

Создано: 21.11.2025 в 11:43

Обновлено: 03.12.2025 в 12:07

**Москва, проспект Вернадского, 80**

**770 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 80

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

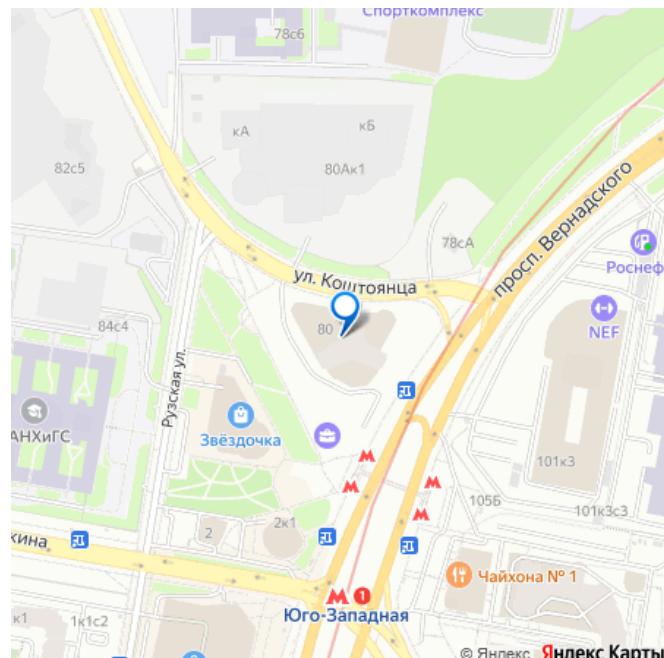
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Лот 981095 Предложение от Собственника! В аренду предлагаются коммерческие помещения в ЖК бизнес-класса Full House (Фулл Хаус). ЖК расположился на Юго-Западе Москвы в очень густонаселенном районе. В аренду предлагаются площади на первом этаже-галерее ЖК. Доступ, как для жильцов, так и для всех желающих.

Расположение помещений: - 100 метров от метро Юго-Западная - очень активный пешеходный трафик - народная тропа вдоль линии помещений Особенности и характеристики: - первая линия от метро

<https://move.ru/objects/9286822525>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок

Юго-Западная и проспекта Вернадского - огромные витринные окна с множеством выходов на улицу - возможность организации летней или зимне-летней террасы - входы в помещения, как с улицы, так и из торговой галереи Можно рассмотреть разнообразные варианты планировки и площади в аренду по необходимости. Идеально подойдет для кафе/ресторана или любых торговых нужд. Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 70 м<sup>2</sup> (1 эт.) - 132000 р/м<sup>2</sup>/год В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Юлия , доб. 226, ЛОТ 981095



