

Создано: 28.04.2026 в 07:50

Обновлено: 28.04.2026 в 11:12

<https://move.ru/objects/9294241317>

Елена Ильичева, Елена Ильичева

79160191318

Москва, Балаклавский проспект, 8А

140 000 ₽

Москва, Балаклавский проспект, 8А

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

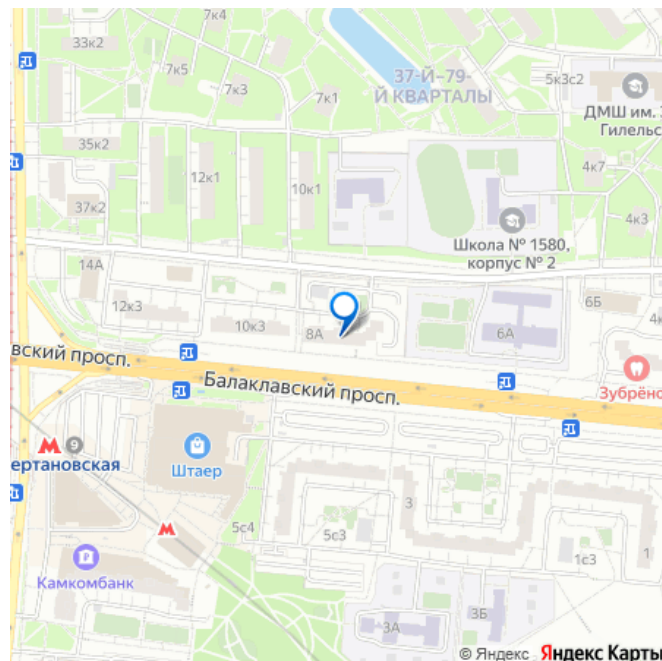
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Коммерческое помещение на 1-й линии Балаклавского проспекта д.8А. находится в 380 метрах от метро Чертановская.

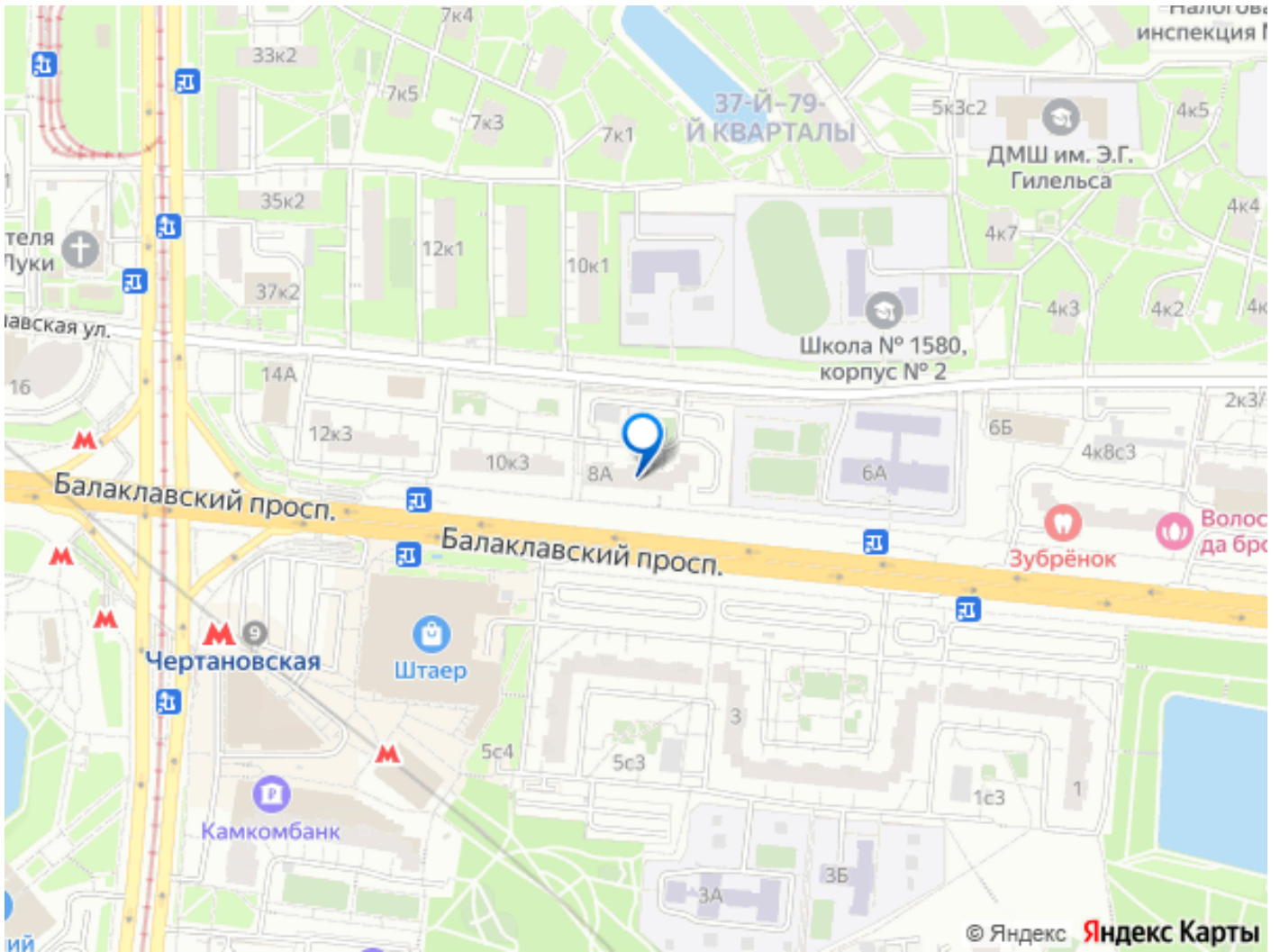
Помещение находится в жилом доме. В шаговом доступности : школа и детский сад, которые обеспечат интенсивный поток пешеходного трафика вдоль объекта.

Удобный выезд на Варшавское шоссе и Чертановская улицу. Объект расположен на 1-м этаже в жилом доме. В помещении установлена система кондиционирования.

Отдельный вход с улицы и со двора, витринное остекление. Спланированы зона

разгрузки, место для рекламы на фасаде. На территории наземная парковка, бесплатная. Комментарий эксперта. Меня зовут Елена Ильичева. Я отвечаю за аренду этого помещения. Свяжитесь со мной, чтобы договориться о просмотре помещения.





Move.ru - вся недвижимость России