

Создано: 10.04.2026 в 07:54

Обновлено: 10.04.2026 в 06:54

<https://move.ru/objects/9293519255>

**Татьяна 111, Самолёт Плюс**  
**79337879570**

**Москва, Кастанаевская улица, 41**

**200 000 ₺**

Москва, Кастанаевская улица, 41

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Кастанаевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

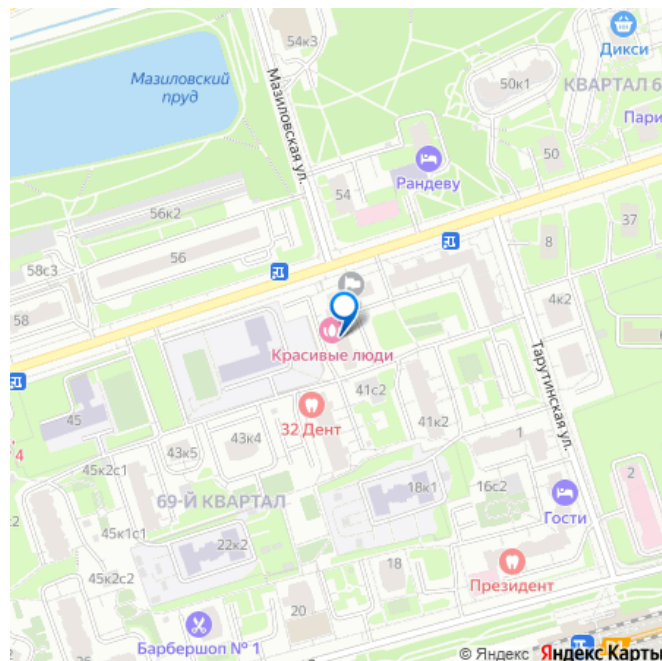
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



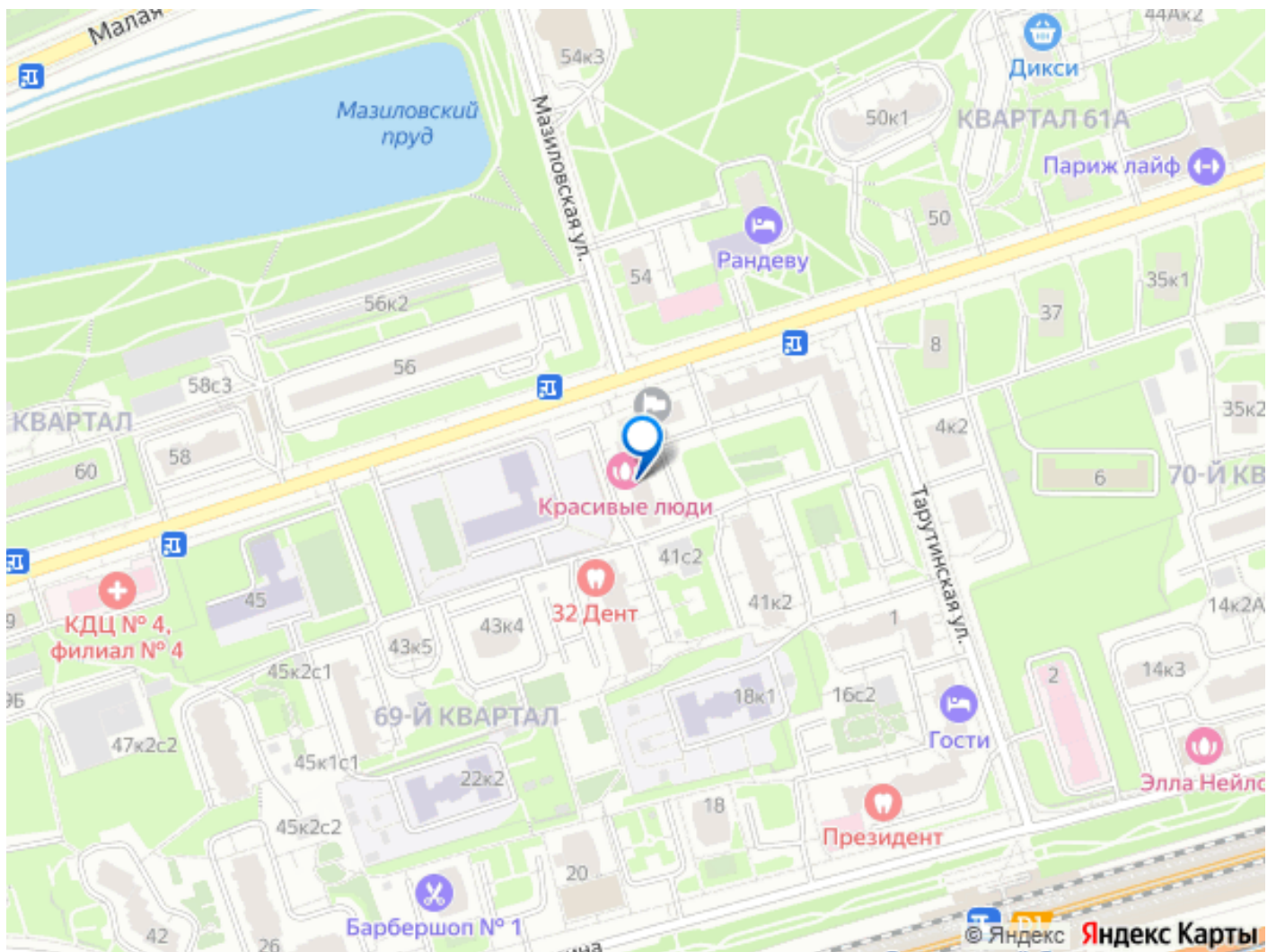
## Описание

Предлагается помещение в 5 минут от м. Славянский бульвар. На районе ТАКОЙ ТРАФИК только ЗДЕСЬ: более 1500 человек в сутки! Первый этаж. Отдельный вход. В помещении ТРИ изолированных кабинета с ОКНАМИ в каждом. + ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ входной зона. Качественный ремонт. Электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличения. ТРАФИК: более 1500 человек в сутки: 1) от образовательного учреждения 2) народной тропа от метро 3) УДАЧНОЕ соседство с медицинским центром Гемотест и ТОП аптекой Здравсити.

**ЭКСКЛЮЗИВНО:** вход в помещение является центром притяжения 3-4 соседних домов (пешеходный и автомобильный трафик):  
**ВЫГОДНО:** возможность размещения рекламной вывески с 2-х сторон здания.  
Назначение: ветеринарная клиника, грумер, аптека, пункт выдачи заказов, детский центр, логопедия, магазин, торговое, услуги, репетиторство, развивающий центр, образовательное учреждение, салон красоты. ателье одежды, парикмахерская, салон красоты, магазин, шоурум, спа салон, бутик, детские товары, косметология, интернет магазин, маникюр, химчистка, оптика, бытовые услуги, тату, выпечка, кафе ресторан, фитнес, стоматология, общепит, ломбард, аптека, арендный бизнес, антикафе, алкомаркет, кондитерская, косметика, мастерская, пункт выдачи, пекарня, бытовая техника, галерея, зоомагазин, йога, кофейня, кулинария, массажный салон, салон связи, торговый центр, кальянная, детский центр, спортивный зал. **БЕСПЛАТНЫЕ** арендные каникулы предусмотрены. Звоните, приглашаю на показ.







Move.ru - вся недвижимость России