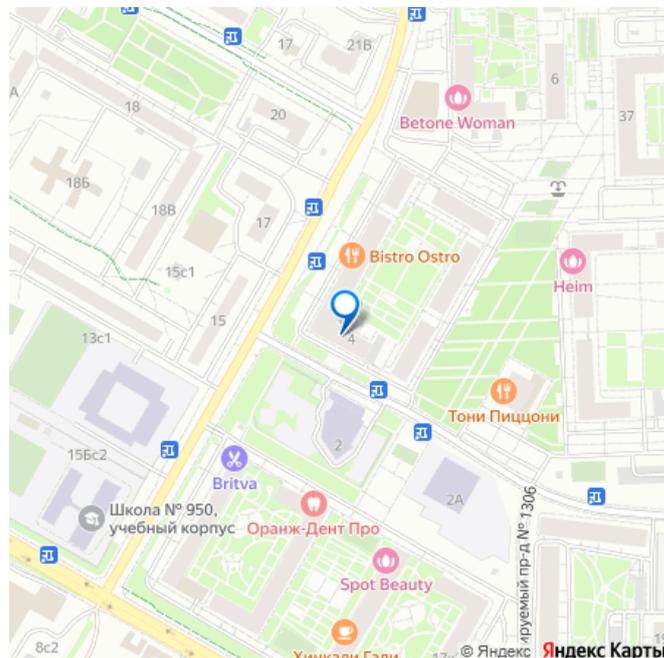
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду коммерческое помещение площадью 70 м² в жилом комплексе Грин Парк. Помещение расположено в сформированном коммерческом кластере с высоким пешеходным трафиком (ориентировочно 761 человек в час). В окружении — федеральные и сетевые арендаторы: Магнит, Инвитро, Вкусно — и точка, пункты выдачи заказов и другие сервисы повседневного спроса. Остановка общественного транспорта — напротив входной группы. Характеристики помещения: - Площадь — 70 м² - Высота

потолков — 4,2 м - Выделенная мощность — 20 кВт - Приточно-вытяжная вентиляция - Кондиционирование - Собственный санузел - Современный ремонт, помещение готово к эксплуатации Условия аренды: - Первый месяц со скидкой — 220 000 ? - Далее — 270 000 ? / месяц Объект подходит под различные форматы бизнеса: услуги, салон красоты, косметология, медицина, магазин, шоурум, детский центр, офис продаж, студия, пункт выдачи заказов и др. Звоните или пишите - оперативный показ



