

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:43

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 21:43

**Москва, ул. Арбат, 30/3с2**

**245 000 ₺**

Москва, ул. Арбат, 30/3с2

Улица

[улица Арбат](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

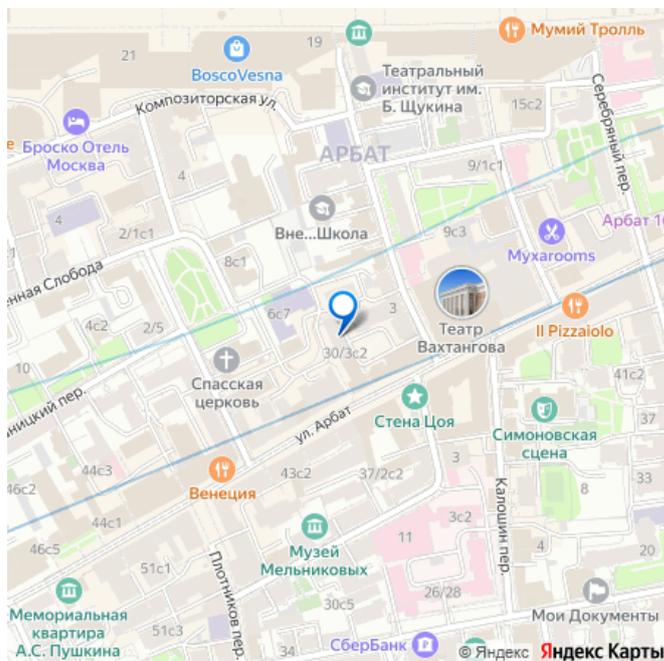
Аренда от собственника! Адрес : г. Москва, улица Арбат, дом 30/3, стр.2 Общая площадь : 212,9 кв. м., возможно деление. Возможны площади от 10 м<sup>2</sup>, различный метраж и конфигурации. Назначение: услуги, торговля  
Тип помещения: встроенное Этаж: подвал  
Год постройки: 1904 г. Описание: Помещение расположено в подвале жилого дома. Отдельный вход со двора. Высота потолков 2,8 метров. Центральные коммуникации. Парковка возле дома, рядом остановка общественного транспорта. Местоположение:  
- станция метро Смоленская- 530 метров - станция метро Арбатская - 1,03 метров Бульварное кольцо - 820 метров Садовое

<https://move.ru/objects/9290764866>

**Константин, ООО «Информационные ресурсы»**

**89251234567**

для заметок



Кольцо - 640 метров Арендная плата 27 000 рублей за 1 кв. м. в год, не включая расходы на коммунальные услуги Арендная плата в месяц 479 025 рублей.



